TORRE PACHECO

EDICTO

Aprobación definitiva de la Ordenanza Municipal para la Regulación del ejercicio de la venta fuera de establecimientos comercial permanente, en el término municipal de Torre Pacheco

El Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Torre-Pacheco.

Hace constar: Que el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 10 de febrero de 1995, aprobó definitivamente la Ordenanza para la Regulación del ejercicio de la venta fuera de establecimientos comercial permanente, en el término municipal de Torre-Pacheco, cuyo texto íntegro es el siguiente:

ORDENANZA MUNICIPAL PARA LA REGULACIÓN DEL EJERCICIO DE LA VENTA FUERA DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES PERMANENTES

CAPÍTULO PRIMERO

Artículo 1.º- La presente Ordenanza tiene por objeto establecer el régimen jurídico para la ordenación y vigilancia de la venta que se realiza fuera de establecimientos comerciales permanentes, mediante instalaciones en solares, espacios abiertos en la vía pública, en lugares y fechas variables.

Artículo 2.º- Constituye esta Ordenanza el instrumento normativo adoptado en el Real Decreto 1010/1985, de 25 de junio, y lo desarrolla para lograr que el ejercicio de la actividad, de que se trata cumpla su fin primordial de completar el sistema de distribución comercial en defensa de los consumidores y usuarios y en garantía de los legítimos intereses económicos de los comerciantes permanentemente establecidos.

Artículo 3.º- Las disposiciones de esta Ordenanza son de obligatorio cumplimiento dentro del territorio del municipio, y serán aplicables a través del sistema de autorizaciones municipales a:

- a) Venta ambulante.
- b) Venta en mercadillos semanales.
- c) Venta de productos de primeras horas.
- d) Venta de productos alimenticios perecederos de temporada.
- e) Venta de productos obtenidos directamente por los agricultores del Municipio producidos por ellos mismos.
- f) Venta en camiones-tienda en poblados y caseríos a que no alcance la red de distribución comercial.

g) Venta en establecimientos permanentes situados en la vía pública.

Artículo 4.º- 4.1.- Para el ejercicio de estas actividades se requiere:

a) Estar dado de alta en el epígrafe correspondiente del Impuesto de Actividades Económicas y encontrarse al corriente en el pago de la misma.

b) Satisfacer los tributos de carácter municipal establecidos en las Ordenanzas Municipales del propio Municipio.

c) Obtener la autorización del propio Ayuntamiento, según el trámite establecido en este Reglamento.

d) Para extranjeros se deberá acreditar estar en posesión del correspondiente permiso de residencia y trabajo, y del informe favorable evaluado por el Ministerio de Comercio, con arreglo al Real Decreto 1084/1978, de 26 de julio, además deberán reunir los requisitos exigidos a los demás y que han quedado citados anteriormente.

e) Estar al corriente del pago de las cotizaciones a la Seguridad Social, mediante la entrega de las tres últimos recibos del Seguro Autónomo y/o el Alta, así como los de familiares y empleados si los tuviesen.

4.2.- No podrán conceder autorizaciones a más de un miembro de la misma familia que fuere hijo o cónyuge menor de edad.

Artículo 5.º- La autorización Municipal reunirá las siguientes condiciones:

- a) Será personal e intransferible.
- b) De vigencia no superior a un año.
- c) Precisar en ella el ámbito territorial en que podrá ejercerse, señalando el lugar.
- d) Las fechas y horarios para ejercitarla.
- e) Productos autorizados para la venta.

Las autorizaciones tendrán carácter discrecional y podrán ser revocados por el Ayuntamiento en cualquier momento, sin derecho e indemnización por parte de los titulares.

Artículo 6.º- La ejecución de la presente Ordenanza corresponderá a los órganos municipales, mediante la distribución de competencias según se especifica en los artículos siguientes.

Artículo 7.º- Será de la competencia de la Comisión de Gobierno la planificación anual de la actividad regulada dentro de cuyos límites habrá de desarrollarse, en cuanto que las previsiones de dicho plan condicionará el otorgamiento de licencias.

Para elaboración de este Plan habrán de ser oídas las Asociaciones Empresariales de este Municipio, así como

las asociaciones de vendedores ambulantes, en cuanto a representantes de los legítimos intereses de los sectores comerciales afectados, mandándoles esta Ordenanza Municipal para que en el plazo de 10 días aleguen cuanto a sus intereses convenga.

