II. ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO

2. DIRECCIONES PROVINCIALES DE MINISTERIOS

Ministerio de Economía y Hacienda
Agencia Estatal de Administración Tributaria
Delegación Especial de Murcia

3516 Anuncio de subasta. N.º S2005R3076003007

El Jefe de la Dependencia de Recaudación de la Delegación Especial de la AEAT de Murcia.

Hace saber: Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 146 y siguientes del Reglamento General de Recaudación aprobado por el R.D. 1.684/1990, de 20 de diciembre, habiéndose dictado acuerdos con fecha 2 de marzo de 2005 decretando la venta de los bienes embargados en procedimiento administrativo de apremio, seguido contra los deudores Semilleros Blasmar, S.L.L., con C.I.F. B-73046336, Explotaciones Agrícolas Buendía, S.L. con C.I.F. B-73032526, José Antonio López Lucas, con N.I.F. 22.352.235-F, se dispone la venta de los bienes que se detallarán a continuación, mediante subasta que se celebrará el día 13 de julio de 2005 a las 10:00 horas en el Salón de Actos de la Delegación de la A.E.A.T. de Murcia

En cumplimiento del artículo 146 del citado Reglamento, se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen tomar parte en la subasta, de lo siguiente:

Primero: Los bienes a subastar están afectos por las cargas y gravámenes que figuran en su descripción, y que constan en el expediente, las cuales quedan subsistentes sin que pueda aplicarse a su extinción el precio del remate.

Segundo: La subasta se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes, si se realiza el pago de la deuda, intereses y costas del procedimiento.

Tercero: Los licitadores podrán enviar o presentar sus ofertas en sobre cerrado desde el anuncio de subasta hasta una hora antes del comienzo de ésta, sin perjuicio de que puedan participar personalmente en la licitación con posturas superiores a las del sobre. Dichas ofertas, que tendrán el carácter de máximas, serán registradas en el Registro General de la Delegación de la AEAT, y deberán ir acompañadas de cheque conformado, extendido a favor del Tesoro Público por importe del depósito, o del NRC justificativo de su constitución telemática de acuerdo con la Resolución 5/2002, de 17 de Mayo, del Director General de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria.

Los licitadores podrán presentar ofertas a través de la página web de la Agencia Tributaria <http://www.agenciatributaria.es>, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (B.O.E. 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

Cuarto: Todo licitador habrá de constituir ante la Mesa de subasta depósito de garantía, en metálico o cheque conformado a favor del Tesoro Público, que será de al menos el 20% del tipo de subasta en primera licitación.

Este depósito se ingresará en firme en el Tesoro si los adjudicatarios no satisfacen el precio del remate, sin perjuicio de las responsabilidades en que incurrirán por los mayores perjuicios que sobre el importe del depósito origine la inefectividad de la adjudicación.

También se podrá constituir el depósito de garantía a través de una entidad colaboradora adherida por vía telemática, asociándolo a un número de referencia completo (NRC) que permita su identificación de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (B.O.E. 24/05/02), del Director de la Agencia Tributaria.

Quinto: En caso de que no resulten adjudicados los bienes en una primera licitación, la Mesa de Subasta podrá realizar una segunda licitación, si lo juzga procedente, fijando el nuevo tipo de subasta en el 75% del importe de la 1ª licitación, o bien anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa que se llevará a cabo de acuerdo con el art. 150 del Reglamento General de Recaudación.

Sexto: El adjudicatario deberá entregar en el acto, o dentro de los cinco días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación.

El ingreso, en el plazo establecido, de la diferencia entre el precio de adjudicación y el importe del depósito constituido, podrá realizarse a través de Internet en la dirección <http://www.agenciatributaria.es>, en la opción «pago de impuestos, pago de liquidaciones practicadas por la Administración».

Asimismo, el adjudicatario podrá realizar a través de Internet, en la dirección antes mencionada, el ingreso del importe total del precio de adjudicación, lo que deberá comunicar a la Mesa de Subasta, en cuyo caso una vez efectuado el ingreso se procederá por la Agencia Tributaria a levantar la retención realizada sobre el depósito constituido por el adjudicatario.

Séptimo: Si quedasen bienes sin adjudicar, se iniciará el trámite de adjudicación directa, por un plazo máximo de seis meses, pudiéndose presentar ofertas en sobre cerrado, a partir de ese momento, a la Mesa de Subastas.

La Mesa de Subasta abrirá las ofertas presentadas al término del plazo del mes desde su inicio, pudiendo

proceder a la adjudicación de los bienes si alguna de ellas se considera suficiente en ese momento. En caso contrario, se anunciará la extensión a un mes más para presentación de nuevas ofertas, o mejora de las ya existentes, sin perjuicio de la validez de las ofertas presentadas hasta ese momento y así sucesivamente con el límite total de seis meses.

