contra M^a del Carmen Alonso Paniagua y Manuel Alonso de la Torre (y esposa Carmen Paniagua López, efec.art.144 R.H.), en reclamación de 2.407.896 pesetas, he acordado por providencia de esta fecha, citar de remate a dicha parte demandada, Manuel Alonso de la Torre (y esposa Carmen Paniagua López, efec.art.144 R.H.) y María del Carmen Alonso Paniagua cuyo domicilio actual se desconoce, para que en el término de nueve días se persone en los autos, y se oponga si le conviniere, habiéndose practicado ya el embargo de sus bienes sin previo requerimiento de pago, dado su ignorado paradero. De no personarse le parará el perjuicio a que hubiere lugar en Derecho.

Dado en Murcia a quince de febrero de mil novecientos noventa y cuatro.—El Secretario.

Número 2275

**PRIMERA INSTANCIA
NUMERO OCHO DE MURCIA**

E D I C T O

D^a María López Márquez, Secretaria Judicial del Juzgado de Primera Instancia Número Ocho de los de Murcia.

Hace saber: En virtud de lo acordado en resolución del día de la fecha, recaída en autos de Juicio Ejecutivo n^o 995/93-C que se sigue en este Juzgado a instancias del Procurador D. José M^a Jiménez Cervantes Nicolás en nombre y representación de D. Bansander Leasing S.A. contra El Brazal S.A. y otros en paradero desconocido el primero señalado en reclamación de 2.937.157 pesetas de principal más otras 900.000 pesetas para intereses gastos y costas, por ignorarse el paradero de los expresados demandados y sin el previo requerimiento de pago, se ha acordado el embargo de los siguientes bienes: Propiedad de «El Brazal, S.A.»

— Vehículos matrículas: MU-9566-AS; MU-3475-G; MU-7832-AU y MU-9221-AU

— Finca registral n^o 4.755, inscrita en el Registro de la Propiedad de Murcia número 7, al libro 122, folio 34, sección 6^a.

Acordándose asimismo verificar la citación de remate por medio de edicto, en la forma prevenida por el art. 269 de la LEC concediéndose a los mencionados demandados el término de nueve días para que se personen en los referidos autos y se opangan a la ejecución, si les conviniere, significándoles que están a su disposición en la Secretaría de este Juzgado las copias de la demanda y documentos presentados.

Murcia a veinticuatro de febrero de mil novecientos noventa y cuatro.—La Secretaria Judicial.

Número 2276

**PRIMERA INSTANCIA
NUMERO TRES DE CARTAGENA**

E D I C T O

En virtud de lo acordado por resolución de esta fecha por el Ilmo. Sr. Magistrado-Juez de Primera Instancia Número Tres de Cartagena, D. Jacinto Areste Sancho, en los autos de Menor Cuantía número 00006/1994, instados por el Procurador D. Joaquín Ortega Parra, en nombre y representación de Bansander de Leasing S.A. (BANSALEASING), contra Construcciones y Promociones Habitat Mediterráneo S.L. y Juan Rodríguez Ruiz y esposa 144 R.H., por medio del presente se emplaza al referido demandado Construcciones y Promociones Hábitat Mediterráneo S.L., cuyo domicilio actual se ignora, para que en el término de 20 días comparezca en los citados autos por medio de Abogado y Procurador, bajo los apercibimiento legales.

En Cartagena, a veintiuno de febrero de mil novecientos noventa y cuatro.—El Secretario.

Número 2107

**PRIMERA INSTANCIA
NUMERO VEINTIUNO DE MADRID**

E D I C T O

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia Número Veintiuno de Madrid.

Hace saber: Que en procedimiento Secuestro número 0840/86 a instancia de Banco Hipotecario de España, contra M^a Josefa Martínez Gutiérrez y Miguel Gómez Valiente, en reclamación de crédito hipotecario se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de quince días la finca:

Vivienda en segunda planta sobre la baja comercial a nivel de la calle del edificio de que forma parte sito en Mula, pago de las Ollerías. Forma parte del Bloque II. Tiene una superficie total construida de ciento veintitrés metros y cincuenta y dos decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mula al tomo 695, libro 123, folio 198, finca 15.560, inscripción primera.

La subasta se celebrará en la Sala Audiencia de este Juzgado, el próximo quince de abril a las diez horas, con las siguientes condiciones:

1. El tipo del remate será de 2.639.313 ptas., sin admitirse posturas que no cubran las dos terceras partes.

2. Para tomar parte en la licitación deberá consignarse previamente en Cuenta de Consignaciones de este Juzgado, Banco Bilbao Vizcaya S.A. C/Capitán Haya 55, el veinte por ciento del tipo del remate.

