IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

Murcia

12124 Notificación de inicio de expediente de desahucio administrativo de vivienda.

De acuerdo con los informes obrantes en este Servicio, doña Carolina Tomás Sevilla, no ocupa de forma habitual y permanente la vivienda municipal de la que es titular en C/ Payaso Regaeras n.º 16, bajo I, correspondiente al Grupo de 226 de promoción pública municipal en Corvera, habiéndose comprobado por los vigilantes que la misma se encuentra cerrada y con signos de abandono.

La normativa de V.P.O. y el contrato exigen que el destino de la vivienda sea necesariamente el de domicilio habitual del arrendatario. La legislación de arrendamientos urbanos establece como causa para resolver el contrato, el que la vivienda deje de estar destinada de forma primordial a satisfacer la necesidad permanente de vivienda del arrendatario. Asimismo le significo que tiene una deuda de alquiler al día de la fecha de 6.735,98 €.

Por tal motivo, le comunico que se ha iniciado expediente de desahucio administrativo de la vivienda por infracción de lo dispuesto en los artículos 44.1 d) y 135 del R.D. 1372/1986 de 13 de junio por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, en relación con los artículos 3 y concordantes del R.D. 3148/1978 de 10 de noviembre por el que se desarrolla el Real Decreto-Ley 31/1978 de 31 de octubre de 1978, sobre política de vivienda, y artículos 138 y 141 del Decreto 2114/1968 de 24 de julio.

Dispone de un plazo de 10 días naturales para hacer entrega de la vivienda a este Ayuntamiento, así como para abonar la deuda pendiente, o hacer, en su caso, las alegaciones que estime oportunas, antes de redactar propuesta de resolución para resolver el contrato de arrendamiento de la vivienda y proceder al desahucio administrativo.

Lo que se notifica a doña Carolina Tomás Sevilla, con D.N.I. n.º 48.491.517L, de conformidad con lo previsto en los artículos 58 y 59 de la ley de Régimen Jurídico y Procedimiento Administrativo Común, por no haberse podido practicar la notificación, en dos ocasiones, en el domicilio de la interesada.

Murcia, 14 de julio de 2014.—El Alcalde, P.D., el Jefe del Servicio de Vivienda, Joaquín Solana Ibáñez.