

III. Administración de Justicia

JUZGADOS:

Número 5448

PRIMERA INSTANCIA NUMERO TRES DE CARTAGENA

EDICTO

El Juzgado de Primera Instancia número Tres de Cartagena.

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de Juicio Ejecutivo número 298/87 a instancia de don Angel Morenilla Moya contra don Antonio Llamas Egea vecino de Cartagena con domicilio en calle San Fernando, 20-2.ª B, en reclamación de 804.410 pesetas de principal y costas, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta por primero, segunda y tercera vez en su caso los siguientes bienes embargados al deudor:

“Los derechos derivados del contrato de fecha 24 de septiembre de 1986 entre el demandado y don José María Aragón Muñoz, sobre el local sito en la Urbanización Manga Beach, La Manga del Mar Menor, “Yovana” e incluyéndose la maquinaria, utensilios, vajillas y enseres allí existentes”. Habiéndose tasado en tres millones de pesetas.

Las subastas tendrán lugar los días 11 de julio, 5 de septiembre y 28 del mismo mes a las 12 horas y para tomar parte en ella deberán los licitadores consignar en este Juzgado o establecimiento público destinado a tal efecto el 20% del tipo de tasación para la primera, del tipo de tasación rebajado en un 25% para la segunda y tercera. No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de tasación para la primera; las dos terceras partes de tipo de tasación rebajado en un 25% para la segunda y la tercera se celebrará sin sujeción a tipo. Se podrán hacer posturas por escrito con anterioridad a las subastas cumpliendo los requisitos del art. 1.499 de la LEC.

Dado en Cartagena a 31 de mayo de 1988.—El Magistrado Juez.—El Secretario.

Número 5495

PRIMERA INSTANCIA NUMERO SEIS DE ALICANTE

EDICTO

Doña Visitación Pérez Serra, Magistrado-Juez de Primera Instancia número Seis de Alicante.

Por el presente, hace saber: Que en este Juzgado y en el procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, tramitado con el número 580/87, a instancia de la Caja de Ahorros de Alicante y Murcia contra José Puerta Palazón y esposa Juana Gomáriz Pastor, sobre efectividad del préstamo hipotecario por cuantía de 339.996 pesetas de principal, se ha señalado para la venta en pública subasta de las fincas hipotecadas que al final se dirán, el próximo día 15 de julio a las 10,10 horas, en la Sala audiencia, bajo las siguientes condiciones:

1.ª) Servirá de tipo para esta primera subasta la cantidad que se dirá y no se admitirá postura alguna que sea inferior a dicho tipo.

2.ª) Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del art. 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito de la actora, continuarán subsistentes, y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

3.ª) El remate podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

4.ª) Los que deseen tomar parte en la subasta deberán consignar previamente, en la mesa del Juzgado, una cantidad en efectivo correspondiente al 20% del tipo señalado, tanto para la primera subasta que se celebre como para la segunda si hubiere lugar a ello, sin cuyo requisito no serán admitidos; y en el supuesto de llegarse a tercera subasta, el depósito será del 20% por lo menos del tipo fijado para la segunda subasta.

También, a instancias de la actora, y en prevención de que no hubiere postores, se ha acordado señalar para el remate de la segunda, por igual término, el próximo día 14 de septiembre a las 10,40 horas, en el mismo lugar, con rebaja del 25% de la tasación de los bienes que servirá de tipo. Y, para el supuesto de que tampoco hubiere postores en la segunda subasta, se ha señalado para el remate de la tercera, sin sujeción a tipo, el próximo día 17 de octubre a las 10,10 horas, en el mismo lugar.

Fincas hipotecadas:

1. Piso número uno, o local de negocio, tipo D, en planta baja y con entrada independiente desde la calle de situación, en Las Torres de Cotillas, partido de Los Llanos, calle Jacinto Benavente, s/n. Es la finca registral número 7.406. Sirve de tipo para la primera subasta la cantidad de doscientas siete mil pesetas.

2. Piso número dos, o vivienda tipo D, en planta alta con cochera y escalera de acceso independiente en planta baja, en Las Torres de Cotillas, partido de Los Llanos, calle Jacinto Benavente, s/n. Es la finca registral número 7.408. Sirve de tipo para la primera subasta la cantidad de cuatrocientas ochenta y seis mil pesetas.

La extensión, lindes y demás datos registrales de ambas fincas constan en los autos.

Dado en Alicante a 20 de abril de 1988.—El Magistrado-Juez, Visitación Pérez Serra.—El Secretario Judicial.

Número 5011

DISTRITO NUMERO UNO DE CARTAGENA

Cédula de citación

El Sr. Juez del Juzgado de Distrito número Uno de esta ciudad, ha señalado para que tenga lugar la celebración del Juicio de faltas número 838/88, el día 16 de junio de 1988 y hora 12,20 de su mañana, y manda sea citado de comparecencia ante este Juzgado para dicho fin