Número 4746

**PRIMERA INSTANCIA
NÚMERO DOS DE CIEZA**

EDICTO

Don Roque Bleda Martínez, Juez de Primera Instancia de esta ciudad de Cieza y su partido.

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo y con el número 430/94, se tramitan autos de artículo 131 de la Ley Hipotecaria a instancias de Caja de Ahorros del Mediterráneo, representados por la Procuradora doña Piedad Piñera Marín, contra don Santiago Cano Molina y Magdalena Molina Molina, sobre reclamación de 639.754 pesetas, en las que por providencia de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en primera, segunda y tercera subasta pública, por término hábil de veinte días, los bienes especialmente hipotecados al demandado que al final se describirán, bajo las siguientes:

CONDICIONES:

1.^a— Para el acto del remate se ha señalado en primera subasta el día veinticuatro de julio de mil novecientos noventa y cinco; en segunda subasta el día veinticinco de septiembre de mil novecientos noventa y cinco, y en tercera subasta el día veintitrés de octubre de mil novecientos noventa y cinco, las que tendrán lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado, sito en calle Paseo, número 2, a las doce horas.

2.^a— Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar previamente el 20% del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la Cuenta Provisional de Consignaciones del Banco Bilbao Vizcaya en esta ciudad que mantiene este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo del ingreso; podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

3.^a— Que no se admitirán posturas para la primera subasta que no cubran el tipo fijado en escritura de hipoteca; para el caso de resultar desierta la primera subasta, la segunda subasta se rebaja el 25% del tipo que lo fue para la primera; y para el caso de resultar desierta esta segunda subasta se celebrará la tercera subasta, sin sujeción a tipo.

4.^a— Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado para que puedan ser examinados por los que deseen tomar parte en la subasta entendiéndose que todo licitador los acepta como bastante, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario las acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

5.^a— Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas se traslada su celebración a la misma hora para el siguiente día hábil al de la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de su celebración.

6.^a— Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación, y en su caso como parte del precio de la venta.

7.^a— La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada, de los señalamientos de la subasta conforme a lo prevenido en el último párrafo de la Regla 7.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

8.^a— La publicación del presente edicto servirá de notificación en forma de dicho señalamiento a la parte ejecutada, caso de no poderse llevar a efecto la misma personalmente.

Bienes objeto de subasta:

Única: Finca diecinueve tipo L, planta 2.^a, edificio sito en la C/ de Sor Soledad (Blanca).

Inscrita en Registro de la Propiedad de Cieza al tomo 650, libro 60, folio 249, finca número 7.556: 876.200 pesetas.

Dado en Cieza a 8 de marzo de 1995.— El Juez, Roque Bleda Martínez.— La Secretaria.

Número 4778

**DE LO PENAL
NÚMERO UNO DE CARTAGENA**

EDICTO

Doña María Sánchez Valdivieso, Secretaria del Juzgado de lo Penal número Uno de Cartagena.

Hago saber: Que en este Juzgado se tramita juicio oral número 712/92, por un delito de robo contra Francisco Miguel Morales Guerrero, y desconociéndose el paradero de los testigos don Antonio Carrasco Ruiz, nacido el 1-8-64, con D.N.I. 22.958.431 y con último domicilio en C/ Cuatro Santos, número 17-2.^o de Cartagena y doña Micaela Moreno Contreras, nacida el 12-3-72, hija de José y de Enriqueta y con último domicilio en C/ Cuatro Santos número 17-2.^o de Cartagena, por el presente se cita a los mencionados testigos de comparecencia ante este Juzgado de lo Penal número Uno de Cartagena, sito en primera planta del Palacio de Justicia, C/ Ángel Bruna, número 21, para asistir a la celebración de juicio el próximo día 4-4-95 a las 10,15 horas, haciéndoles las prevenciones legales.

Dado en Cartagena a 16 de marzo de 1995.— La Secretaria Judicial, María Sánchez Valdivieso.