

Número 1155

**PRIMERA INSTANCIA****NUMERO DIECINUEVE DE MADRID****EDICTO**

Don Manuel Elola Somoza, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número Diecinueve de los de Madrid.

Hago saber: Que el día 17 de marzo de 1988, a las 10,50 horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado sito en la 5.ª planta de Plaza Castilla número 1, se sacará a pública subasta la finca y por el precio tipo que luego se dirá.

Si ese día se declarara desierta esa primera subasta también anuncia segunda que será el día 21 de abril de 1988, a las 12,50 horas, y por el 75 por 100 del precio inicial, si tampoco se vendiera lo subastado se señala para tercera y última subasta sin sujeción a tipo o precio ninguno el día 26 de mayo de 1988, a las 13,00 horas en el local ya citado.

Las condiciones de esta subasta se encuentran en la Secretaría de este Juzgado en el procedimiento hipotecario número 1.690/84, así como también la certificación del Registro de la Propiedad.

Todos los licitadores aceptan como suficiente la titulación y las cargas y gravámenes que la finca tenga subrogándose en su responsabilidad.

**FINCA OBJETO DE SUBASTA**

Las fincas de que se tratan se describen por fotocopias certificadas que se adjuntan al presente.

Dado en Madrid a catorce de enero de mil novecientos ochenta y ocho.—El Secretario, Manuel Elola Somoza.

Doy fe y testimonio.—Que en este Juzgado y con el número 1.690/84, se sigue procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria objeto de las fincas siguientes:

1.—Descripción: Número dos. Local comercial, situado en la planta baja o de tierra del inmueble, con acceso independiente por la Avenida de Martínez Campos, antigua carretera de Mula; segundo local, en planta baja, que se encuentra en el total edificio entrando por el viento de Levante, de la Avenida de Martínez Campos; es una nave diáfana sin distribución interior alguna.

Tiene una superficie construida de sesenta y seis metros ochenta decímetros cuadrados. Linda: Frente, considerando éste el viento Norte, con fachada del inmueble recayente a la Avenida de Martí-

nez Campos, y en parte, hueco de la escalera número uno; derecha entrando o Poniente, el departamento número tres de la misma planta y edificio; izquierda entrando o Levante, hueco de la escalera número uno, y en parte, departamento número uno de la misma planta y edificio, y fondo o Mediodía, terrenos de Antonio Pujalte Herrera, hoy de la Sociedad indicada.

Cuota: Tres enteros, novecientos setenta y tres milésimas por ciento (3,973%). Precio tipo para la 1.ª, 905.000 pesetas, y para la 2.ª de 678.750 pesetas.

2.—Descripción: Número tres. Local comercial, situado en la planta baja o de tierra del inmueble, con acceso independiente por la Avenida de Martínez Campos, antigua carretera de Mula; tercer local en planta baja, que se encuentra del edificio, entrando por el viento de Levante, de la Avenida de Martínez Campos; es una nave diáfana sin distribución interior alguna.

Su superficie construida es de sesenta y seis metros, ochenta decímetros cuadrados. Linda: frente, considerando éste el viento Norte, con fachada recayente a la Avenida Martínez Campos, y en parte, con hueco de la escalera número dos; fondo o Mediodía, terrenos de la indicada Sociedad; derecha entrando o Poniente, departamento número cuatro de la misma planta y edificio, y en parte, hueco de la escalera número dos, e izquierda entrando o Levante, departamento número dos de la misma planta y edificio.

Cuota: Tres enteros novecientos setenta y cuatro milésimas por ciento (3,974%). Precio tipo para la 1.ª, 905.000 pesetas, y para la 2.ª, 678.750 pesetas.

3.—Descripción: Número cuatro. Local comercial situado en la planta baja o de tierra del inmueble, con acceso independiente por la Avenida Martínez Campos, antigua carretera de Mula; cuarto local en planta baja, que se encuentra en el edificio total, entrando por el Levante, de Avenida Martínez Campos; es una nave diáfana sin distribución interior alguna.

