Número 2633

**PRIMERA INSTANCIA
NÚMERO UNO DE CARTAGENA**

EDICTO

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número Uno de Cartagena.

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 505/1994 promovido por Banco Español Crédito, S.A., representado por el Procurador Sr. Frías Costa, contra José Antonio Carrión Zapata, en los que por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que al final se describe, cuyo remate que tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en forma siguiente:

En primera subasta el próximo día 18 de abril próximo y a las 12 de su mañana, sirviendo de tipo, el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 9.394.790 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 18 de mayo próximo y a las 12 horas de su mañana, con la rebaja del 25 por ciento del tipo de la primera.

Y en tercera subasta si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día 15 de junio próximo y 12 horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta:

1. No admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiendo hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

2. Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en la mesa del Juzgado o en la Caja General de Depósitos, el veinte por ciento del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

3. Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

4. Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Si algún día de los señalados para la celebración de las subastas fueran inhábiles, la subasta se celebrará en el primer día hábil siguiente en el mismo lugar y hora señalados.

5. El presente edicto sirve de notificación al deudor de

los señalamientos de subasta acordados, para el caso de no ser hallados en el domicilio de las fincas hipotecadas.

Bienes objeto de subasta:

Finca número 66.376 del Registro de la Propiedad número Uno de Cartagena, folio 136, libro 769, Sección 3.ª.

Dado en Cartagena a veintiséis de enero de mil novecientos noventa y cinco.— El Secretario.

Número 2641

**SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO
DE MURCIA**

Don José Luis Escudero Lucas, Secretario de lo Contencioso Administrativo de Murcia.

Por el presente anuncio que se publicará en el "Boletín Oficial de la Región de Murcia".

Hace saber: Que por don Enrique Santalla Orjales, en nombre y representación de sí mismo, se ha interpuesto recurso contencioso-administrativo contra el Ministerio de Defensa, versando el asunto sobre trienios.

Y en cumplimiento de lo prevenido en los artículos 60 y 64 de la vigente Ley reguladora de esta Jurisdicción, se hace público, para que sirva de emplazamiento a las personas que, con arreglo a los artículos 29 (párrafo 1, apartado b), y 30 de la indicada Ley, estén legitimadas como parte demandada y de las que tuvieren interés directo en el mantenimiento de la resolución recurrida y quisieren intervenir en el procedimiento como parte codemandada o coadyuvante de la Administración.

Dicho recurso ha sido registrado bajo el número 214/1995.

Dado en Murcia a 2 de febrero de 1995.— El Secretario, José Luis Escudero Lucas.

Número 2635

**PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCIÓN
NÚMERO UNO DE LORCA**

EDICTO

Doña María Luisa Rodríguez Lucas, Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número Uno de la Ciudad de Lorca y su partido.

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos de juicio ordinario sumario hipotecario artículo 131 Ley Hipotecaria con el número 458/94, a instancia del Procurador don Agustín Aragón Villodre, en nombre y representación de Banco Español de Crédito, S.A., con D.N.I./C.I.F. A-28000032, domiciliado en calle Paseo de la Castellana, número 7, Madrid, contra don Francisco Robles Morales, con D.N.I./C.I.F. 74.430.033-D, domiciliado en ca-

lle Cartagena, número 1, Águilas, Murcia; doña Isabel Sánchez Sánchez, con D.N.I./C.I.F. 23.150.013-H, domiciliada en calle Cartagena, número 1, Águilas, Murcia, doña Isabel Sánchez Sánchez, con D.N.I./N.I.F. 23.225.469-I, domiciliada en calle Cartagena, número 1, Águilas, Murcia en reclamación de la suma de 13.325.941, y en los mismos se ha acordado sacar a pública subasta por término de veinte días, los bienes que se indican al final del presente.

Las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en calle Corregidor, número 1, señalándose para la primera, el próximo día 25 de abril de 1995 y hora de las 11,30 de su mañana; para la segunda subasta se señala el próximo día 25 de mayo de 1995, y hora de las 11,30 de su mañana; para la tercera subasta se señala el próximo día 26 de junio de 1995, y hora de las 11,30 de su mañana, bajo las siguientes

Condiciones

1ª.— Para tomar parte en las subastas, deberán los licitadores consignar en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina sita en Plaza de Colón, s/n, de esta cuenta número 3067, clave 18, el veinte por ciento de su valoración, sin cuyo requisito no serán admitidos.

