festivo en la Comunidad de Murcia, librese edicto que se publicará en el "Boletín Oficial de la Región de Murcia" y en el tablón de anuncios de este Juzgado aclarando que dicha subasta se celebrará el día seis de abril de 1989, a las once horas, con las mismas condiciones que la que venía señalada.

Lo mandó y firma S.S^a. de lo que yo, el Secretario, doy fe.— El Magistrado, Manuel Rodríguez Gómez. Ante mí: Dionisio Bueno García. Rubricados.

Y para que se cumpla lo acordado, expido el presente en Murcia, a uno de marzo de mil novecientos ochenta y nueve.— El Magistrado Juez, Manuel Rodríguez Gómez.— El Secretario.

Número 2303

**PRIMERA INSTANCIA
NUMERO UNO DE
CARTAGENA**

EDICTO

Don Jacinto Areste Sancho, Magistrado Juez del Juzgado de Primera Instancia número Uno de Cartagena.

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se sigue procedimiento de tercería de dominio, con el número 42/89, seguido a instancia de don Marcelo Lucio López Baquero, contra los Sucesores de Pedro López Lorenzo, Comunidad de Bienes, y otros, por el presente se cita a cualesquiera desconocidos integrantes de la denominada Sucesores de Pedro López Lorenzo, Comunidad de Bienes, para que dentro del término de veinte días comparezcan en los autos indicados personándose en forma y contestando a la misma y aleguen lo que a su derecho convenga con los apercibimientos legales.

Dado en Cartagena, a siete de febrero de mil novecientos ochenta y nueve.— El Magistrado Juez, Jacinto Areste Sancho.— El Secretario.

Número 2302

**DISTRITO
NUMERO UNO DE
CARTAGENA**

EDICTO

Don José Luis Rey Espejo, Magistrado-Juez del Juzgado de Distrito número Uno de Cartagena.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio de cognición número 218/88, instados por don Antonio Picón Torres, representado por el Procurador señor Ortega Parra, contra Sienes y Resnick Corp., sobre reclamación de cantidad, en los que

se ha dictado sentencia, cuyo encabezamiento y fallo es del siguiente tenor literal:

Sentencia. En la ciudad de Cartagena, a dieciocho de enero de mil novecientos ochenta y nueve.

Vistos por mí, don José Luis Rey Espejo, Magistrado-Juez del Juzgado de Distrito número Uno de Cartagena, los precedentes autos de juicio de cognición número 218 de 1988, seguidos entre partes, de la una, y como actora, don Antonio Picón Torres, representado por el Procurador de los Tribunales don Joaquín Ortega Parra, y dirigido por el Letrado don Joaquín Ortega Martínez, y de la otra, y como parte demandada, Sienes y Resnick Corp., sobre reclamación de cantidad, cuantía 300.370 pesetas.

Fallo: Que estimando la demanda interpuesta por el Procurador de los Tribunales don Joaquín Ortega Parra, en nombre y representación de don Antonio Picón Torres como Presidente de la Comunidad de Propietarios del edificio Euromanga I de la Manga del Mar Menor, contra Sienes y Resnick Corp., en situación de rebeldía, debo condenar y condeno a dicho demandado a que satisfaga a la parte actora la cantidad de trescientas mil trescientas setenta pesetas con sus intereses legales desde la interpelación judicial, condenándole además en las costas del juicio. Queda confirmado el embargo preventivo decretado.

Esta resolución es apelable en el plazo de tres días, a partir de su notificación ante la Ilma. Audiencia Provincial de Murcia.

Así, por esta mi sentencia, juzgando, lo pronuncio, mando y firmo. José Luis Rey Espejo. Firmado y rubricado.

Y para que sirva de notificación al demandado rebelde, Sienes y Resnick Corp., actualmente en ignorado paradero y cuyo último domicilio conocido es en calle Gran Vía, aptdo. 507, B, del edificio Euromanga I de la Manga del Mar Menor, expido el presente en Cartagena a nueve de febrero de 1989.— El Magistrado-Juez, José Luis Rey Espejo.— El Secretario.

Número 2236

**PRIMERA INSTANCIA
NUMERO UNO DE MURCIA**

EDICTO

Don Abdón Díaz Suárez, Magistrado Juez de Primera Instancia número Uno de esta capital.

Hago saber: Que en este Juzgado, bajo el número 453/83, se sigue autos de juicio ejecutivo, promovido por

Banco Central S.A. contra Pedro Sánchez Benítez.

En los que por proveído de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, y por 1^a, 2^a y 3^a vez y término de veinte días, los bienes embargados a dicho ejecutado y que luego se relacionan, habiéndose señalado para el remate el día 10-4-89 para la 1^a subasta; el día 9-5-89 para la 2^a subasta, y el día 8-6-89 para la 3^a subasta, a las doce horas de cada uno de los días indicados, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en Ronda de Garay, s/n (Palacio de Justicia, 2^a planta), bajo las siguientes condiciones:

1^a. Servirá de tipo para la 1^a subasta el que se expresa. Para la 2^a, el tipo del remate se rebajará en un 25%. La 3^a se celebrará sin sujeción a tipo.

2^a. Todo licitador, para tomar parte en la subasta, deberá consignar previamente, en la mesa del Juzgado, o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual por lo menos al veinte por ciento, efectivo del tipo de la subasta, sin lo cual no serán admitidos.

3^a. Que el remate podrá hacerse a calidad de cederlo a un tercero.

4^a. El rematante queda subrogado en las cargas que existan sobre los bienes embargados caso de tenerlas, sin que destine a su extinción el precio del remate.

5^a Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe del depósito previo exigido.

6^a. No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de subasta.

Los bienes objeto de la subasta y precio de ellos son los siguientes:

Urbana. Número treinta y dos, vivienda tipo E, en calle Valencia, bloque número tres, segunda escalera, segunda planta, puerta número 1, de San Pedro del Pinatar con una superficie de 83 metros cuadrados. Linderos: vivienda número 4, con entrada escalera 1. Izquierda, vivienda número 4 de su misma escalera. Fondo, calle Particular, s/n, hoy denominada de Valencia. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Murcia, al tomo 1.074, libro 93 Pinatar, folio 175, finca número 6.719, inscripción 3^a, con un valor de 1.750.000 pesetas.

Murcia, 30 de enero de mil novecientos ochenta y nueve.— El Magistrado, Abdón Díaz Suárez.— El Secretario.