Tiene una superficie construida de sesenta y seis metros, ochenta decímetros cuadrados. Linda: frente, considerando éste el viento Norte, con fachada recayente a la Avenida Martínez Campos, y en parte, hueco de la escalera número dos del edificio; fondo o Mediodía, la propiedad de la indicada sociedad; derecha entrando o Poniente, el departamento número cinco de la misma planta y edi-

ficio, y Levante o izquierda entrando, el departamento número tres de la misma planta y edificio, y en parte, el hueco de la escalera número dos.

Cuota: Tres enteros, novecientos setenta y cuatro milésimas por ciento (3,974%). Precio tipo para la 1.ª, 905.000 pesetas, y para la 2.ª, 678.750 pesetas.

4.—Descripción: Número cinco. Local comercial en planta baja o de tierra del inmueble, con acceso independiente por la Avenida de Martínez Campos, antigua carretera de Mula, quinto local en planta baja, que se encuentra en el edificio total entrando por el Levante, de la Avenida Martínez Campos; es una nave diáfana sin distribución interior alguna.

Tiene una superficie construida de sesenta y seis metros, ochenta decímetros cuadrados. Linda: frente, considerando éste el viento Norte, con fachada recayente a la Avenida de Martínez Campos, y en parte con el hueco de la escalera número tres del edificio; fondo o Mediodía, terrenos propiedad de la indicada sociedad; derecha entrando o Poniente, el departamento número seis de la misma planta y edificio, y en parte, hueco de la escalera número tres, e izquierda entrando o Levante, el departamento número cuatro de la misma planta y edificio.

Cuota: Tres enteros, novecientos setenta y cuatro milésimas por ciento (3,974%). Precio tipo para la 1.ª de 905.000 pesetas y para la 2.ª de 678.750 pesetas.

5.—Descripción: Número seis. Local comercial, situado en la planta baja o de tierra del inmueble, con acceso independiente desde la Avenida de Martínez Campos, antes llamada carretera de Mula; hace esquina Nor-Oeste del edificio total; sexto local en planta baja, que se encuentra en el edificio total, entrando por Levante de Avenida Martínez Campos; es una nave diáfana sin distribución interior.

Tiene una superficie construida de sesenta y seis metros, ochenta decímetros cuadrados. Linda: frente, considerando éste el viento Norte, con fachada recayente a la Avenida de Martínez Campos, y en parte, el hueco de la escalera número tres; fondo o Mediodía, y derecha entrando o Poniente, terrenos de la misma Sociedad, e izquierda entrando o Levante, el departamento número cinco de la misma planta y edificio, y en parte, hueco de la escalera número tres.

Cuota: Tres enteros, novecientos setenta y cuatro milésimas por ciento (3,974%). Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 905.000 pesetas, y para la 2.<sup>a</sup> de 678.750 pesetas.

6.—Descripción: Número nueve. Vivienda situada en la planta tercera de las superiores del edificio, con entrada independiente por la escalera uno del inmueble; a la izquierda, según se llega a él por dicha escalera. Es de tipo A.

Tiene una superficie útil, según la cédula de calificación definitiva, de sesenta y cinco metros, catorce decímetros cuadrados, y según el título, de cincuenta y siete metros treinta y dos decímetros cuadrados; siendo la superficie construida de ochenta metros, quince decímetros cuadrados.

Se distribuye en vestíbulo, comedor, tres dormitorios, cocina y cuarto de aseo.

Linda, frente, considerando éste el viento Norte, en fachada recayente a la Avenida de Martínez Campos, y en parte, hueco de la escalera número uno, por donde tiene su acceso; fondo, Mediodía, y Levante, terrenos de la misma Sociedad, y Poniente, departamento tipo A de la misma planta y edificio, y en parte, hueco de la escalera número uno, que es la de su acceso.

Cuota: Cuatro enteros, doscientas treinta y una milésimas por ciento (4,231%). Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

7.—Descripción: Número diez. Vivienda situada en planta primera de las superiores, con acceso independiente por la escalera primera del edificio, a la derecha, según se llega a él por la citada escalera.

Su superficie, distribución y cuota de participación son iguales a los del departamento número nueve.

