III. ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

Primera Instancia número Tres de Cartagena

4031 Verbal desahucio falta pago 292/2008.

Número de Identificación único: 30016 1 0001404/2008

Procedimiento: Verbal desahucio falta pago 292/2008

Sobre: Verbal desahucio falta pago

De: Antonio Rodríguez Cañas

Procurador: Juan Andrés Jiménez Muñoz

Contra: Rosario Hernández Sánchez, Pedro Enrique Alonso Hernandez

Procurador: Sin profesional asignado

En el procedimiento de referencia se ha dictado sentencia cuyo encabezamiento y fallo son del tenor literal siguiente:

Sentencia

En Cartagena a veintinueve de enero de dos mil nueve.

Vistos por doña Rosario Gómez Soto, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número Tres de Cartagena, los presentes autos de desahucio por falta de pago de la renta y reclamación de cantidades adeudadas, en el que han intervenido como partes, de una como demandante/s Antonio Rodríguez Cañas, representado/a por el/la Procurador/a Sr/a. Jiménez Muñoz y defendido/a por el/la Letrado/a Sr/a. doña Encarnación Mayol García y otra como demandado/a Rosario Hernández Sánchez y Pedro Enrique Alonso Hernández, en situación legal de rebeldía procesal.

Fallo

Estimar la demanda formulada por el/la Procurador/a Sr/a. Jiménez Muñoz, en nombre y representación de Antonio Rodríguez Cañas contra Rosario Hernández Sánchez y Pedro Enrique Alonso Hernández, se declara resuelto el contrato de arrendamiento concertado por las partes sobre la nave sita en carretera La Palma, Km. 2,400 de San Félix, en Cartagena y se decreta el desahucio de la misma por falta de pago de la renta, con apercibimiento de lanzamiento en caso de no efectuarse el desalojo, condenando a los demandados al abono de las cantidades adeudadas en concepto de rentas por importe de 38.873,45 euros, debidos hasta la fecha de interposición de la demanda, más las rentas que continúen devengando hasta el efectivo desalojo de la nave, más intereses legales desde la fecha de la demanda y de los respectivos vencimientos hasta la fecha de la sentencia, en que se devengará el interés legalmente previsto en el art. 576 de la LEC, todo ello con imposición de las costas del presente procedimiento.

Contra esta resolución cabe recurso de apelación ante éste Juzgado, para conocimiento y resolución por la Il. Audiencia Provincial, en el plazo de cinco días a partir del siguiente a su notificación.

Así por esta mi sentencia, lo pronuncio, mando y firmo.

Y como consecuencia del ignorado paradero de los demandados Rosario Hernández Sánchez y Pedro Enrique Alonso Hernández, se extiende la presente para que sirva de cédula de notificación.

Cartagena a 25 de febrero de 2009.—El/la Secretario.