Número 6351

**PRIMERA INSTANCIA
NÚMERO UNO DE MOLINA DE SEGURA**

EDICTO

Doña María José Sanz Alcázar, Juez Titular del Juzgado de Primera Instancia número Uno de Molina de Segura y su Partido.

Hace saber: que en este Juzgado se tramitan autos del art. 131 L.H. número 30/96 C, a instancia de Banco Español de Crédito S.A., representado por el Procurador Sr. Fernández Herrera contra Hernández Garres S.A.L. Mercantil, en los que se ha dictado la siguiente resolución:

Propuesta de Providencia Secretario Sra. Barceló.- En Molina de Segura a quince de abril de mil novecientos noventa y seis. Por presentado el anterior escrito por el Procurador Sr. Fernández Herrera, únase a los autos de su razón, y conforme se solicita en el mismo al ser desconocidos los domicilios de los acreedores posteriores D. Salvador Heredia Laso y D^a. Isabel Molina Torrente o titulares posteriores de la hipoteca constituida a favor de los mismos, y de Ganaderos de Murcia, S. Cooperativa "Gamur", notifíquese a los mismos la existencia del presente procedimiento mediante edicto que se publicará en el tablón de anuncios de este Juzgado y en el Boletín Oficial de la Región de Murcia. Despachos que se entregarán al procurador Sr. Fernández Herrera a fin de que cuide su diligenciado y reporte a este Juzgado. Así lo propongo a S.S^o y firmo. Doy fe. Conforme: la Juez.-La Secretario.

Y a fin de que sirva de notificación a D. Salvador Heredia Laso y D^a Isabel Molina Torrente o titulares posteriores de la hipoteca constituida a favor de los mismos, y de Ganaderos de Murcia S. Cooperativa, expido el presente.

Molina de Segura, quince de abril de mil novecientos noventa y seis.- La Juez.- La Secretario.

Número 6353

**PRIMERA INSTANCIA
NÚMERO SEIS DE CARTAGENA**

EDICTO

D. Eduardo Sansano Sánchez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número Seis de Cartagena

Atentamente saludo y

Hago saber: que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos de J. Ejecutivo número 175/94 seguidos a instancias de Caja de Ahorros del Mediterráneo representado por el Procurador D. Joaquín Ortega Parra contra D. José Antonio Velasco Manresa y otros siete en reclamación de 6.174.189 ptas. de principal más 1.800.000 pesetas que se presupuestan para intereses, gastos y costas; en el que se ha dictado sentencia que literalmente dice así:

Sentencia

En cartagena, a quince de marzo de mil novecientos noventa y seis. Vistos por mí, Eduardo Sansano Sánchez, Magistrado-Juez del Juzgado de primera Instancia e Instrucción número Seis de esta Ciudad y su Partido, los presentes autos de J. Ejecutivo número 175/94 seguidos a instancias del Procurador D. Joaquín Ortega Parra en nombre y representación de la Caja de Ahorros del Mediterráneo contra D. José Antonio Velasco Manresa, D^a. María Dolores Blanto Otón, D. Bernardino García Valero, D^a Estrella Manresa Cañavate, D. Antonio Ramírez del Pozo, D^a Dolores Valero Valero, D. Francisco Javier Aznar Otón y D^a. Antonia Subiela Rosique, declaro en rebeldía; y

fallo

Estimando la demanda interpuesta por el Procurador Sr. Ortega Parra en representación de la Caja de Ahorros del Mediterráneo, ordeno seguir adelante la ejecución despachada contra los bienes del demandado D. José Antonio Velasco Manresa y otros siete hasta hacer trance y remate de ellos y con su producto, total y cumplido pago del principal reclamado de 6.174.189 pesetas, más los gastos originados y los intereses pactados devengados, condenando a dicho deudor al pago de las costas causadas y que se causen en el juicio.

Notifíquese a las partes, haciéndoles saber que contra esta sentencia se puede interponer recurso de apelación en cinco días ante este Juzgado, para ante la Il^{ta}. Audiencia Provincial de Murcia.

Así por esta mi sentencia, de la que se deducirá testimonio para su incorporación a los autos, lo pronuncio, mando y firmo.

Publicación. Leída y publicada ha sido la anterior sentencia por el Magistrado-Juez que suscribe estando celebrando audiencia pública en el día de la fecha, doy fe.

Y para su publicación en el Boletín Oficial de la Región de Murcia, exposición en el tablón de anuncios de este Juzgado, a fin de que sirva de notificación en forma de la sentencia a los demandados D. Bernardino García Valero, D^a. Estrella Manresa Cañavate, D. Francisco Javier Aznar Otón y D^a Antonia Subiela Rosique, expido la presente.

Cartagena, veintiocho de marzo de mil novecientos noventa y seis.- El Magistrado-Juez.- El Secretario.