Linda: Frente o Norte, con fachada recayente a la Avenida de Martínez Campos, y en parte, hueco de la escalera de su acceso; fondo o Mediodía, terrenos propiedad de la Sociedad; Este, el departamento número siete de la misma planta y edificio, y en parte, hueco de la escalera de su acceso, y Poniente, el departamento tipo B, de la escalera segunda de la misma planta y edificio.

Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

8.—Descripción: Número once. Vivienda situada en la planta segunda de las superiores, con acceso independiente por la

primera escalera del inmueble, a la derecha, según se llega a él por la citada escalera, es de tipo A.

Tiene una superficie útil, según la cédula de calificación definitiva, de sesenta y dos metros, noventa y cuatro decímetros cuadrados, y según el título, tiene una superficie útil de cincuenta y siete metros, treinta y dos decímetros cuadrados; su superficie construida es de ochenta metros, quince decímetros cuadrados.

Está distribuida en vestíbulo, comedor, tres dormitorios, cocina y cuarto de aseo.

Linda: Frente, considerando éste el viento Norte, con fachada recayente a la Avenida de Martínez Campos y, en parte, hueco de la escalera número uno por donde tiene su acceso; fondo o Mediodía, terrenos propiedad de la Sociedad indicada; Levante, departamento tipo A, de la misma planta, escalera y edificio, y hueco de escalera de su acceso, y Poniente, departamento tipo B, de escalera segunda de la misma planta.

Cuota: Cuatro enteros, doscientas treinta y una milésimas por ciento (4,23%). Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

9.—Descripción: Número doce. Vivienda situada en planta tercera de las superiores del inmueble.

Su restante descripción, así como su cuota de participación, son iguales a los del departamento número once.

Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

10.—Descripción: Número trece. Vivienda situada en planta primera de las superiores del inmueble, con acceso independiente por la segunda escalera, a la izquierda según se llega por la citada escalera; es de tipo B.

Tiene una superficie útil, según la cédula de calificación definitiva, de sesenta y seis metros, veintiocho decímetros cuadrados; siendo la útil, según el título, de cincuenta y siete metros, treinta y dos decímetros cuadrados, y construida, ochenta metros, quince decímetros cuadrados.

Está distribuida en vestíbulo, comedor, tres dormitorios, cocina y cuarto de aseo.

Linda: Frente, considerando éste el viento Norte, con fachada recayente a la Avenida de Martínez Campos, y, en parte, hueco de la escalera número dos, que es la de su acceso; fondo o Mediodía, terrenos propiedad de la indicada Socie-

dad; Levante, departamento tipo A, de la misma planta y escalera primera del inmueble, y Poniente, departamento tipo B, de la misma escalera y planta, y hueco de la escalera de su acceso.

Cuota: Cuatro enteros, doscientas treinta y una milésimas por ciento (4,23%). Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

11.—Descripción: Número catorce. Vivienda situada en la planta segunda de las superiores.

Su tipo, acceso, distribución, cuota de participación y linderos son iguales a los del departamento número trece, con la única variante de que el departamento que linda por su viento de Levante es el del tipo A. Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

12.—Descripción: Número quince. Vivienda situada en la planta tercera de las superiores.

Su restante descripción, así como su cuota de participación, son iguales a los del departamento número trece, con la única variante de que el departamento que linda por su viento de Levante es del tipo A.

Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

13.—Descripción: Número dieciséis. Vivienda situada en la planta primera de las superiores, con acceso independiente por la escalera segunda del inmueble; a la derecha según se llega a él por dicha escalera.

Su superficie, distribución, tipo y cuota son los mismos del departamento número trece.

Linda: Frente, considerando éste el viento Norte, fachada recayente a la Avenida de Martínez Campos, y en parte, hueco de la escalera número dos, que es la de su acceso; Mediodía o fondo, terrenos propiedad de la indicada Sociedad; Poniente, el departamento tipo B, de la escalera tercera de la misma planta y edificio, y Levante, hueco de la escalera de su acceso y departamento tipo B, de la misma planta, escalera y edificio.

Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

14.—Descripción: Número diecisiete. Vivienda situada en la planta segunda de las superiores.

Su restante descripción, así como su cuota de participación, son iguales a los del departamento número dieciséis. Pre-

cio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

15.—Descripción: Número dieciocho. Vivienda sita en planta tercera de las superiores.

Su restante descripción, así como su cuota de participación, son iguales a los del departamento número dieciséis, con la única variante de que el departamento que linda por el Poniente, es de tipo B.

Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

16.—Descripción: Número diecinueve. Vivienda situada en la planta primera de las superiores, con acceso independiente por la tercera escalera; a la izquierda, según se llega a él por dicha escalera.

Su tipo, superficie, distribución y cuota de participación, son iguales a los del departamento número trece.

Linda: Frente, considerando éste el viento Norte, con fachada del inmueble recayente a Avenida de Martínez Campos y, en parte, el hueco de la escalera número tres, por donde tiene su acceso; Mediodía, terrenos propiedad de la indicada Sociedad; Este, el departamento tipo B, de la misma planta, escalera segunda y del mismo edificio, y Poniente, hueco de la escalera de su acceso y departamento tipo B, de la misma planta, y edificio.

Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

17.—Descripción: Número veinte. Vivienda situada en la planta segunda de las superiores del inmueble.

Su restante descripción, así como su cuota de participación son iguales a los del departamento número diecinueve.

Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

18.—Descripción: Número veintiuno. Vivienda situada en la planta tercera de las superiores del inmueble. Su acceso, distribución y linderos son los mismos del departamento número diecinueve.

Es de tipo B; tiene una superficie útil, según la cédula de calificación definitiva, de sesenta y cuatro metros, dieciocho decímetros cuadrados, y según el título, la útil, es de cincuenta y siete metros, treinta y dos decímetros, cuadrados, y la construida, es de ochenta metros, quince decímetros cuadrados.

Cuota: Cuatro enteros, doscientas treinta y una milésimas por ciento

(4,231%). Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> 1.018.125 pesetas.

19.—Descripción: Número veintidós. Vivienda situada en la planta primera de las superiores del inmueble, con acceso independiente por la tercera escalera del edificio; a la derecha, según se llega a él por la indicada escalera; es de tipo B.

Tiene una superficie útil, según la cédula de calificación definitiva, de sesenta y cuatro metros, dieciocho decímetros cuadrados, y según el título, tiene una útil, de cincuenta y siete metros, treinta y dos decímetros cuadrados, y construida, de ochenta metros, quince decímetros cuadrados.

Está distribuida en vestíbulo, comedor, tres dormitorios, cocina y aseo.

Linda: Frente, considerando éste el viento Norte, con fachada recayente a la Avenida de Martínez Campos, y en parte, hueco de la escalera número tres que es la de su acceso; fondo o Mediodía y Poniente, terrenos de la indicada Sociedad, y Levante, hueco de la escalera de su acceso, y departamento tipo B de la misma, escalera y edificio.

Cuota: Se ignoran los datos relativos a ella. Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.375.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

20.—Descripción: Número veintitrés. Vivienda situada en la planta segunda de las superiores del inmueble.

Su restante descripción, así como su cuota de participación, son iguales a los del departamento número veintidós. Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

21.—Descripción: Número veinticuatro. Vivienda situada en la planta tercera de las superiores del inmueble.

Su restante descripción, así como su cuota de participación, son iguales a los del departamento número veintidós, con la única variante, que el departamento con el que linda por su viento de Levante, es de tipo B. Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.018.125 pesetas.

## TITULO

Las veintiuna fincas antes descritas se formaron por división horizontal del in-

mueble total, en escritura otorgada ante el Notario de Murcia don Juan Florit García, el 16 de septiembre de 1982.

El edificio fue aportado a la Sociedad por don Antonio Pujalte Herrera, en la escritura de constitución, otorgada ante el Notario de Alcantarilla, don Salvador Martínez-Moya Asensio, el 24 de junio de 1975.

