LOS BIENES QUE SE SUBASTAN SON LOS SIGUIENTES:

—Quinta parte de una casa marcada con el número 41 en el Carril de Murcia, de esta población, en estado ruinoso, por tanto el valor de la quinta parte del solar es el de trescientas mil pesetas.

—Quinta parte de una casa sita en la Ramblilla de Tejares de Lorca, marcada con el número 11, en estado igualmente ruinoso, valorando por tanto la quinta parte del solar, su valor es el de ciento sesenta y cinco mil pesetas.

—Quinta parte de una casa sita en la Ramblilla de Tejares de Lorca, marcada con el número 13, igualmente en estado ruinoso, por tanto la quinta parte del solar, su valor es de ciento ochenta mil pesetas.

Dado en Lorca a dieciséis de enero de mil novecientos ochenta y seis.—El Juez de Primera Instancia.—El Secretario.

* Número 558

DISTRITO

NUMERO DOS DE CARTAGENA

EDICTO

En virtud de lo acordado en los autos de juicio civil de cognición número 134/84, sobre acción reivindicatoria de posesión. Finca rústica. A instancias de «Compañía Hijas de la Caridad de San Vicente de Paul», representada por el Procurador de los Tribunales don Martín Cárceles Lorente, contra personas desconocidas, en cuyo nombre ha actuado el Ministerio Fiscal, por lo que se hace público el presente a fin de notificar la sentencia dictada en dichos autos a los demandados en ignorado paradero, cuyo encabezamiento y parte dispositiva es del tenor literal siguiente:

«El señor Juez don Juan María Lozano Sánchez, Juez titular del Juzgado número Dos de Cartagena (Murcia) ha pronunciado.—En nombre del Rey la siguiente SENTENCIA: Por el Procurador de los Tribunales don Martín Cárceles Lorente, se presentó demanda de juicio declarativo de Cognición, en acción reivindicatoria de la posesión de finca, dándosele el número 134/84, en nombre y representación de «Compañía Hijas de la Caridad de San Vicente de Paul» sobre la siguiente finca: Terreno de cabida dos hectáreas, cuatro áreas, setenta centiáreas, en diputación de El Plan, de este término, Paraje de Los Dolores.—Linda: Norte, camino y otro camino del ferrocarril a Aguilas; Este, te-

rrenos de la RENFE; Sur, Petronila Sánchez y Oeste, José Nieto, dicha finca está inscrita en el Registro de la Propiedad de Cartagena, Sección 3.ª, tomo 1.555, libro 489, folio 169, finca 41.226, inscripción 1.ª, y se formó por agrupación de dos fincas adquiridas a don José Nieto García, en virtud de escritura pública otorgada ante el Notario don Francisco Lucas Fernández, el 31 de agosto de 1962, llevándose a efecto la agrupación referida en la misma escritura de compra-venta. FALLO: Por lo expuesto, y por la Autoridad concedida a este Juzgado por la Constitución de la Nación Española. Decide: Que estimando en todas sus partes la demanda presentada por el Procurador don Martín Cárceles Lorente, a nombre y representación de la Compañía Hijas de la Caridad de San Vicente de Paul, hábito gris, contra personas desconocidas, en cuyo nombre ha actuado el Ministerio Fiscal, debo declarar y declaro que la finca descrita en el encabezamiento de esta sentencia, es propiedad de los actores que tienen la posesión real y jurídica de la misma, debiendo condenar y condenando a los demandados desconocidos, a estar y pasar por la anterior declaración, cesando en la perturbación u ocupación permanente o esporádica de dicha finca, y sin hacer expresa condena en costas.—Dado en Cartagena a veinticinco de noviembre de mil novecientos ochenta y cinco.

Dado en Cartagena a catorce de enero de mil novecientos ochenta y seis.—Ante mí. El Secretario.—Visto Bueno, el Juez de Distrito número Dos de Cartagena.

* Número 576

PRIMERA INSTANCIA

MULA

EDICTO

Don Juan Antonio Jover Coy, Juez de Primera Instancia de Mula.

Hago saber: Que en este Juzgado bajo el número 238/84 se siguen autos de juicio ejecutivo promovido por Renault Financiaciones S.A., representado por el Procurador señor Fernández Herrera, contra don Juan Lucas Gómez, mayor de edad, casado, vecino de Mula, carretera de Pliego, s/n, planta baja del bloque B, zaguán 2, cuantía: 182.395 pesetas, de principal, y otras 90.000 pesetas, más que se presupuestan para gastos y costas, en los que por proveído de esta fecha he acordado sacar a subasta, por 1.ª y 2.ª vez y término de veinte días hábiles, los bienes embargados a dicho ejecutado y que luego se relacionarán,

habiéndose señalado para el remate el día 4 y 24 de marzo, a sus trece horas en la sala audiencia de este Juzgado, sito en calle Avda. Mártires s/n y en cuya subasta regirán las siguientes condiciones:

1.ª—Servirá de tipo para esta primera subasta el que se expresará, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del mismo y pudiéndose hacer a calidad de cederlo a un tercero, para la 2.ª con rebaja del 25% y la 3.ª sin sujeción a tipo.

2.ª—Todo licitador, para tomar parte en la subasta, deberá consignar previamente, en la Mesa del Juzgado, o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual por lo menos al 20 por ciento, efectivo de su valor, sin lo cual no serán admitidos.

3.ª—El rematante queda subrogado en las cargas que existan sobre los bienes embargados (caso de tenerlas), sin que destine a su extinción el precio del remate.

4.ª—Que desde que se anuncie esta subasta hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el referido importe del 20% del valor de los bienes que sirva de tipo para la subasta o acompañando el resguardo de haberlo hecho en el establecimiento destinado al efecto.

BIENES OBJETO DE SUBASTA:

Finca urbana: Uno, vivienda izquierda en planta baja del edificio bloque B, entrada por zaguán 2, de tipo «F», situada en término de Mula, sitio c/. Innombrada s/n. Pago de Membrillera. Linda: Frente, zaguán, cuadro de escalera y patio de luces. Derecha: Antonio García Espín y otro, y patio de luces. Izquierda, calle de su situación. Espalda: Patio de luces y vivienda derecha de planta baja de la puerta 4. Inscrita al tomo 520, folio 151 vuelto; finca 13.289. Inscripción 3.ª, valorada pericialmente en: quinientas cincuenta mil pesetas (550.000 pesetas).

Dado en Mula a veintiuno de enero de mil novecientos ochenta y seis.—Juan Antonio Jover Coy.—El Secretario.

* Número 580

DISTRITO

ORIHUELA

EDICTO

Don José Luis Rey Espejo, Juez del Juzgado de Distrito de Orihuela (Alicante),

Hago saber: Que en este Juzgado se tramitan diligencias de juicio de faltas número 581 de 1985, sobre daños en trá-