

## IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

Murcia

### 7272 Aprobación inicial del proyecto de obtención de parte de los terrenos destinados a Sistema General GN-08 correspondiente a la ladera del Castillo de Monteagudo (Murcia), por el sistema de expropiación por tasación conjunta. (Expte. 4GE18-Gestión-Expropiación).

El Pleno del Ayuntamiento de Murcia en sesión celebrada el 25 de octubre de 2018, ha aprobado inicialmente el Proyecto de Obtención de parte de los terrenos destinados a Sistema General GN-08 correspondiente a la Ladera del Castillo de Monteagudo para (Murcia), por el sistema de expropiación por tasación conjunta, que afecta a una superficie de 60.333,14 m<sup>2</sup>. La citada expropiación afecta a 58 parcelas con las siguientes descripciones:

Parcela	TITULARES PROPUESTA PROPIETARIOS	TITULARES CATASTRALES	REFERENCIA CATASTRAL	SUPERFICIE A OBTENER (m <sup>2</sup> )	ELEMENTOS INDEMNIZABLES
P-1	CONCEPCION CUELLO SAEZ MARIA MILAGROSA CUELLO SAEZ JUAN ANTONIO CUELLO SAEZ CARMEN CUELLO SAEZ	ANTONIO ALARCON VALVERDE JUAN ANTONIO CUELLO SAEZ Y OTROS JUAN ANTONIO CUELLO BASTIDA	7100201XH6170S0001OK (2C) 7100224XH6170S0000MJ (3C) 7100202XH6170S0001KK (4C)	2.094,07	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo.
P-2	JUAN CUELLO MARTINEZ	JUAN ANTONIO CUELLO SAEZ Y OTROS JUAN ANTONIO CUELLO BASTIDA	7100224XH6170S0000MJ (3C) 7100202XH6170S0001KK (4C)	317,42	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo.
P-3	CONCEPCION CUELLO SAEZ MARIA MILAGROSA CUELLO SAEZ JUAN ANTONIO CUELLO SAEZ CARMEN CUELLO SAEZ	M <sup>a</sup> MILAGROSA CUELLO SAEZ Y OTROS. .	7100223XH6170S0000FJ (5C)	939,68	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo.
P-4	JUAN SANCHEZ MANUEL	M <sup>a</sup> MILAGROSA CUELLO SAEZ Y OTROS PELIGROS VILLAESCUSA NICOLAS Y OTROS EN INVESTIGACIÓN	Parte sin catastral 7100223XH6170S0000FJ (5C) 7100220XH6170S0000PJ (6C) 7100226XH6170S0000KJ (7C)	566,69	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo.
P-5, 7, 9, 11 Y 12	ANA CUELLO GARCIA JUAN CUELLO MORENO ASCENSION CUELLO RABADAN M <sup>a</sup> . DEL CARMEN CUELLO VILLAESCUSA BARTOLOME ALARCON VALVERDE ANTONIO ALARCON VALVERDE ANA ALARCON VALVERDE	PELIGROS VILLAESCUSA NICOLAS Y OTROS	7100220XH6170S0000PJ (6C)	10.553,00	30 cítricos en producción.