2ª.— No se admitirán posturas inferiores a dicho tipo, pudiéndose hacer posturas a calidad de ceder el remate a un tercero.

3ª.— En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo de ingreso de la consignación antes referida.

4ª.— Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la Regla 4ª, del referido artículo 131, de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

5ª.— Servirá de tipo para la primera, el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, o sea, por la finca registral número 40.446, la suma de veintidós millones trescientas mil pesetas (22.300.000 pesetas), y por la finca registral número 38.239, la suma de cuatro millones cuatrocientas sesenta mil pesetas (4.460.000 pesetas), para la segunda subasta el setenta y cinco por ciento de la primera y sin sujeción a tipo para la tercera.

Los bienes objeto de subasta son:

Trozo de tierra secano, labor y monte, radicante en la diputación de Cope, paraje conocido por Venta del Perujo y Collado de Abajo, término de Águilas, de cabida diez hectáreas, ochenta áreas y siete centiáreas, con participación de una cuarta parte de la mitad indivisa del aljibe, del pozo y de la era de trillar mieses, existente en la finca matriz de que proviene, teniendo paso por las tierras de los herederos de Pedro Sánchez López y tanto el aljibe como el pozo tienen un ensanche de cuatro metros a su alrededor, con la mitad de la casa cortijo cubierta de tejado, distribuida en varias dependencias, era de trillar mieses, horno de cocer pan y tierras de secano con algo de labor y la mayor parte de monte, tiene la

cuarta parte del barranco que la atraviesa de Norte a Sur, teniendo derecho al pozo existente en dicho barranco y que está en terrenos de Ginesa Sánchez Sánchez, Linda: Norte, Ginesa Sánchez Sánchez; Sur, Ginesa y Adela Sánchez Sánchez; Este, Adela Sánchez Sánchez y Juan Ángel Segura, y Oeste, por la carretera de Águilas a la Cuesta de Gos, teniendo derecho al aljibe existente en terrenos de Vicenta Sánchez Sánchez.

Inscrita al tomo 2.080, libro 387, folio 199, finca registral número 40.446, inscripción 2ª.

Finca valor subasta: 22.300.000 pesetas.

Trozo de tierra secano laborable, con algunos árboles, en la diputación de Cope, término municipal de Águilas, paraje del Rincón de la Casa Grande de la Peña Rubia, de cabida tres fanegas, ocho celemines, del marco de ocho mil varas, igual a dos hectáreas, cuatro celemines y noventa y seis centiáreas, lindando: Norte, la finca antes descrita que se va a donar a doña Ginesa Sánchez Sánchez; Sur, el camino de Águilas a la Cuesta de Gos; Este, Domingo Rubio Sánchez, y Oeste, Julia García. Esta finca se encuentra atravesada en parte por un camino vecinal de Norte a Sur, hasta el camino de Águilas a Cuesta de Gos.

Inscrita al tomo 2.055, libro 362, folio 225, finca registral número 38.239, inscripción 2ª.

Finca valor subastas: 4.460.000 pesetas.

Dado en Lorca a siete de febrero de mil novecientos noventa y cinco.— El Secretario.

Número 2643

SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO DE MURCIA

Don José Luis Escudero Lucas, Secretario de lo Contencioso Administrativo de Murcia.

Por el presente anuncio que se publicará en el "Boletín Oficial de la Región de Murcia",

Hace saber: Que por don Manuel Quero Romero, en nombre y representación de sí mismo, se ha interpuesto recurso contencioso-administrativo contra el Ministerio de Defensa, versando el asunto sobre trienios.

Y en cumplimiento de lo prevenido en los artículos 60 y 64 de la vigente Ley reguladora de esta Jurisdicción, se hace público, para que sirva de emplazamiento a las personas que, con arreglo a los artículos 29 (párrafo 1, apartado b), y 30 de la indicada Ley, estén legitimadas como parte demandada y de las que tuvieren interés directo en el mantenimiento de la resolución recurrida y quisieren intervenir en el procedimiento como parte codemandada o coadyuvante de la Administración.

Dicho recurso ha sido registrado bajo el número 230/1995.

Dado en Murcia a 2 de febrero de 1995.— El Secretario, José Luis Escudero Lucas.