El precio mínimo de adjudicación directa será el tipo de subasta en 1ª licitación cuando no se haya considerado procedente celebrar una 2ª licitación; si hubiera existido 2ª licitación, no habrá precio mínimo.

En caso de que el primer adjudicatario no realice el ingreso en el plazo establecido, se adjudicará a los siguientes postores, si sus ofertas se consideran suficientes.

Asimismo se podrán presentar ofertas a través de la página web de la Agencia Tributaria <http://www.agenciatributaria.es>, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (B.O.E. 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

Octavo: La Agencia Tributaria se reserva el derecho a pedir la adjudicación para el Estado, del bien que no hubiera sido objeto del remate, conforme a lo establecido en el art. 158 del Reglamento General de Recaudación.

Noveno: Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores se conformarán con los títulos de propiedad que se hayan aportado al expediente, sin derecho a exigir otros; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de esta Dependencia de Recaudación, donde podrán ser examinados todos los días hábiles a partir de la publicación del presente anuncio, desde las 09'00 horas a las 14'00 horas, hasta el día anterior al de subasta. En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, la escritura de adjudicación es título mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en el artículo 199 b) de la Ley Hipotecaria y en los demás casos se estará a lo dispuesto en el Título VI de dicha Ley.

Décimo: Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión, incluidos los derivados de la inscripción en el Registro de la Propiedad del mandamiento de cancelación de cargas no preferentes, serán por cuenta del adjudicatario.

Respecto al estado de las deudas con la comunidad de propietarios, que pudieran existir, de las viviendas o locales, el adjudicatario exonera expresamente a la A.E.A.T., al amparo del art. 9 de la Ley 49/1960 de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/1999, de 6 de abril, de la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad,

siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago.

Undécimo: El procedimiento de apremio solamente se suspenderá en los términos y condiciones señalados en los art. 135 y 136 de la Ley General Tributaria.

En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

Relación de bienes a subastar:

SUBASTA Nº S 2005 R30760 03 007

LOTE 1: Vehículo Todo Terreno, marca MITSUBISHI MONTERO, matrícula 7004-BCP, cilindrada 3.200 cc, propulsión gasoil, bastidor JMBLNV78W1J005316, fecha de matriculación 24/11/2000. Depositado en la nave de la A.E.A.T. en el Polígono Industrial de la Polvorista, C/ Cieza, s/n.

VALOR DE LOS BIENES: 5.870,80 euros

CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES:
No constan cargas

TIPO DE SUBASTA: 5.870,80 euros

TRAMOS A LOS QUE SE AJUSTARAN LAS OFERTAS: 200,00 euros

LOTE 2: Vehículo turismo, marca AUDI A4 1.8 5V, matrícula MU-8139-CH, cilindrada 1.781 cc, propulsión gasolina, bastidor WAUZZZ8DZYA020125, fecha de matriculación 28/04/2000. Depositado en la nave de la A.E.A.T. en el Polígono Industrial de la Polvorista, C/ Cieza, s/n.

VALOR DE LOS BIENES: 11.760,00 euros

CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES:
No constan cargas

TIPO DE SUBASTA: 11.760,00 euros

TRAMOS A LOS QUE SE AJUSTARAN LAS OFERTAS: 500,00 euros

LOTE 3: Vehículo camión caja, marca VOLKSWAGEN LT 35 TD caja abierta, matrícula MU-9286-CD, cilindrada 2.383 cc, propulsión gasoil, bastidor WV2ZZZ21ZNH022395, fecha de matriculación 28/10/1999. Depositado en la nave de la A.E.A.T. en el Polígono Industrial de la Polvorista, C/ Cieza, s/n.

VALOR DE LOS BIENES: 3.416,74 euros

CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES:
No constan cargas

TIPO DE SUBASTA: 3.416,74 euros

TRAMOS A LOS QUE SE AJUSTARAN LAS OFERTAS: 200,00 euros

LOTE 4: Trozo de tierra secano, en término de Cieza, partido Fuente del Judío, sitio conocido como Majariego, de cabida 6 hectáreas, 26 áreas y 8 centiáreas. Inscrito en el Registro nº 1 de Cieza, tomo 898, libro 296, folio 129, finca 28955, inscripción 2.