P-6	PATRICIA SANCHEZ VERDU Mª CARMEN SANCHEZ VERDU	PELIGROS VILLAESCUSA NICOLAS Y OTROS EN INVESTIGACIÓN	7100220XH6170S0000PJ (6C) 7100226XH6170S0000KJ (7C)	392,99	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-8	ALICIA ARAGON SOTO ENCARNACION ARAGON SOTO	ALICIA ARAGON SOTO MARIA ENCARNACION ARAGON SOTO	7101205XH6170S0001RK (8C) 7101206XH6170S0001DK (9C)	290,74	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-10	ANA PATRICIA SANCHEZ BAÑOS	PELIGROS VILLAESCUSA NICOLAS Y OTROS EN INVESTIGACIÓN	7100220XH6170S0000PJ (6C) 7100221XH6170S0000LJ (10C)	443,55	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-13	JESUS LOPEZ GARCIA	PELIGROS VILLAESCUSA NICOLAS Y OTROS EN INVESTIGACIÓN	7100220XH6170S0000PJ (6C) 7100221XH6170S0000LJ (10C)	427,74	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-14	FRANCISCO ALACID SANCHEZ	PELIGROS VILLAESCUSA NICOLAS Y OTROS FRANCISCO ALACID SANCHEZ	7100220XH6170S0000PJ (6C) 7100209XH6170S0001SK (11C)	227,32	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-15	PELIGROS SANCHEZ VILLAESCUSA	PELIGROS VILLAESCUSA NICOLAS Y OTROS EN INVESTIGACIÓN	7100220XH6170S0000PJ (6C) 7100222XH6170S0000TJ (12C)	207,57	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-16	Mª. DOLORES GONZALEZ SANCHEZ	PELIGROS VILLAESCUSA NICOLAS Y OTROS EN INVESTIGACIÓN	7100220XH6170S0000PJ (6C) 7100222XH6170S0000TJ (12C)	198,53	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-17	TERESA VALVERDE ARAGON	PELIGROS VILLAESCUSA NICOLAS Y OTROS EN INVESTIGACIÓN	7100220XH6170S0000PJ (6C) 7100222XH6170S0000TJ (12C)	609,34	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-18	ANTONIA MARTINEZ CUEVAS	EN INVESTIGACIÓN	7100222XH6170S0000TJ (12C)	578,76	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-19	CARMEN REINA CARAVACA ROSA MARIA REINA CARAVACA	EN INVESTIGACIÓN Mª DOLORES BRAVO ORTIZ	7100222XH6170S0000TJ (12C) 7100212XH6170S0001SK (14C)	668,89	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-20	FRANCISCO LAX FERRE	Mª DOLORES BRAVO ORTIZ	7100212XH6170S0001SK (14C)	194,85	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-21a	MARIA BRAVO MORALES MARIA TORRALBA BRAVO JUAN TORRALBA BRAVO SALVADOR TORRALBA BRAVO PATRICIO BRAVO ORTIZ Mª DOLORES BRAVO ORTIZ FRANCISCO BRAVO ORTIZ	Mª DOLORES BRAVO ORTIZ	7100212XH6170S0001SK (14C)	216,79	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-21b	MARIA BRAVO MORALES MARIA TORRALBA BRAVO JUAN TORRALBA BRAVO	JUAN SERA CLIMENT	7100213XH6170S0001ZK (15C)	463,51	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo



	SALVADOR TORRALBA BRAVO PATRICIO BRAVO ORTIZ M <sup>a</sup> DOLORES BRAVO ORTIZ FRANCISCO BRAVO ORTIZ				
P-22	JESUS NAVARRO CUELLO	JUAN SERA CLIMENT GREGORIO MELGAR ALARCÓN	7100213XH6170S0001ZK (15C) 7100214XH6170S0001UK (16C)	1.782,74	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-23	JOSE SANCHEZ VALVERDE ANTONIO SANCHEZ VALVERDE	GREGORIO MELGAR ALARCÓN HEREDEROS DE. ANTONIO VALVERDE GARCIA	7100214XH6170S0001UK (16C) 7100215XH6170S0001HK (17C)	1.109,19	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-24	JUAN ANTONIO MEGIAS MARTINEZ FUENSANTA MEGIAS MARTINEZ FRANCISCO MEGIAS MARTINEZ MIGUEL MEGIAS MARTINEZ JOSE MEGIAS MARTINEZ JAVIER MEGIAS MARTINEZ	GREGORIO MELGAR ALARCÓN HDROS. ANTONIO VALVERDE GARCIA	7100214XH6170S0001UK (16C) 7100215XH6170S0001HK (17C)	435,03	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-26	JOSEFA VALVERDE MARTINEZ JUAN VALVERDE MARTINEZ	GREGORIO MELGAR ALARCÓN	7100214XH6170S0001UK (16C)	463,74	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-27	JOSEFA VILLEGAS LOPEZ		SIN CATASTRAR	115,63	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-28	MERCEDES FEBRERO LUJAN	HDROS. JOSEFA CUELLO MORENO	6900512XH6170S0001HK (18C) SIN CATASTRAR	91,28	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-29	LAUREANO DE LOS RIOS BUENDIA	HDROS. JOSEFA CUELLO MORENO	6900512XH6170S0001HK (18C) SIN CATASTRAR	56,33	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-30	FRANCISCO MADRIGAL NICOLÁS	ANA VALVERDE CUELLO Y OTROS	6900510XH6170S0001ZK (30C)	267,76	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-31	BARTOOME ALARCON VALVERDE ANTONIO ALARCON VALVERDE JOSEFA ALARCON VALVERDE	HDROS. JUAN ANT. CUELLO MORENO. ANTONIO ALARCON VALVERDE.	6900501XH6170S0001DK (25C) 7100201XH6170S0001OK (2C)	1.032,05	Sobre la parcela existen 2 higueras y un almendro.
P-32	M <sup>a</sup> . CARMEN CUELLO VILLAESCUSA	HDROS. JUAN ANT. CUELLO MORENO HDROS. AURELIA CUELLO MORENO	6900501XH6170S0001DK (25C) 6900502XH6170S0001XK (26C)	547,03	Valla de cerramiento. Mediante malla de simple tensión de 1,5 m. altura sobre muro de bloque de hormigón de 1 m. de altura. Balsa de riego realizada mediante muro de mampostería de 0,35m de espesor y 2,30 m. de altura, revestido interiormente con mortero de cemento..
P-33	FERNANDO CUELLO SANCHEZ	FERNANDO CUELLO SÁNCHEZ	7100219XH6170S0001YK (24C)	2.521,39	Nave industrial, 1 planta , con altura de 5,30 m. en estado de conservación normal. No se observa desde el exterior que tenga actividad. Muro de mampostería careada con contención para salvar el desnivel. Escalera y rampa realizada con ladrillo



