Número 836

**PRIMERA INSTANCIA
DE JUMILLA**

EDICTO

Doña Ana Caballero Corredor, Juez de Primera Instancia de Jumilla.

Hace saber: Que en este Juzgado se tramitan autos de juicio ejecutivo número 243/93 a instancia de Anagrama Moda, S.A., contra Candelaria Olivares López, vecina que fue de Jumilla, provincia de Murcia y en la actualidad con domicilio desconocido, sobre reclamación de 211.395 pesetas principal y 150.000 pesetas para intereses, costas y gastos; y en los que por providencia de esta fecha se ha acordado notificar la sentencia dictada en los mismos con fecha diecisiete de noviembre del mil novecientos noventa y tres, cuyo fallo es del tenor literal siguiente:

Fallo: Que declarando bien despachada la ejecución, debo mandar y mando siga la misma adelante hasta hacer trance y remate de los bienes embargados y demás que, en su caso, se embarguen, de la propiedad de la deudora doña Candelaria Olivares López y con su producto dar entero y cumplido pago al acreedor ejecutante Anagrama Moda, S.A., de la cantidad de 211.395 pesetas de principal y la de 150.000 pesetas, importe de costas y gastos, con más los intereses respectivos contaderas desde la fecha del protesto o declaración equivalente, condenándole asimismo al pago de las costas causadas y que se causen hasta que este fallo se cumpla en todas sus partes.

Y para que sirva de notificación a la parte demandada Candelaria Olivares López por encontrarse en paradero desconocido, extiendo el presente en Jumilla a tres de enero de mil novecientos noventa y seis.—La Juez, Ana Caballero Corredor.—El Secretario.

Número 837

**PRIMERA INSTANCIA
NÚMERO DOS DE CIEZA**

EDICTO

Don Roque Bleda Martínez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número dos de Cieza y su partido.

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo y con el número 395/95, se tramitan autos del procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria a instancia de Banco de Santander, S.A., contra Antonio Isidro Soler Cano y Magdalena Carmona Rus, sobre reclamación de 8.905.000 pesetas de principal e intereses, y 1.800.000 pesetas para costas, en los que por providencia de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta

por primera, segunda y tercera vez, en su caso, y término de 20 días los bienes hipotecados que al final se describirán, bajo las siguientes:

CONDICIONES

Primera.— Servirá de tipo para la primera subasta el pactado en la escritura de hipoteca, que se indica al final; para la 2.ª, el tipo será el 75% del tipo de la primera; la tercera será, sin sujeción a tipo.

Segunda.— Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Tercera.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes -si los hubiere- al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.— Los postores deberán consignar en la Cuenta de Depósitos y Consignaciones de este Juzgado en el B.B.V. de Cieza, n.º 3063-0000-18-0395/95, el 20% del tipo de la subasta, para la 1.ª y 2.ª y para el caso de la 3.ª, el depósito consistirá en el 20% del tipo señalado para la segunda.

Quinta.— En todas las subastas podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado que se depositará junto al resguardo de la consignación en la mesa del Juzgado.

Sexta.— Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Para la celebración de la primera subasta se señala el día veintidós de abril de mil novecientos noventa y seis. Para la segunda subasta el día veinte de mayo de mil novecientos noventa y seis. Y para la tercera subasta el día diecisiete de junio de mil novecientos noventa y seis. Todas ellas a las 11,30 horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en Cieza (Murcia), calle Paseo, número 2, 2.ª planta.

Bienes objeto de subasta

En Fortuna, calle de San Ildefonso, una casa habitación, hoy a segundas cubiertas, marcada con el número 22 antes, hoy tiene el número 37, de cabida 110 metros, 72 decímetros cuadrados, que linda: derecha entrando, Manuel Salvador Soro, hoy herederos de Manuel Salvador Soro; izquierda, Eugenia Pérez, y espalda, Rosario Sánchez Medina. Inscrita en el Registro de la Propiedad número Dos de Cieza, tomo 788, libro 77 de Fortuna, folio 130, finca 4.263.

Valorada a efectos de subasta en 8.769.024 pesetas.

Dado en Cieza a once de enero de mil novecientos noventa y seis.—El Juez, Roque Bleda Martínez.—La Secretario.