Número 6354

**PRIMERA INSTANCIA
NÚMERO SIETE DE CARTAGENA**

EDICTO

D. José Manuel Nicolás Manzanares, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número Siete de Cartagena

Por medio del presente Hace saber: que en este Juzgado y bajo el número 405 de 1.995, se sigue Procedimiento Judicial Sumario del Artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros del Mediterráneo representado por el procurador Sr. Ortega Parra contra D. Francisco Amador Martínez y D^a Tadea Ruiz Ruiz en reclamación de crédito hipotecario, en cuyas actuaciones se ha

acordado sacar a la venta en pública subasta por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas las fincas hipotecadas que al final de este edicto se identifican concisamente.

La subasta tendrá lugar en la sala de audiencias de este Juzgado por primera vez el próximo 18 de junio de 1.996 a las once horas, al tipo del precio pactado en la escritura de constitución de la hipoteca; no concurriendo postores, se señala por segunda vez, el día 18 de septiembre de 1.996 con el tipo de tasación del 75 % de la primera; no habiendo postores de la misma se señala por tercera vez y sin sujeción a tipo, el día 22 de octubre de mil novecientos noventa y seis, celebrándose en su caso estas dos últimas a la misma hora que la primera.

Condiciones

Primera.- No se admitirá postura alguna que sea inferior a la cantidad de 21.648.000 ptas. que es la pactada en la mencionada escritura; en cuanto a la segunda subasta al 75 % de esta suma, y en su caso, en cuanto a la tercera subasta se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.- Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a la subasta sin verificar tales depósitos, todos los demás postores sin excepción deberán consignar en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado una cantidad igual, por lo menos, al 20 % del tipo, tanto en la primera como en la segunda subasta, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas. En la segunda subasta, el depósito consistirá en el 20 % por lo menos del tipo fijado para la segunda, y lo dispuesto en el párrafo anterior será también aplicable a ella.

Tercera.- Todas las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta que se trate, depositando en la mesa del Juzgado, junto a aquel el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Cuarto.- Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin dedicarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.- Se previene que en el acto de la subasta se hará constar que el rematante acepta las obligaciones antes expresadas, y que si no las acepta, no le será admitida la proposición; tampoco se admitirá postura por escrito que no contenga la aceptación expresa de tales obligaciones.

Sexta.- Sin perjuicio de la que se lleve a cabo en la finca hipotecada, conforme a los artículos 262 al 270 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallado en ella este edicto servirá igualmente para notificación al deudor del triple señalamiento del lugar, día y hora del remate.

Séptima.- Si por fuerza mayor o cualquier otra causa ajena al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora y lugar, exceptuándose los sábados.

Fincas objeto de subasta

La que por medio de testimonio expedido por la Sra. Secretaria, se une a continuación del presente.

Urbana.- Porción dos. D. Local comercial en la planta bajo o de calle, del edificio Danubio, sito en calle Soldado Rosique, de Cartagena, con una superficie de ciento cuarenta metros y cinco centímetros cuadrados. Linda: frente, calle Soldado Rosique y, en una línea situada a distinto nivel, caja de escalera y rellano de la misma; derecha entrando, o sea Este, Basilio Cervantes; espalda o Norte, finca de donde se segregó; y Oeste o izquierda, José Baños Jiménez, caja de escalera, cuartos de contadores y portal.

Cuota.- Le corresponden, en el total valor del inmueble y en sus elementos y gastos comunes, un entero cincuenta y cuatro centésimas de otro por ciento.

Fue inscrita dicha hipoteca en el Registro de la Propiedad número Dos de Cartagena, al tomo 2.274, libro 277, folio 166, finca número 27.104, inscripción 3ª.

Cartagena, veintidos de marzo de mil novecientos noventa y seis.- El Magistrado-Juez.-La Secretaria.

Número 6356

PRIMERA INSTANCIA NÚMERO DOS DE CIEZA

EDICTO

D. Roque Bleda Martínez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número Dos de Cieza

Hago saber: que en este Juzgado se tramitan autos de Juicio Ejecutivo con el número 321/94, a instancia de la Procuradora Sra. Piñera Marín, en nombre y representación de Cárnicas Balibrea Torres, S.L., contra Grupo Seis del Mediterráneo, S.L., en situación procesal de rebelde, en paradero desconocido, y cuyo último domicilio conocido era en carretera de Fortuna, kilómetro 9,5, Los Periquitos, en el municipio de Fortuna, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado la publicación del presente edicto para traslado a los referidos demandados rebeldes de la postura ofrecida en la 3ª subasta celebrada en dicho procedimiento por la Registral nº 8.260 del Registro de la Propiedad número dos de Cieza por importe de 100.000 ptas., que es inferior a los dos tercios del tipo señalado para la segunda subasta a fin de que puedan pagar al acreedor liberando los bienes o presentar persona que mejore la postura indicada, o pagar la cantidad ofrecida por el postor para que se deje sin efecto la aprobación del remate, obligándose al tiempo a pagar el resto del principal y costa, todo ello dentro de los nueve días siguientes a la publicación del presente, y conforme a lo dispuesto en el art. 1.506 de la L.E.C.

Y conforme a lo acordado, se expide el presente edicto, que se fijará en el Tablón de anuncios de este Juzgado, y en el del Juzgado de Paz de Fortuna, y se publicará en el Boletín Oficial de la Región de Murcia.

Dado en cieza, a doce de abril de mil novecientos noventa y seis.- El Juez.- La Secretario.