Condiciones

1.ª—La primera subasta tendrá lugar el día 2 de marzo de 1998, la segunda el día 6 de abril de 1998 y la tercera el día 11 de mayo de 1998, las cuales tendrán lugar en este Juzgado, sito en la calle Cuatro Santos, 22, 3.ª planta, a las diez horas.

2.ª—El tipo de la primera subasta será la valoración de los bienes hecha por el Perito que aparece al final de su descripción, para la segunda será el 75% de dicha valoración, y la tercera se saca sin sujeción a tipo.

3.ª—Para tomar parte en la subasta, los licitadores deberán consignar en la cuenta del Juzgado, B.B.V. oficina 155 en calle Mayor, cuenta número 3056 0000 17 0095 93 una cantidad no inferior al 20% del tipo de la subasta, pudiendo hacer uso del derecho que les concede el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

4.ª—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo que rija para la subasta.

5.ª—El remate podrá hacerse a calidad de ceder a terceros solamente por el ejecutante.

6.ª—Las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y se subroga en las mismas, sin que se destine a su extinción el precio del remate.

7.ª—Si por resultar festivo o por causa mayor no se pudiere celebrar alguna subasta en la fecha señalada, se celebrará al siguiente día hábil, sin tener en cuenta los sábados, sin necesidad de ninguna publicación.

8.ª—Para el caso de que no pudiera hacerse personalmente, la publicación de este edicto sirve de notificación de las fechas señaladas para los deudores.

9.ª—Se hace constar que no se han suplido los títulos de propiedad de las fincas subastadas, por lo que los licitadores deberán conformarse con lo que respecto de los mismos aparezca en el Registro de la Propiedad.

Bienes objeto de subasta

Urbana: Casa de planta baja, en término municipal de Torre Pacheco, partido del Jimenado, paraje de La Pedrera, que ocupa una superficie de ciento noventa y un metros, con ochenta y ocho decímetros cuadrados, y un patio descubierto a su espalda de trescientos quince metros, noventa decímetros cuadrados. La superficie total de la parcela es de quinientos siete metros, setenta y ocho decímetros cuadrados, y linda: Norte, Diego Garcerán; Este, Mariano Meroño Ros; Sur, en línea de veintitrés metros cuarenta centímetros, con ejidos, y Oeste, con otra finca de esta pro-

Inscrita en el Registro de la Propiedad número Siete de Murcia, al libro 497, folio 107, finca número 33.845, inscripción 1.ª, sección Torre Pacheco.

Valorada a efectos de subasta en la cantidad de tres millones ciento veintisiete mil pesetas (3.127.000 pesetas).

Rústica, en término municipal de Torre Pacheco, partido de El Jimenado, paraje de La Pedrera, trozo de tierra secano, de cabida ocho áreas y cincuenta y ocho centiáreas, que linda: Norte, otra finca de esta procedencia; Este, camino; Sur, herederos de Jiménez, y Oeste, de Antonio Garcerán Bonet.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número Siete de Murcia, al libro 497, folio 105, finca número 33.843, inscripción 1.ª, sección Torre Pacheco.

Valorada a efectos de subasta en la cantidad de ciento setenta y tres mil pesetas (173.000 pesetas).

Dado en Cartagena a uno de diciembre de mil novecientos noventa y siete.—La Secretaria.

Número 889

INSTRUCCIÓN NÚMERO DOS DE SAN JAVIER

EDICTO

La Ilustrísima señora doña M. Esperanza Sánchez de la Vega, Juez del Juzgado de Instrucción número Dos de los de San Javier.

Hace saber: Que en este Juzgado, se siguen autos de juicio de faltas 296/97, sobre amenazas, en los que se ha acordado la citación del denunciante Antonio Velasco Tamayo, al acto del juicio y haber resultado infructuosas las gestiones de búsqueda acordadas por ausencia de su domicilio sin tenerse más noticias, se publica la siguiente:

Cédula de citación

Por haberse acordado en resolución de fecha 30-10-97, recaída en los autos de juicio de faltas 296/97, sobre amenazas, por medio de la presente se cita a Antonio Velasco Tamayo, con último domicilio conocido en Urb. Tessa II, Local VII, La Manga (Cartagena), y con DNI número 51.866.998, a fin de que comparezca en calidad de denunciante al acto de celebración del juicio de faltas el día 11-3-98 a las 10,50 horas, advirtiéndole que, en su caso, deberá venir acompañado de las pruebas de que intente valerse y con la prevención que de no hacerlo, incurrirá en la sanción establecida en el artículo 966 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal.

Dado en San Javier a nueve de enero de mil nove-