## INSCRIPCION

Se encuentran pendientes de inscripción. Ultimos datos a la vista, los del edificio, al libro 85, de Alcantarilla, folio 45 vuelto, finca 6.542, inscripción 4.<sup>a</sup>.

## CARGAS

El total edificio se encuentra hipotecado a favor del Banco de Crédito a la Construcción, por un principal de un millón ciento cinco mil ochocientas pesetas, al interés del cinco y medio por ciento, por un plazo de treinta años, a partir del primero de octubre de 1965. De tal principal se ha abonado a la Entidad acreedora la mayor parte.

## INMUEBLE PRINCIPAL

Las fincas independientes antes descritas forman parte de un edificio en término de Alcantarilla, pago del Campillo y sitio carretera de Mula o de Alcantarilla a Puebla de Don Fadrique, hoy calle de Martínez Campos, sin número, que consta de planta baja, destinada a locales comerciales, y tres plantas altas, con seis viviendas por planta.

22.—Descripción: Finca número uno. Local comercial situado en la planta baja del edificio, sito en término de Alcantarilla, paraje del Campillo, en la calle de Alcalá Galiano, sin número de policía, y a la izquierda mirando desde la calle. Tiene entrada independiente y está constituida por una sola nave sin distribución.

Ocupa una superficie construida de cincuenta y tres metros, sesenta decímetros cuadrados.

Linda, mirando desde su puerta de entrada: frente, la calle de su situación; derecha entrando, el zaguán y escaleras de acceso a las plantas altas; izquierda y fondo, otra finca de don Antonio Pujalte Herrera.

Cuota: Doce enteros, cincuenta y seis centésimas por ciento (12,56%). Precio

tipo para la 1.<sup>a</sup> de 724.000 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 543.000 pesetas.

Inscripción: Libro 110 de Alcantarilla, folio 163, finca 8.562, inscripción 2.<sup>a</sup>.

23.—Descripción: Finca número dos. Local comercial sito en la planta baja del edificio en término de Alcantarilla, paraje del Campillo, en la calle de Alcalá Galiano, sin número de policía, a la derecha según se mira desde la calle. Tiene entrada independiente y está formada por una sola nave sin distribuir.

Ocupa una superficie construida de cincuenta y tres metros, sesenta decímetros cuadrados.

Linda, mirando desde su puerta de entrada: al frente, la calle de su situación; derecha entrando y fondo, otra finca de Antonio Pujante Herrera, e izquierda, el zaguán de entrada y escaleras de acceso a las plantas altas.

Cuota: Doce enteros, cincuenta y seis centésimas por ciento (12,56%).

Inscripción: Registro III, libro 110 de Alcantarilla, folio 166, finca 8.563, inscripción 2.<sup>a</sup>. Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> subasta de 724.000 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 543.000 pesetas.

24.—Descripción: Finca número tres. Vivienda tipo A, sita en la primera planta de pisos del inmueble en término de Alcantarilla, paraje del Campillo, en calle de Alcalá Galiano, sin número, a la izquierda mirando desde la calle y a la derecha subiendo, con acceso a través del zaguán y escalera común.

Tiene una superficie construida de ochenta metros cuadrados, y útil, de sesenta y tres metros treinta y do decímetros cuadrados.

Está distribuida en vestíbulo de entrada, comedor, tres dormitorios, cocina, cuarto de aseo, terraza de servicio en la parte posterior y solana en la fachada.

Linda, mirando desde su puerta de entrada: al frente, el rellano de la escalera en esta planta y la finca especial número cuatro; derecha, el patio privativo de las fincas especiales número uno y dos; izquierda, la calle de Alcalá Galiano, y fondo, otra finca de don Antonio Pujalte Herrera, y en parte, el patio privativo de la finca especial número uno.

Cuota: Dieciocho enteros, setenta y dos centésimas por ciento (18,72%).

Inscripción: Libro 110 de Alcantarilla, folio 169, finca 8.564, inscripción 2.<sup>a</sup>. Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> subasta de 1.810.000 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas.