Artículo 8.º- A la Comisión de Gobierno compete el otorgamiento de las autorizaciones individuales para el ejercicio de las diversas modalidades admitidas.

Artículo 9.º- El ejercicio de la potestad sancionadora corresponderá al Alcalde, con arreglo a las prescripciones de esta Ordenanza y la vigilancia y control por sí o por sus Delegados, del cumplimiento de las disposiciones de la misma.

CAPÍTULO SEGUNDO

De la venta ambulante

Artículo 10.- La venta ambulante únicamente podrá ejercerse en este término municipal en el marco de los mercadillos autorizados y, en consecuencia, queda sujeta a las disposiciones que se establecen en el Capítulo III.

CAPÍTULO TERCERO

De la venta en mercadillos

Artículo 11.- La venta en mercadillos se ejercerá en los autorizados, que ya vinieran funcionando con anterioridad a la entrada en vigor de la presente Ordenanza, en cuyo caso se respetarán los lugares y fechas acostumbradas; o en aquellos que puedan crearse de nuevo, los mercadillos autorizados son los siguientes:

- Torre Pacheco (sábados mañana).
- Roldán (domingos mañana).
- Dolores (sábados tarde).
- Balsicas (jueves tarde).
- San Cayetano (miércoles mañana)

Queda terminantemente prohibida la apertura de nuevos mercadillos dentro del perímetro municipal exceptuando los anteriormente citados.

Artículo 12.- Se prohíbe la venta de artículos perecederos y especialmente: carnes, aves, caza fresca, pescados y mariscos frescos, refrigerados y congelados; leche certificada, leche pasteurizada, quesos frescos, requesón, nata, mantequilla, yogur y otros productos lácteos frescos, pastelería y bollería rellena o guarnecidas, pastas alimenticias frescas y rellenas, anchoas, ahumados y otras semiconservas, así como aquellos otros productos que por sus especiales características conlleven control sanitario, a juicio de las autoridades competentes.

Artículo 13.- Las ventas se realizarán en puestos o instalaciones desmontables y en el emplazamiento especialmente reservado que se determine en la autorización, que se contabilizará en módulos según necesidades de-

mostradas de mayor espacio para el desarrollo de su actividad.

Artículo 14.- Si un mismo vendedor se instalara en varios mercados necesitará autorización específica para ejercitar la venta en cada uno de ellos.

Artículo 15.- En el otorgamiento de licencias será tenido en cuenta:

- a) El tiempo de ejercicio por el solicitante de la actividad.
- b) El emplazamiento que tradicionalmente viniere ocupando.
- c) Su condición de residente en el término municipal.
- d) El ser comerciante con establecimiento fijo dentro del término municipal o productor Agrícola Local.

Artículo 16.- A todos los titulares de licencia será expedido al tiempo de concesión de aquélla, el correspondiente impreso de autorización, en el cual quedarán reflejadas las condiciones de la misma.

Artículo 17.- Los titulares de las autorizaciones vienen obligados al levantamiento del puesto y retirada de las instalaciones una vez terminada la jornada de venta, prohibiendo terminantemente que dejen cualquier elemento del puesto en el lugar sin ser retirado.

También estarán obligados a la limpieza del lugar y al pago de la tasa correspondiente, si fuera realizado por los servicios municipales de limpieza.

CAPÍTULO CUARTO

De otras modalidades de venta

Sección primera: De la venta en establecimientos permanentes situados en la vía pública.

Artículo 18.- En los meses de verano, podrá autorizarse la instalación de puestos de helados, tanto en el casco urbano como en las pedanías, cuyo número se determinará cada año, a criterio de la Corporación.

Los lugares en que pueden instalarse los puestos de este tipo, se determinarán atendiendo a la ausencia de establecimientos permanentes que tengan esta dedicación y cuando existieran, a que la población del lugar o su extensión permitan que la actividad ambulante se ejerza sin que comporte desleal competencia para aquellos establecimientos, y en todo caso, se exigirá una distancia mínima entre ambos tipos de instalación de doscientos metros.

Los helados puestos a la venta serán en envase único y desechable y procedentes de industrias inscritas en el Registro Sanitario de Alimentos, extremo este último que deberán acreditar los solicitantes de las licencias.

Artículo 19.- Quedan excluidos del cumplimiento del artículo anterior los puestos permanentes, instalados con ocasión de fiestas patronales en cuanto a distancia mínima.

Artículo 20.- Dentro de esta modalidad únicamente será autorizada la venta de churros o similares en jornada que tendrá como límite de duración las once horas de cada día.