3. La cantidad depositada por los que no resultaren rematantes, y lo admitan, se reservará, a instancia del acreedor, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones pueda aprobarse el remate a favor de los siguientes, por el orden de sus respectivas posturas.

4. Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en el Juzgado, debiendo conformarse con ellos, sin que tengan derecho los licitadores a exigir otros.

5. Las cargas y gravámenes anteriores, y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

6. Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero, debiendo consignarse el resto del precio dentro de los ocho días siguientes a la aprobación del mismo.

De resultar desierta la primera subasta, se celebrará una segunda el próximo trece de mayo a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será el setenta y cinco por ciento del de aquélla; y, de resultar desierta la segunda, se celebrará tercera subasta, sin sujeción a tipo, el próximo diecisiete de junio a las diez horas, y con vigencia de las restantes condiciones señaladas para la segunda.

El presente servirá de notificación a la parte demandada para el caso de, que intentado, no pudiera verificarse en la forma establecida por la Ley.

Dado en Madrid a veintisiete de enero de mil novecientos noventa y cuatro.—La Secretaria.

Número 2108

**PRIMERA INSTANCIA
NUMERO SIETE DE MURCIA**

EDICTO

Carmen Rey Vera, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia Número Siete de los de Murcia.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de Juicio Ejecutivo bajo el número 1.159/90, seguido a instancia de la entidad Banco de Murcia S.A., representada por el Procurador Sr. Pérez Cerdán, contra D. José Burillo Marín y cónyuge a los efectos del art. 144 del reglamento hipotecario, en reclamación de quinientas mil pesetas (500.000 ptas.) de principal, más doscientas mil pesetas (200.000 ptas.) estimadas como gastos, costas e intereses en cuyos autos se ha acordado sacar a pública subasta los bienes embargados que después se expresarán, por término de ocho días si el valor de los mismos no excediera las 200.000 pesetas, y por término de veinte días si dicho valor superase la cantidad referida; habiéndose señalado para la celebración de la primera subasta el día 21 de abril de 1994 para la celebración de la segunda el día 20 de mayo de 1994, y para la

celebración de la tercera el día 20 de junio de 1994, a las 11,30 horas todas ellas.

Dichas subastas se celebrarán en las siguientes condiciones:

1. Para poder tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar previamente en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, al menos, al 20% efectivo del tipo de la subasta, para la primera y segunda, y una cantidad igual, al menos al 20% efectivo del tipo de la segunda, para la tercera.

2. El tipo de las subastas será: para la primera el valor de los bienes; para la segunda, el valor de los bienes con una rebaja del 25%; y la tercera subasta será sin sujeción a tipo.

3. No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de la subasta.

4. Los títulos de propiedad de los bienes subastados estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, para que puedan examinarlos los que quieran tomar parte en la subasta, previniendo que los licitadores deberán conformarse con ellos y no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

5. Que las cargas o gravámenes anteriores o preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

6. Podrán hacerse posturas en pliego cerrado.

7. No podrán hacerse posturas en calidad de ceder el remate a tercero, excepto el ejecutante.

8. Sirva el presente como notificación a los demandados para en el caso de que los mismos estuvieren en paradero desconocido.

Bienes objeto de subasta

Urbana. Piso tercero, en planta tercera del edificio en Murcia, en el Barrio del Carmen, calle de Diego Hernández, cuarenta y uno. Es de tipo A, con una superficie construida de ciento veintiséis metros veintidós decímetros cuadrados, distribuidos en vestíbulo, estar, comedor, tres dormitorios, cocina, baño, aseo, lavadero y terraza. Linda: Derecha entrando, Antonio Conde; izquierda, Miguel Alarcón; fondo, patio de luces del edificio; lindando por Norte y Levante, con la escalera y ascensor, finca nº 2.561.

Valor conforme informe pericial emitido al efecto seis millones de pesetas (6.000.000 pts).

— Vehículo marca Renault R, 4-F, matrícula MU-4626-AH. El valor tipo para la primera subasta conforme el informe pericial emitido al efecto es de trescientas mil pesetas (300.000 ptas.).

— Moto marca Vespa modelo 150, matrícula A-121145. El valor tipo para primera subasta conforme el informe pericial emitido al efecto es de cincuenta mil pesetas (50.000 ptas.).

Dado en Murcia a dieciocho de febrero de mil novecientos noventa y cuatro.—La Secretaria.