

## IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

Murcia

### **1205 Aprobación definitiva del proyecto de expropiación forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los bienes y derechos necesarios para la ampliación por taludes en la Costera Norte, tramo UCAM - La Ñora. (Gestión-Expropiación 0122GE09).**

Gestión-Expropiación 0122GE09.

El Pleno de este Ayuntamiento en su sesión del día 20 de diciembre de 2010 aprobó definitivamente el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los bienes y derechos necesarios para la ampliación por taludes en la Costera Norte, Tramo UCAM – La Ñora, resultando afectada una superficie de 2.406,96 m<sup>2</sup>, distribuida en 17 parcelas, con un presupuesto de 17.271,82.- €.

La presente expropiación afecta a las siguientes parcelas, con indicación de su titular, superficie, adscripción, estado y aprovechamiento urbanístico correspondiente:

Parcela N.º 1, de herederos de D. Diego Alcaraz Matencio. Superficie: 108,62 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones.

Parcela N.º 2, de Dolores Hernández Serrano. Superficie: 70,99 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones.

Parcela N.º 3, de SUMMA Inversiones Inmobiliarias, S.A. Superficie: 94 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 47 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (94 m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Parcela N.º 4, de SUMMA Inversiones Inmobiliarias, S.A. Superficie: 130,27 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 65,14 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (130,27 m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Parcela N.º 5, de SUMMA Inversiones Inmobiliarias, S.A. Superficie: 33,06 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 16,53 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (33,06 m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Parcela N.º 6, de SUMMA Inversiones Inmobiliarias, S.A. Superficie: 276,74 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 138,37 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (276,74 m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Parcela N.º 7, de LA ÑORA SOCIEDAD COOPERATIVA. Superficie: 62,97 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones.

Parcela N.º 8, de SUMMA Inversiones Inmobiliarias, S.A. Superficie: 92,51 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 46,26 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (92,51 m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Parcela N.º 9, de SUMMA Inversiones Inmobiliarias, S.A. Superficie: 94,30 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 47,15 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (94,30 m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Parcela N.º 10, de SUMMA Inversiones Inmobiliarias, S.A. Superficie: 76,40 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 38,20 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (76,40 m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Parcela N.º 11, de SUMMA Inversiones Inmobiliarias, S.A. Superficie: 290,22 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 145,11 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (290,22 m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Parcela N.º 12, de SUMMA Inversiones Inmobiliarias, S.A. Superficie: 95,20 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 47,60 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (95,20m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Parcela N.º 13, de SUMMA Inversiones Inmobiliarias, S.A. Superficie: 341,63 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 170,82 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (341,63 m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Parcela N.º 14, de SUMMA Inversiones Inmobiliarias, S.A. Superficie: 5,40 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 2,70 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (5,40 m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Parcela N.º 15, de SUMMA Inversiones Inmobiliarias, S.A. Superficie: 68,93 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 34,47 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (68,93 m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Parcela N.º 16, de Pedro Moreno Romero. Superficie: 33,12 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 16,56 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (33,12 m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Parcela N.º 17, de SUMMA Inversiones Inmobiliarias, S.A. Superficie: 19,28 m<sup>2</sup>. Carece de plantaciones y edificaciones. Solicita reserva de aprovechamiento en ZT-Ñr4: 9,64 m<sup>2</sup> de aprovechamiento bruto (19,28 m<sup>2</sup> x 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>).

Lo que se somete a información pública por plazo de veinte días, a contar desde el siguiente al de la inserción del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Región de Murcia, en la Gerencia de Urbanismo, Sección de Gestión Urbanística, mostrador de información 4.ª planta, en horario de 9 a 14 horas, durante el cual las personas interesadas podrán conocer el contenido del Proyecto y formular las observaciones y reclamaciones que estimen convenientes.

La presente publicación se hace, asimismo, a los efectos previstos en el Artº 59.5 de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre, en cuanto a posibles afectados desconocidos o de ignorado domicilio.

De conformidad con lo establecido por el art.º 52 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Régimen Local, la presente resolución pone fin a la vía administrativa y contra la misma los interesados podrán interponer recurso contencioso administrativo ante el órgano competente de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, en el plazo de dos meses a partir del día siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Región de Murcia, de conformidad con lo establecido en el art.º 46 de la Ley 29/98, de 13 de Julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Así como, de conformidad con lo establecido en los arts. 107 y 116 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, modificada por la Ley 4/99, de 13 de Enero, con carácter previo y potestativo podrán formular recurso de reposición ante el mismo órgano que la ha dictado en el plazo de 1 mes, contado a partir del día siguiente a esta publicación en el B.O.R.M., o a partir del día siguiente al de la notificación individualizada a los interesados. Sin perjuicio de formular cualquier otro recurso que estimen procedente.

Murcia, 11 de enero de 2011.—El Secretario General del Pleno del Ayuntamiento de Murcia, Antonio Marín Pérez.