25.—Descripción: Finca número cuatro. Vivienda tipo B, sita en la primera planta de pisos del edificio en término de Alcantarilla, paraje del Campillo, en la calle de Alcalá Galiano, sin número, a la derecha mirando desde la calle y a la izquierda subiendo, con acceso a través del zaguán y escalera común.

Tiene una superficie construida de ochenta metros cuadrados, y útil de sesenta y tres metros, cuarenta y nueve decímetros cuadrados.

Esta distribuida en vestíbulo de entrada, comedor, tres dormitorios, cocina, cuarto de aseo, terraza de servicio en la parte posterior y solana en la fachada.

Linda, mirando desde su puerta de entrada: al frente, el rellano de la escalera en esta planta y la finca especial número tres; derecha, la calle de Alcalá Galiano; izquierda, el patio privativo de las fincas especiales números uno y dos, y fondo, finca de don Antonio Pujalte Herrera y el patio privativo de la finca especial número dos, en parte.

Cuota: Dieciocho enteros, setenta y dos centésimas por ciento (18,72%).

Inscripción: Libro 110 de Alcantarilla, folio 172, finca 8.565, inscripción 2.<sup>a</sup>. Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> subasta de 1.810.000 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas.

26.—Descripción: Finca número cinco. Vivienda tipo A, sita en la segunda planta de pisos del referido edificio.

Con igual situación y acceso, superficie, distribución, linderos y porcentaje de participación que la finca especial número tres, excepto el frente, que linda con la finca especial número seis y no la número cuatro.

Inscripción: Libro 110 de Alcantarilla, folio 175, finca 8.566, inscripción 2.<sup>a</sup>. Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> subasta de 1.810.000 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas.

27.—Descripción: Finca número seis. Vivienda tipo B, sita en la segunda planta de pisos del inmueble reseñado.

Su situación acceso, superficie, distribución, linderos y porcentaje de participación son idénticos a los de la finca número cuatro, excepto el frente, que en vez de lindar con la finca especial número tres, linda con la finca especial número cinco.

Inscripción: Libro 110 de Alcantarilla, folio 178, finca 8.567, inscripción 2.<sup>a</sup>. Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> subasta de 1.810.000 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 1.357.500 pesetas.

28.—Descripción: Un terreno, sito en término municipal de Alcantarilla, paraje del Campillo, que circunda, en parte, lo que es la fábrica de la sociedad «Antonio Pujalte Herrera, S.A.». Con una extensión de dieciséis áreas, noventa y siete centiáreas, cincuenta y nueve decímetros cuadrados, en la cual está ubicada una nave antigua de setecientos ochenta y cuatro metros, veinte decímetros cuadrados, que corresponde a la número tres del plano particular; una casa vivienda que ocupa ciento ochenta y cuatro metros, cincuenta decímetros cuadrados, que corresponde a la número cinco del plano particular, que linda, toda ella, con la sociedad «Antonio Pujalte Herrera, S.A.»; los servicios de dichas dependencias ocupan catorce metros, setenta decímetros cuadrados; el trastero ocupa catorce metros, diecinueve decímetros cuadrados, y el resto, con una superficie de setecientos metros cuadrados, que corresponde a las parcelas ocho, nueve y diez del plano particular, están dedicados a patio y jardín, lindando: Norte, Avenida de Martínez Campos y calle de Alcalá Galiano; Sur, calle del Doctor Ferrán; Este, Luis Martínez, y Poniente, la sociedad «Antonio Pujalte Herrera, S.A.».

Precio tipo para la 1.<sup>a</sup> de 15.747.000 pesetas y para la 2.<sup>a</sup> de 11.810.250 pesetas.

Inscripción: Libro 127 de Alcantarilla, folio 32, finca 10.325, inscripción 1.<sup>a</sup>.

Y para que sirva también de cédula de notificación de dichos señalamientos a hijo de Antonio Pujalte Martínez, S.A., a los fines de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 131 regla 7.<sup>a</sup> de la Ley Hipotecaria. Concuera con su original a que me remito, y para que conste y surta los efectos oportunos para unir al edicto de esta fecha, expido y firmo el presente en Madrid a 14 de enero de 1988.—El Secretario, Manuel Elo-