VALOR DE LOS BIENES: 201.314,00 euros

CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES:
No constan cargas

TIPO DE SUBASTA: 201.314,00 euros

TRAMOS A LOS QUE SE AJUSTARAN LAS OFERTAS: 2.000,00 euros

LOTE 5: En el término de Cieza, 34 dotaciones y 75 centésimas de otra de agua, del pozo sondeo denominado «Vascongadas M.P. 10», situado dentro del monte público nº 47-bis, Sierra Benís. Inscrito en el Registro nº 1 de Cieza, tomo 775, libro 234, folio 40, finca 23761, inscripción 2.

VALOR DE LOS BIENES: 16.680,00 euros

CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES:
No constan cargas

TIPO DE SUBASTA: 16.680,00 euros

TRAMOS A LOS QUE SE AJUSTARAN LAS OFERTAS: 500,00 euros

LOTE 6: En el término de Cieza, trozo de tierra secano blanca en el partido del Calvo, de cabida 4 hectáreas, 4 áreas, 83 centiáreas. Inscrito en el Registro nº 1 de Cieza, tomo 1101, libro 409, folio 75, finca 24342, inscripción 5.

VALOR DE LOS BIENES: 62.238,00 euros

CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES:
49.952,07 euros

Hipoteca a favor de Caja Rural Intermediterránea.

TIPO DE SUBASTA: 12.285,93 euros

TRAMOS A LOS QUE SE AJUSTARAN LAS OFERTAS: 500,00 euros

LOTE 7: 10,166668 partes intelectuales en que se consideró dividido el caudal de agua alumbrado en el pozo sondeo denominado Castilla M.P.-1, sito en el término de Cieza, monte público 48-bis, Sierra de Ascoy. Inscrito en el Registro nº 1 de Cieza, tomo 1019, libro, 363, folio 85, finca 32709, inscripción 1.

VALOR DE LOS BIENES: 4.880,00 euros

CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES:
No constan cargas

TIPO DE SUBASTA: 4.880,00 euros

TRAMOS A LOS QUE SE AJUSTARAN LAS OFERTAS: 200,00 euros

LOTE 8: Vehículo turismo marca RENAULT, modelo MEGANE CLASSIC, matrícula MU-9088-BZ, fecha de matriculación 19/04/1999, nº de bastidor VF1LA0W0519989271, cilindrada 1390 cc, propulsión gasolina. Depositado en la nave de la A.E.A.T. en el Polígono Industrial de la Polvorista, C/ Cieza, s/n.

VALOR DE LOS BIENES: 4.446.00 euros

CARGAS QUE HAN DE QUEDAR SUBSISTENTES:
No constan cargas

TIPO DE SUBASTA: 4.446.00 euros

TRAMOS A LOS QUE SE AJUSTARAN LAS OFERTAS: 200,00 euros

Murcia, 2 de marzo de 2005.—El Jefe de la Dependencia Regional de Recaudación, Pedro Fuentes Álvarez.

Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales
Tesorería General de la Seguridad Social
Dirección Provincial de Alicante

3500 Trámite de audiencia previo a la derivación de responsabilidad solidaria 2004/0295.

Según documentación expedida por el Registro Mercantil de Murcia, figura Ud. como administrador en la sociedad Construcciones y Proyectos Montana-Sur, S.L. (con anterioridad Inversiones y Construcciones Pelsy, S.L.), constituida con fecha 26/03/01.

Dicha empresa, figura con un capital social desembolsado de 4.500,00 €, no habiéndose efectuado el depósito anual de cuentas en el Registro Mercantil desde el ejercicio correspondiente al año 2002, tampoco se ha procedido a la disolución de la mercantil, ni se ha solicitado su disolución judicial.

Así mismo, la citada empresa, con código de cuenta de cotización 03113156901, mantiene una deuda con la Seguridad Social de cuarenta y nueve mil seiscientos quince euros con quince céntimos de euro (49.615,15 €), por el período 07/2002 a 04/2003, habiéndose agotado sin resultado el procedimiento de apremio seguido contra la misma por la Unidad de Recaudación Ejecutiva 03/09 - Orihuela

El artículo 15 del texto refundido de la Ley General de la Seguridad Social, en la nueva redacción dada por la Ley 52/2003, de 10 de diciembre, en su artículo 12, establece que: «Son responsables del cumplimiento de la obligación de cotizar y del pago de los demás recursos de la Seguridad Social las personas físicas o jurídicas o entidades sin personalidad a las que las normas reguladoras de cada régimen y recurso impongan directamente la obligación de su ingreso y, además, los que resulten responsables solidarios, subsidiarios o sucesores mortis causa de aquellos, por concurrir hechos, omisiones, negocios o actos jurídicos que determinen esas responsabilidades, en aplicación de cualquier norma con rango de Ley que se refiera o no excluya expresamente a las obligaciones de Seguridad Social, o de pactos o convenios no contrarios a las leyes».