Número 6558

PRIMERA INSTANCIA**NÚMERO DOS DE CARTAGENA****EDICTO**

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número Dos de Cartagena.

Hace saber: En cumplimiento de lo acordado por resolución de esta fecha por el Ilmo. Sr. Magistrado-Juez de Primera Instancia número Dos de Cartagena, en autos de ejecutivo-otros títulos número 87/1993, a instancia de Neumáticos Galindo, S.L., representado por el Procurador don Ceferino Sánchez Abril, y el actual insta como pobre, contra Transportes Marortir, S.L., en ignorado paradero, por medio del presente se notifica a la referida demandada que en la tercera subasta celebrada el 15 de abril del presente año, por el licitador don Manuel Caro Ortiz, se ofreció la suma de 1.401.000 pesetas por el tractor camión, modelo DR340.TL, matrícula MU-6741-AM, y no superando las dos terceras partes del tipo, dándosele traslado, para que en el término de nueve días siguientes, podrá pagar al acreedor librando los bienes, o presentar persona que mejore la postura haciendo el depósito prevenido en el artículo 1.500 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, bajo apercibimiento de aprobarse el remate.

Dado en Cartagena a diecisiete de abril de mil novecientos noventa y cinco.— El Secretario.

Número 6077

PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCIÓN**NÚMERO TRES DE CARTAGENA****EDICTO**

En virtud de lo acordado por el Ilmo. Sr. Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número Tres de Cartagena, en resolución del día de la fecha, dictada en el expediente de dominio número 92/1995, para inmatriculación de exceso de cabida, de la finca que después se describirá, que se tramita en este Juzgado a instancia de don Juan Cervantes Soto, representado por el Procurador don Martín Cárcelos Lorente.

La finca es la siguiente: Solar en esta ciudad, C/ Alfonso X el Sabio. Tiene una superficie de 337 m², existiendo al fondo un almacén con obra de mampostería en planta baja que ocupa 100 m² y otras construcciones accesorias que ocupan 59 m², totalizando ambas 159 m², siendo su fecha de construcción el año 1950. El resto del terreno que son 178 m² están en blanco, destinados a zona

de maniobra del taller de automóviles que allí se ubica, hoy arrendado a don Miguel García Martínez. Linda: Norte o frente, calle de su situación; Oeste o derecha, finca número 6 de la misma calle, que es más de la misma procedencia hoy propiedad de don Aurelio Rubio Cervera y otros; Sur o fondo, casa número 260 de la C/ Ramón y Cajal, propiedad de don Adolfo Arguijo, y al Este o izquierda, finca número 10 de la misma calle de Alfonso X el Sabio, hoy de don Marcelo López Montilla. Inscrita al folio 78, libro 365, inscripción 2.ª, finca 27.793 del Registro de la Propiedad de Cartagena número Dos.

Por medio del presente se cita a los colindantes, así como cuantas personas ignoradas pudiera perjudicar la inscripción que se pretende, para que dentro del término de diez días, a partir de la publicación, puedan personarse en el referido expediente y alegar lo que a su derecho convenga, en relación con la pretensión formulada.

Cartagena, veinte de marzo de mil novecientos noventa y cinco.— El Secretario Judicial.

Número 6078

PRIMERA INSTANCIA**NÚMERO UNO DE CARAVACA DE LA CRUZ****EDICTO**

Don Juan Manuel Marín Carrascosa, Juez de Primera Instancia número Uno de la ciudad de Caravaca de la Cruz y su partido.

Por virtud del presente hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria con el número 249/94, instados por el Procurador Sr. Abril Ortega, en nombre y representación de Banco Español de Crédito, S.A., contra don Antonio Abril Abril y otros, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días en los bienes que al final del presente se describirán, bajo las siguientes

Condiciones de la subasta:

Primera.— El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipo de licitación:

a) La primera subasta se celebrará el día 15 de junio de 1995, a las 10,15 horas, sirviendo de tipo para la misma el pactado en la escritura de constitución de hipoteca y no se admitirá postura alguna que sea inferior a dicho tipo.

b) La segunda subasta, en su caso, se celebrará el día 18 de julio de 1995, a las 10,15 horas, sirviendo de tipo el 75% de la primera, sin que se pueda admitir postura inferior a este tipo.

c) La tercera subasta, en su caso, se celebrará el día 18 de septiembre de 1995, a las 10,15 horas, ésta sin sujeción a tipo.