Las instalaciones que se utilicen para la elaboración y venta de churros o similares habrán de reunir condiciones de seguridad suficiente para que garanticen la no alteración del medio en que se ubiquen y la ausencia de peligrosidad para las personas, en consecuencia, y a fin de asegurar estos efectos, sólo se autorizará la ocupación de espacios abiertos y vías públicas cuya amplitud lo permita, y siempre que no existan establecimientos fijos en las inmediaciones, en que sea esta misma la actividad empresarial.

En el supuesto de que existieran este tipo de establecimientos, así como bares o cafeterías en que también se elaborarán churros o similares, las instalaciones ambulantes habrán de respetar la distancia mínima de doscientos metros respecto de éstos.

Artículo 21.- Queda excluido el cumplimiento del artículo anterior los puestos de churros o similares, instalados con ocasión de fiestas patronales en cuanto a distancia mínima.

Sección tercera: La venta de productos perecederos alimenticios de temporada.

Artículo 22.- Esta modalidad de venta podrá ser autorizada sólo en casos excepcionales, fuera del ámbito de los mercadillos autorizados, en lugar fijo de la vía pública o en determinados espacios abiertos.

Artículo 23.- En todo caso, la clase de venta que se refiere el artículo anterior se realizarán en puestos o instalaciones desmontables o en vehículos apropiados, no pudiendo situarse frente a escaparates, accesos a lugares comerciales o industriales del mismo ramo, en aceras, frente a exposiciones y otros edificios de carácter público.

Artículo 24.- El periodo de vigencia de las autorizaciones municipales para la modalidad aquí regulada, vendrá determinada por las posibilidades de presentación de los productos en adecuadas condiciones de consumo, produciéndose la comprobación por los Servicios Sanitarios, las infracciones llevarán aparejada la inmediata retirada de la licencia.

Sección cuarta: La venta directa por los agricultores de sus productos.

Artículo 25.- También con carácter excepcional podrá autorizarse la venta y comercialización por los agricultores de sus productos en las condiciones establecidas en los artículos precedentes.

Sección quinta: La venta en camiones-tienda.

Artículo 26.- En las pedanías y poblados a que no alcance la red de distribución comercial o que disten más de 500 metros de un núcleo de población en que existan establecimientos del ramo, podrá autorizarse excepcionalmente, mediante el empleo de vehículos adecuados, la venta de carnes, pescados y embutidos.

Artículo 27.- Las solicitudes que se formulen para la obtención de licencia de esta clase, deberán ir acompañadas de la certificación expedida por los servicios sanitarios municipales, acreditativa de que el vehículo reúne condiciones de higiene y sanidad suficiente para su destino a esta actividad.

Artículo 28.- En todo caso se observará la preferencia para la obtención de licencias a favor de los comerciantes establecidos en el término municipal.

CAPÍTULO QUINTO

Procedimiento

Artículo 29.- Las solicitudes de licencia para el ejercicio de la venta fuera del establecimiento comercial permanente que son objeto de la presente reglamentación deberán presentarse acompañadas de los documentos acreditativos del cumplimiento de los requisitos previos establecidos en el artículo cuarto de esta norma, así como de los especiales exigidos para las distintas modalidades. La falta de los documentos arriba indicados deberá completarse en el plazo de diez días, desde que el interesado sea requerido para ello. En el caso de que así no se procediese, la solicitud será archivada sin más trámites.

Artículo 30.- En la solicitud de licencia se hará constar por el peticionario las siguientes indicaciones:

- Lugar de emplazamiento.
- Días de venta.
- Relación detallada de productos que serán objeto de exposición.
- Condiciones del puesto a instalar.

Artículo 31.- Las solicitudes admitidas a trámite serán sentadas en el registro especial, según la modalidad de venta a que haga referencia o el mercadillo para que se pida.

Este registro se llevará en la oficina de la Policía Municipal, y las inscripciones practicadas en él tendrán por objeto determinar las preferencias para la concesión de autorizaciones, en el caso de que el número de las permitidas para cada año no haya sido cubierto, atendiendo a criterios establecidos.

Artículo 32.- Cuando se trate de licencia para la venta de productos alimenticios será preceptivo el informe de los servicios sanitarios correspondientes.

CAPÍTULO SEXTO

De la inspección

Artículo 33.- La vigilancia de lo dispuesto en la presente Ordenanza corresponde al Alcalde que la ejercerá a través de los Agentes de la Policía Local.

