Número 3233

**PRIMERA INSTANCIA
NUMERO TRES DE
CARTAGENA**

EDICTO

En virtud de lo acordado por el Ilmo. señor Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número Tres de Cartagena en expediente de dominio para reanudación del tracto interrumpido de la finca que será descrita y que se trámita con el número 133/89 a instancia de don Vicente Villas López en relación con la siguiente finca:

Tierra inculca sita en el paraje de la Carpeana, diputación de Portmán; tiene una cabida de 1 hectárea, 62 centiáreas, en cuya superficie existieron algunos árboles, matas de palas y una casa de 36 m², en la actualidad todo arruinado; linda todo por el Norte tierra de la posesión templarios; por el Este, la Carpiana; por el Sur, camino de Cartagena que conduce a Portmán y por el Oeste, terreno de la posesión templaria. Inscrita al folio 116 del libro 123 de la tercera sección, finca 6.947 del Registro de la Propiedad de La Unión.

Por el presente se cita a cuantas personas ignoradas pueda afectar este expediente, así como a los titulares registrales y, en su caso, a sus causahabientes que pudiera perjudicar la inscripción solicitada, a fin de que en el término de diez días a partir de la publicación del presente edicto puedan comparecer en el referido expediente para alegar cuanto a su derecho convenga en orden a la pretensión formulada.

Lo que se hace público a los efectos procedentes en Derecho.

Cartagena, dieciocho de marzo de mil novecientos ochenta y nueve.— El Secretario, Francisco García Valenzuela.

Número 3259

**SALA DE LO CONTENCIOSO
ADMINISTRATIVO DE MURCIA**

EDICTO

Don Manuel Carrillo Villa, Licenciado en Derecho, Secretario de la Sala de lo Contencioso Administrativo de Murcia.

Por el presente anuncio que se publicará en el "Boletín Oficial de la Región de Murcia", hace saber: Que por el Procurador doña María Eugenia Valero Lazaga, en nombre y representación de Entidad Mercantil Agrícola Pascual S.A., se ha interpuesto recurso contencioso-administrativo contra la Dirección General

de Régimen Jurídico de la Seguridad Social, sobre expediente 7.706/88, acta de liquidación 1.614/86.

Y en cumplimiento de lo prevenido en los artículos 60 y 64 de la vigente Ley reguladora de esta Jurisdicción, se hace público, para que sirva de emplazamiento, a las personas que, con arreglo a los artículos 29, (párrafo 1, apartado b), y 30 de la indicada Ley, estén legitimadas como parte demandada y de las que tuvieren interés directo en el mantenimiento de la resolución recurrida y quisieren intervenir en el procedimiento como parte coadyuvante de la Administración.

Dicho recurso ha sido registrado bajo el número 169 de 1989.

Dado en Murcia, a 2 de marzo de mil novecientos ochenta y nueve.— El Secretario, Manuel Carrillo Villa.

Número 3243

**PRIMERA INSTANCIA
NUMERO DOS DE MURCIA**

EDICTO

La Ilma. señora doña María Jover Carrión, Magistrado-Juez del Juzgado Dos de Murcia.

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 221/88 promovido por Banco Unión S.A., contra don Fernando Hurtado Urrutia, doña María Luisa Fernández Cayuela, don Fernando Fernández Moreno y doña María Genara Olimpia Cayuela Martínez en los que por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta los inmuebles que al final se describen, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, en la forma siguientes:

En primera subasta el día veintitrés de mayo próximo a las once horas de su mañana, sirviendo de tipo, el pactado en la escritura de hipoteca.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día veintidós de junio próximo a la misma hora con la rebaja del 25 por ciento del tipo de la primera.

Y en tercera subasta si no se remataran en ninguna de las anteriores, el día veintisiete de julio próximo a la misma hora, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Condiciones de la subasta:

1.— No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

2.— Los que descen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en la mesa del Juzgado o en la Caja General de Depósitos el veinte por ciento del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

3.— Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

4.— Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes -si los hubiere- al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de subasta

1.— Número siete.— Vivienda con una superficie construida de sesenta y dos metros, con veintidós decímetros cuadrados, y útil de cincuenta y un metros, con ochenta decímetros cuadrados. Consta de vestibulo, cocina, salón-comedor, dos dormitorios y baño. Linda: frente o Norte, zona común no edificada, por donde tiene su acceso independiente; derecha entrando, camino de servidumbre; izquierda y fondo, subsuelo del propio solar en que se ubica, por el desnivel del terreno, arriba, la número seis.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Totana, al tomo 1.265, libro 304, folio 76, finca 24.965, inscripción segunda; esta finca responde de cinco millones ciento treinta mil trescientas pesetas.

2.— Número ocho.— Estudio con una superficie construida de ciento diecisiete metros, con dieciocho decímetros cuadrados, y útil de ciento cinco metros, con veintinueve decímetros cuadrados. Consta de vestibulo, despacho, archivos y aseos, todo en una sola planta. Linda: frente o Norte, zona común no edificada, por donde tiene su acceso independiente, y finca de doña María Luisa Fernández Cayuela, don Francisco Montes Ovellar Rovira y don Francisco Javier Larru Burdiel; derecha entrando, la número seis y siete; izquierda, la número cinco, fondo, subsuelo del propio solar en que se ubica, por el desnivel del terreno, arriba las números tres y cuatro.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Totana, al tomo 1.265, libro 304, folio 78, finca número 24.967,