Segunda.— Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, por lo menos, al 20% del tipo señalado para la primera y segunda subasta, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20% del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán consignarse en la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya, S.A., en esta población, cuenta de depósitos y consignaciones judiciales, debiendo en tal supuesto acompañar resguardo acreditativo del ingreso correspondiente.

Tercera.— Los títulos de propiedad de los bienes subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, estando de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador las acepta como bastantes, si que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.— Podrán hacerse posturas en pliego cerrado y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero.

Quinta.— Caso de tener que suspender alguna de las subastas, se trasladaría su celebración para el siguiente día hábil, a la misma hora.

Bienes objeto de subasta:

1.— Casa sin número en la calle San Silvestre, del barrio de Las Maravillas, de la ciudad de Cehegín; mide de superficie 121 metros, 60 dm², de los que corresponden a lo edificado, noventa metros cuadrados, y el resto de treinta y un metros, sesenta decímetros cuadrados, patio, situado a la espalda; se compone de planta baja, destinada a almacén y patio, y de planta alta, destinada a vivienda distribuida en: vestíbulo, paso, comedor-estar, tres dormitorios, dos balcones, cocina y cuarto de baño. Lindas derecha entrando, calle en formación; izquierda, vivienda número 4 de ésta, y espalda. Inscrita en el libro 256 de Cehegín, folio 231, finca número 20.439, inscripción 2.^a. Valorada pericialmente en 28.470.000 pesetas.

2.— Urbana. Un edificio en C/ Hoya don Gil, s/n, de Cehegín, de 115 metros cuadrados. Inscrita al libro

278 de Cehegín, folio 98, finca 22.889, inscripción 2.^a. Valorada en 28.470.000 pesetas.

3.— Urbana. Mitad indivisa de local almacén número dos en planta baja, del edificio sin número en calle Sta. Isabel, de Cehegín, de 148 metros, 26 decímetros cuadrados. Inscrita al tomo 1.350, libro 326, folio 59, finca 20.595, inscripción 3.^a. Valorada en 6.570.000 pesetas.

4.^a Rústica en término de Cehegín, partido de Canara, sitio de La Hoya Redonda, trozo de tierra secano laborable, de 53 áreas y 71 centiáreas. Inscrita al libro 324 de Cehegín, folio 166, finca número 13.191, inscripción 3.^a. Valorada en 2.190.000 pesetas.

Dado en Caravaca de la Cruz, a 5 de abril de 1995.— El Magistrado-Juez, Juan Manuel Marín Carras-cosa.— El Secretario.

Número 6624

PRIMERA INSTANCIA NÚMERO CINCO DE MURCIA

EDICTO

Don Cayetano Blasco Ramón, Magistrado Juez del Juzgado de Primera Instancia número Cinco de Murcia.

En virtud del presente, hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo y con el número 58/94-D, se tramitan autos de juicio ejecutivo a instancias de Banco Exterior de España, S.A., representado por el Procurador Sr. Tovar Gelabert, contra José Antonio López García y Carmen Mateos Castillo, sobre reclamación de cantidad, en los que por providencia de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en primera, segunda y tercera subasta pública, por término hábil de veinte días, los bienes embargados al demandado que al final se describirán, bajo las siguientes

Condiciones

Primera: Para el acto del remate se ha señalado en primera subasta el día 6 de junio de 1995; en segunda subasta, el día 6 de julio de 1995, y en tercera subasta, el día 14 de septiembre de 1995, las que tendrán lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en Palacio de Justicia, Ronda de Garay, a las 12,30 horas de su mañana.

Segunda: Para tomar parte en la subasta los licitadores deberán consignar, al menos, en la cuenta de este Juzgado, abierta al efecto en el B.B.V., una cantidad igual al veinte por ciento del valor que sirva de tipo para las subastas, pudiendo hacer uso del derecho que les concede el artículo 1.499, párrafo 1.º de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Tercera: No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio que rija para esta subasta.

Cuarta: El remate podrá hacerse a calidad de ceder a terceros, únicamente por el ejecutante.