		ENCARNACIÓN CUELLO SANCHEZ			cerámico y revestimiento de mortero de cemento. Tratamiento de parcela mediante solera de hormigón. Valla de cerramiento mediante malla metálica simple, sobre murete de bloque de hormigón. Muro de cerramiento de parcela de bloques de hormigón. Además 15 cipreses y 1 sauce.
P-34	ENCARNACION CUELLO MORENO	FERNANDO Y ENCARNACION CUELLO SANCHEZ  HDROS .AURELIA CUELLO OLIVA	6900504XH6170S0001JK (28C)  6900502XH6170S0001XK (26C)	1.460,86	En la parcela se encuentra plantada de olivos y 3 granados.
P-35	HDROS. AURORA CUELLO OLIVA	HDROS. AURELIA CUELLO OLIVA  GINES CUELLO BERNABE Y OTROS	6900502XH6170S0001XK (26C)  6900503XH6170S0001IK (27C)	1.506,69	Cerramiento de parcela mediante malla de simple torsión de 2. sobre murete de ladrillo cerámico con mortero de cemento. 3 palmeras, 1 higuera, 1 olivo y 1 granado.
P-36	GINES CUELLO BERNABE  FRANCISCA ENCARNACION CUELLO BERNABE JUAN ANTONIO CUELLO BERNABE TERESA CUELLO BERNABE	GINES CUELLO BERNABE Y OTROS  FERNANDO Y ENCARNACION CUELLO SANCHEZ.	6900503XH6170S0001IK (27C)  6900504XH6170S0001JK (28C)	1.885,18	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-37	ANA VALVERDE CUELLO	ANA VALVERDE CUELLO ANA VALVERDE CUELLO	6900514XH6170S0001PJ (29C) 6900515XH6170S0001LJ (31C)	2.712,45	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-38a	JUAN BLAS LOPEZ ARAGON SILVIA LOPEZ ARAGON	JUAN BLAS LOPEZ ARAGON Y SILVIA LOPEZ ARAGON	6900506XH6170S0001SK (30C)	2.332,07	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-38b	JUAN BLAS LOPEZ ARAGON SILVIA LOPEZ ARAGON	JUAN BLAS LOPEZ ARAGON Y SILVIA LOPEZ ARAGON	7100218XH6170S0001BK (23C)	2.590,26	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-39	ANA CUELLO GARCIA	ANA CUELLO GARCIA	6900507XH6170S0001ZK (32C)	712,16	Cerramiento de parcela mediante valla de simple torsión de 2m. altura. La parcela se encuentra cultivada de cítricos.
P-40	GINES CUELLO BERNABE FRANCISCA ENCARNACION CUELLO BERNABE JUAN ANTONIO CUELLO BERNABE TERESA CUELLO BERNABE	GINES CUELLO BERNABE Y OTROS	6900508XH6170S0001UK (33C)	2.830,39	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-41	ENCARNACION CUELLO SANCHEZ	ENCARNACION CUELLO SANCHEZ	7100217XH6170S0001AK (22C)	2.336,16	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-42	CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO	ISABEL MARIA PARDO ROS	6900003XH6160S0001AF (34C)	7.904,30	Higuera 1
P-25, 43,44,45,4 6,47,51	ANA VALVERDE CUELLO  HERMANOS CUELLO BERANBE  AURELIA CUELLO OLIVA	ANA VALVERDE CUELLO Y OTROS	6900510XH6170S0001ZK (19C)	4.280,09	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo



	JOSEFA CUELLO MORENO ANA CUELLO GARCIA				
P-48	GINES CUELLO BERNABE	JUAN ANTONIO CUELLO SAEZ Y OTROS JUAN ANTONIO CUELLO BASTIDA	7100224XH6170S0000MJ (3C) 7100202XH6170S0001KK (4C)	1.370,13	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-49	HDROS. ANTONIO CUELLO OLIVA	HDROS. ANTONIO CUELLO OLIVA	7002103XH6170S0001KK (1C)	41,31	Cerramiento de parcela mediante valla de simple torsión de 2m. altura.
P-50	JUAN ANTONIO OLIVA PEREZ	ENCARNACION LOPEZ	6900511XH6170S0001UK (20C)	109,84	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-52	HIERROS MURCIA	ENCARNACION LOPEZ	6900511XH6170S0001UK (20C)	108,05	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-53	MARIA DOLORES TORRALVA NICOLAS	HDROS JOSEFA CUELLO MORENO	6900512XH6170S0001HK (18C)	28,92	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-54	ESPERANZA ALCANTARA MORALES JOSE RODRIGUEZ OLIVA	GREGORIO MELGAR ALARCÓN	7100214XH6170S0001UK (16C)	259,79	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-55	JUAN CUELLO MORENO	JUAN SERA CLIMENT	7100216XH6170S0001WK (15C)	50,88	No existen elementos indemnizables diferentes del suelo
P-56	DELEGACION ESPECIAL DE ECONOMIA Y HACIENDA DE MURCIA	DELEGACION ESPECIAL DE ECONOMIA Y HACIENDA DE MURCIA	7100216XH6170S0001WK (13C)		Parcela catastral cuya superficie es de uso público en la actualidad, por lo que no se indemniza el suelo objeto de ocupación.
P57	DELEGACION ESPECIAL DE ECONOMIA Y HACIENDA DE MURCIA	DELEGACION ESPECIAL DE ECONOMIA Y HACIENDA DE MURCIA	7100225XH6170S0001PK (21C)		Parcela catastral cuya superficie es de uso público en la actualidad, por lo que no se indemniza el suelo objeto de ocupación
P58		PELIGROS VILLAESCUSA NICOLAS MARIA CARMEN CUELLO VILLAESCUSA	6902401XH6160N0001LY (35C)		Rampa de acceso a planta 1ª de la construcción situada sobre la parcela P-32.

Lo que se somete a información pública por plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de la inserción del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Región de Murcia, durante el citado plazo, los interesados podrán conocer el contenido del expediente en las dependencias del Servicio Administrativo de Gestión Urbanística de la Concejalía de Urbanismo, Medio Ambiente, Agua y Huerta, ubicado en la 3.ª planta del edificio sito en Avenida Abenarabi, n.º 1/A, Murcia, de 9 a 14 horas, y formular las alegaciones que estimen pertinentes sobre los bienes y derechos afectados por la expropiación, e interesados designados, así como aportar la documentación que estimen oportuna.

Murcia, 13 de noviembre de 2018.—El Secretario General del Pleno del Ayuntamiento de Murcia, Antonio Marín Pérez.