Artículo 34.- Los titulares de las licencias vendrán obligados a facilitar el desarrollo de la labor inspectora.

Artículo 35.- La función inspectora tendrá que comprobar que las instalaciones se realicen conforme a las condiciones establecidas en la licencia.

Artículo 36.- La inspección actuará de oficio o a instancia de persona interesada, a requerimiento verbal o por escrito.

De su actuación elevará a la superioridad el informe correspondiente que servirá de base, cuando así se estime conveniente a la resolución que determine la instrucción de expediente sancionador.

Artículo 37.- Cuando los hechos denunciados puedan ser objeto de corrección inmediata, sin perjuicio de que con posterioridad se actúe lo que estime procedente, por la Alcaldía, podrá ser inmediatamente ordenada la subsanación de las deficiencias, así como la retirada de los productos objeto de la venta.

CAPÍTULO SÉPTIMO

Infracciones y sanciones

Artículo 38.- Las infracciones a lo dispuesto en la presente Ordenanza serán sancionadas de acuerdo con lo dispuesto en los artículos siguientes, sin perjuicio de las correspondientes responsabilidades civiles y penales.

Artículo 39.- Las infracciones a lo dispuesto en esta Ordenanza se calificarán de leves, graves y muy graves.

1.- Tendrán la consideración de leve:

a) El incumplimiento de horario establecido en la autorización.

b) La ubicación de puesto o instalación fuera del lugar del emplazamiento reservado.

2.- Se calificarán de graves las siguientes infracciones:

a) La ubicación del puesto o instalación fuera del ámbito territorial en que haya sido autorizado.

b) La situación del puesto o instalación en los accesos públicos a lugares comerciales o industriales o sus escaparates o exposiciones y edificios de uso público, sin la preceptiva autorización municipal.

c) La realización de la venta en fechas distintas a las autorizadas.

d) La exposición de productos distintos de los que han sido objeto de autorización, siempre y cuando no se trate de los expresamente prohibidos y que se determinan en el Capítulo III de esta Ordenanza.

e) El levantamiento del puesto sin proceder a la limpieza del lugar del emplazamiento.

f) La omisión simultánea de las infracciones tipificadas en el apartado anterior.

3.- Son faltas muy graves.

a) La venta de productos especialmente prohibidos en el Capítulo III de este texto, salvo cuando haya sido

autorizada, atendiendo a su carácter temporal y por las circunstancias que se determinan en el Capítulo IV.

b) La venta de productos alimenticios en mal estado o en envases deteriorados.

c) El incumplimiento de las condiciones de higiene y sanidad que determine la licencia.

d) La venta sin autorización municipal correspondiente.

e) La omisión simultánea de dos o más de las infracciones tipificadas en el apartado anterior.

Artículo 40.- Las sanciones que podrán imponerse por las infracciones previstas en el artículo anterior son las siguientes:

a) Retirada de las licencias.

b) Multa de hasta 5.000 pesetas.

Artículo 41.- Para la aplicación de las sanciones se atenderá a la graduación de las faltas, teniendo en cuenta, además de la calificación establecida, los siguientes criterios:

a) Intencionalidad.

b) Reiteración o incidencia.

Artículo 42.- Las faltas leves se sancionarán con multas de 1.000 a 2.500 pesetas.

Las faltas graves con multas de 2.501 a 3.500 pesetas.

Las muy graves con multa de 3.501 a 5.000 pesetas, pudiendo llevar aparejada la anulación de la licencia.

Disposición adicional

Para lo establecido en este reglamento se aplicará lo dispuesto en el Real Decreto 1010/1985, de 25 de junio, disposiciones y normas sobre disciplina de mercado y demás vigentes.

Disposición final

La presente Ordenanza entrará en vigor a los quince días de su publicación íntegra en el «Boletín Oficial de la Región de Murcia».

Segundo.- Proceder a la publicación en el «Boletín Oficial de la Región de Murcia» y en el tablón de edictos de la Corporación el texto completo de la referida Ordenanza Municipal, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 70, 2, de la Ley 7/1985, de 2 de abril.

Lo que se hace público para general conocimiento, significado que la transcrita Ordenanza entrará en vigor transcurrido el plazo de 15 días señalado en el artículo 65.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 70.2 de la misma.

Torre Pacheco, 10 de febrero de 1995.- El Alcalde Presidente, Pedro Jiménez Ruiz.