Número 2559

PRIMERA INSTANCIA**NUMERO UNO DE MURCIA****EDICTO**

Don Abdón Díaz Suárez, Magistrado Juez de Primera Instancia número Uno de esta capital.

Hago saber: Que en este Juzgado, bajo el número 1.338-C/84 se sigue juicio ejecutivo, promovido por "Uralita, S.A.", representada por el Procurador don Antonio Rentero Jover contra don Ginés Gómez Martínez. En los que por proveído de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, y por 1.^a, 2.^a y 3.^a vez y término de veinte días, los bienes embargados a dicho ejecutado y que luego se relacionan, habiéndose señalado para el remate el día 12 de mayo de 1988 para la 1.^a subasta; el día 14 de junio de 1988 para la 2.^a subasta, y el día 12 de julio de 1988 para la 3.^a subasta, a las once horas de cada uno de los días indicados, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en Ronda de Garay, sin número (Palacio de Justicia, 2.^a planta), bajo las siguientes

CONDICIONES

1.^a Servirá de tipo para la 1.^a subasta el que se expresa. Para la 2.^a, el tipo del remate se rebajará en un 25%. La 3.^a se celebrará sin sujeción a tipo.

2.^a Todo licitador, para tomar parte en la subasta, deberá consignar previamente, en la mesa del Juzgado, o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual por lo menos al veinte por ciento, efectivo del tipo de la subasta, sin lo cual no serán admitidos.

3.^a Que el remate podrá hacerse a calidad de cederlo a un tercero, previo o simultáneamente al remate.

4.^a El rematante queda subrogado en las cargas que existan sobre los bienes embargados caso de tenerlas, sin que destine a su extinción el precio del remate.

5.^a Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe del depósito previo exigido.

6.^a Que la presente subasta se saca sin suplir los títulos de propiedad de las fincas embargadas, a instancias de la parte

ejecutante, al aparo de lo prevenido en el artículo 1.498 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Los bienes objeto de la subasta y precio de ellos son los siguientes:

1.^a Urbana. Uno. Vivienda en planta baja, de tipo I, en bloque V, situada en el término de Torre Pacheco, partido de Los Ruices, de superficie 114 metros cuadrados y 33 decímetros cuadrados, que linda: Norte, con calle; Sur, con zona verde; Oeste, con vivienda número 2; Este, con Francisco Meroño Olmos. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 7 de Murcia, al libro 262 de Torre Pacheco, folio 127, finca 17.947, inscripción 2.^a

Valorada a efectos de subasta en dos millones quinientas mil pesetas.

2.^a La mitad indivisa de una urbana consistente en trozo de tierra de secano, situado en el término de Torre Pacheco, partido de Martínez, de 400 metros cuadrados de superficie, que linda al Norte, con los compradores; al Sur, con carretera; al Este, con resto de la finca de donde se segrega, y al Oeste, con Juan Sánchez. Inscrita en el libro 230 de Torre Pacheco, folio 193, finca número 15.382, inscripción 1.^a, del Registro de la Propiedad número 7 de Murcia.

Valorada a efectos de subasta en trescientas mil pesetas.

3.^a La mitad indivisa de una finca rústica, consistente en un trozo de tierra de secano, situada en el término de Torre Pacheco, de superficie 44 áreas y 79 centiáreas, que linda por el Norte, con herederos de Matías Baños y camino de Pacheco, y por el sur, con los herederos citados y ejidos casas de Los Baños. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 7 de Murcia, al libro 116 de Torre Pacheco, folio 129, finca número 7.246, inscripción 5.^a

Valorada a efectos de subasta en doscientas cincuenta mil pesetas.

4.^a La mitad indivisa de una rústica, consistente en un trozo de tierra secano, situada en el término de Torre Pacheco, diputación Arbardinal, de superficie 1 hectárea, 22 áreas, 46 centiáreas y 50 decímetros cuadrados, que linda por el Este con José García Galindo; por el Norte con Leonardo Cánovas y José Campillo; por el Oeste, con Alfonso Olmo González y por el Sur, con Antonio Conesa. Inscrita en el Registro de la Pro-

iedad número 7 de Murcia, al libro 259 de Torre Pacheco, folio 47, finca número 17.678, inscripción 1.^a

Valorada a efectos de subasta en seiscientos mil pesetas.

Dado en Murcia, a 11 de marzo de 1988.—El Magistrado Juez, Abdón Díaz Suárez.—El Secretario.

Número 2561

PRIMERA INSTANCIA**NUMERO DOS DE MURCIA****Cédula de notificación**

En el Juzgado de Primera Instancia número Dos de esta ciudad y al número 573/84, se tramita procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros Provincial de Murcia, contra don Luis García Ramírez y esposa doña María del Mar García Hernández, para la efectividad de un crédito hipotecario, en el que se ha practicado la siguiente y literal:

Tasación de costas y liquidación de intereses que formula el Secretario que refrenda, en los autos seguidos en este Juzgado sobre procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 573/84-A, a instancia del procurador don Antonio Rentero Jover en representación de Caja de Ahorros Provincial de Murcia contra don Luis García Ramírez, habiendo sido condenado al pago el demandado.

Suplidos del Procurador, honorarios del Letrado y liquidación de intereses acompañada: 809.057 pesetas.

Derechos del Procurador: 55.090 pesetas.

Total de costas e intereses: 864.147 pesetas.

Murcia, a 29 de diciembre de 1987.—El Secretario, Dionisio Bueno. Rubricado.

Y para que sirva de notificación en forma a dichos demandados, de actual domicilio desconocido, de la anterior tasación de costas, para que dentro del término de tres días puedan impugnarla, si lo estiman procedente, expido la presente en Murcia, a tres de marzo de de mil novecientos ochenta y ocho.—El Secretario.