Número 484

**PRIMERA INSTANCIA
NÚMERO DOS DE CIEZA**

EDICTO

Doña Pilar Rubio Berna, Juez de Primera Instancia número Dos de Cieza y su partido.

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 204/91, se tramitan autos de juicio verbal civil, sobre desahucio por falta de pago, a instancia de doña Ana, don José María y doña María Teresa Torres Andrés, representados por el Procurador don Manuel Montiel Ríos, contra don Juan Buendía Cano, mayor de edad, vecino de Cieza, con domicilio en Camino de la Estación, número 5-4º derecha, en cuyos autos se ha dictado la siguiente:

Sentencia

En la ciudad de Cieza a quince de octubre de mil novecientos noventa y uno.

Doña María del Carmen Torres Buitrago, Juez sustituta del Juzgado de Primera Instancia número Dos de Cieza y su partido, ha visto los presentes autos número 204/91, sobre desahucio por falta de pago de vivienda a instancia de doña Ana, don José María y doña María Teresa Torres Andreu, representados por el Procurador don Manuel Montiel Ríos, y asistido del Letrado Sr. Guardiola Torres, contra don Juan Buendía Cano, con domicilio en Camino de la Estación, número 5-4º derecha; y ...

Fallo

Que estimando íntegramente la demanda interpuesta por el Procurador Sr. Montiel Ríos, debo declarar y declaro haber lugar al desahucio solicitado y debo condenar y condeno al demandado don Juan Buendía Cano, a que desaloje y deje a la libre disposición del actor en estas actuaciones, dentro del plazo legal, la vivienda que ocupa en concepto de arrendatario, en la C/. Camino de la Estación, o, Alejandro Farnesio, número 5-4º derecha, de esta ciudad, con apercibimientos de lanzamiento en caso de no verificarlo, con imposición de costas a dicho demandado.

Notifíquese esta resolución en los términos que previene el artículo

248.4, de la Ley Orgánica del Poder Judicial.

Así por esta mi sentencia, la pronuncio, mando y firmo.— María del Carmen Torres.— Rubricado.

Y para que sirva de notificación al demandado, hoy en paradero desconocido, expido el presente en Cieza a veintisiete de noviembre de mil novecientos noventa y uno.— La Juez.— La Oficial.

Número 491

**PRIMERA INSTANCIA
NÚMERO DOS DE ALICANTE**

EDICTO

En los autos de juicio ejecutivo número 231/81, seguidos en este Juzgado a instancia de Banco Popular Español, S.A., contra don José Castaño Polo, doña María de los Ángeles Martínez Zafrilla, don José Ramón Castaño Polo, doña Concepción Azorín Abellán, doña Francisca Sánchez Juan y doña Carmen Salinas Román, se ha acordado la venta en pública subasta de los que después se especificarán, en los términos siguientes:

Tercera subasta, el día 7-4-92, sin sujeción a tipo, a las 10,30 horas.

Para tomar parte en ellas deberá constituirse un depósito del 20% del respectivo tipo en la cuenta abierta por este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de Benalúa.

En los autos obran, para su examen por los licitadores, la oportuna certificación de cargas, en la que se incluye la titularidad registral de la finca, debiéndose conformar los mismos con ellas.

Podrá cederse el remate a un tercero.

El rematante aceptará las cargas y demás gravámenes anteriores y preferentes, en su caso.

Sirva de notificación el presente edicto si al intentarse la notificación personal se comprobare que los demandados se encuentran en ignorado paradero.

Objeto de la subasta y su avalúo

Nuda propiedad de dos doceavas partes indivisas de la nuda propiedad

de una vivienda sita en Yecla, calle Colón, 13, con una superficie de 153,50 metros cuadrados. Finca registral número 21.211 del Registro de la Propiedad de Yecla. Valorada en 180.000 pesetas.

Dos cuartas partes indivisas, es decir, la mitad indivisa, de un trozo de tierra de cultivo quiñón, en partido del Molina de Viento, término de Yecla, con una superficie de 14 áreas, 44 centiáreas y 96 decímetros cuadrados. Finca registral número 6.824 del Registro de la Propiedad de Yecla. Valorada en 200.000 pesetas.

Dos cuartas partes indivisas, es decir, la mitad indivisa, de un trozo de tierra de cultivo quiñón en blanco, término de Yecla, a la salida para el Carche, con una superficie de 1 área y 17 centiáreas. Finca registral número 15.810 del expresado Registro de la Propiedad de Yecla. Valorada en 40.000 pesetas.

Dado en Alicante a 13 de enero de 1992.— El Magistrado Juez.— El Secretario.

Número 576

**PRIMERA INSTANCIA
NÚMERO UNO DE
CARAVACA DE LA CRUZ**

EDICTO

Don Roque Bleda Martínez, Juez de Primera Instancia número Uno de la ciudad de Caravaca de la Cruz y su partido.

Por virtud del presente, hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo y bajo la actuación del Secretario que refrenda, se sigue expediente de declaración de herederos ab-intestato, por el fallecimiento de la causante doña Maravillas Pozo Ros, la cual falleció en esta población sin haber otorgado disposición testamentaria alguna, promovido por la Procuradora Sra. Abril Ortega, en nombre y representación de don Manuel Pozo López, llamándose a cuantos parientes se crean con igual o mejor derecho, a fin de que comparezca ante este Juzgado a reclamarlo dentro del término de treinta días.

Dado en Caravaca de la Cruz a 10 de enero de 1992.— El Juez.— El Secretario.