Número 6094

**PRIMERA INSTANCIA
NÚMERO UNO DE MURCIA**

E D I C T O

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número Uno-B de Murcia.

Hace saber: Que en este Juzgado se tramita ejecutivo 995/82-B, a instancia de Banco Exterior de España, S.A., contra don Bartolomé Martínez Esteban, don Pedro Martínez Esteban, don Javier Ibáñez Idígoras, don Juan Cortabarría Igarzabal y don Javier Uruñuela Larrea, y en ejecución de sentencia dictada en ellos se anuncia la venta en pública subastas, por término de veinte días, de los bienes inmuebles embargados al demandado, que han sido tasados pericialmente en la cantidad de diez millones de pesetas. Cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta el día diez de septiembre próximo y hora de las once treinta de su mañana, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en primera, el día diez de octubre próximo a la misma hora.

Y en tercera subasta si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día once de noviembre próximo, a la misma hora, sin sujeción a tipo pero con las demás condiciones de la segunda.

Se advierte: Que no se admitirá postura, en primera ni en segunda subasta, que no cubran las dos terceras partes de los tipos de licitación; que para tomar parte deberán consignar previamente los licitadores, en la cuenta 3.084 de la Agencia sita en el Infante don Juan Manuel, del Banco de Bilbao Vizcaya, S.A., cantidad igual o superior al veinte por ciento de los respectivos tipos de licitación; que las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito en sobre cerrado; que podrá licitarse en calidad de ceder a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio; que

a instancia del actor, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y lo admitan, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas; que los títulos de propiedad, suplidos por certificación registral, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos los licitadores, que no tendrán derecho a exigir ningunos otros; que asimismo estarán de manifiesto los autos; y que las cargas anteriores y las preferentes —si las hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Entiéndase que de resultar festivo alguno de los anteriores señalamientos, la subasta se celebrará el día siguiente hábil, a la misma hora.

La finca objeto de licitación es la siguiente:

Número veintisiete: Vivienda en la planta quinta alta, pero que al visitarla comprobé que es la cuarta, señalada con la letra C), del edificio sito en Murcia, Avenida Marqués de los Vélez, número 13; consta de vestíbulo, comedor-estar, tres dormitorios, cocina, baño, aseo y voladizo; su entrada por la escalera general del edificio y el pasillo de esta planta. Linda: derecha entrando, vivienda letra B) de la misma planta; izquierda y vivienda letra D) de esta planta y patio de luces; espalda, Avenida del Marqués de los Vélez, y frente, pasillo de entrada y el citado patio de luces; tiene de superficie útil noventa metros y cincuenta decímetros cuadrados. Lleva como derecho anejo exclusivo la propiedad del cuarto trastero de 1'70 metros cuadrados existentes en la terraza del edificio y señalado con la indicación 4-C. Cuota: Le corresponde una cuota de participación de uno coma treinta y seis centésimas por ciento. Inscripción: Libro 137 de la sección 6.ª, folio 22 vuelto, finca número 11.667, inscripción 2.ª. Valoración de la finca: 10.000.000 de pesetas.

Para el caso de que no se pueda notificar los señalamientos de subasta a los demandados, sirva la publicación del

presente edicto como notificación a dichos demandados.

Dado en Murcia, a veinticinco de abril de mil novecientos noventa y uno.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.

Número 6096

**PRIMERA INSTANCIA
E INSTRUCCIÓN
NÚMERO UNO
DE MOLINA DE SEGURA**

E D I C T O

Doña Francisca Arce Gómez, Juez de Primera Instancia número Uno, Decano de los de Molina de Segura y su partido.

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo y con el número 43/90, se sigue juicio ejecutivo a instancia de don Antonio Sarabia Martínez, representado por el Procurador señor Cantero Mesequer, contra la mercantil Contrachapados Samu, S.A., actualmente con domicilio desconocido y con el último sito en Sangonera la Seca (Murcia), calle Sr. Fleming, número 11, en reclamación de cuatro millones quinientas mil pesetas de principal más otro millón de pesetas presupuestado para intereses legales y costas; en cuyo procedimiento se ha decretado el embargo sobre el crédito que ostenta la referida demandada contra la también mercantil Coexto, con domicilio en Mazarrón (Murcia), en cantidad bastante a cubrir las responsabilidades reclamadas en este procedimiento, habiéndose acordado igualmente citar de remate a la expresada demandada, por término de nueve días, apercibiéndole que si dentro de dicho término no se opone a la ejecución, personándose en autos por medio de Abogado y Procurador, se le declarará en rebeldía y seguirá el juicio su curso, sin volver a citar ni hacerle otras notificaciones que las que determina la Ley.

Y para que sirva de notificación y citación de remate a la demandada Contrachapados Samu, S.A., expido y firmo el presente en Molina de Segura, a seis de mayo de mil novecientos noventa y uno.—La Magistrado-Juez, Francisca Arce Molina.—El Secretario.