

s/n. Mide: 121, 77 metros cuadrados. Linda: Norte, su avenida; Sur, patio de luces; Este, escalera; inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Murcia, libro 84, sección primera, folio 179, finca número 6.462, inscripción primera.

Precio para la primera subasta 1.200.000 pesetas.

2.<sup>a</sup> Vivienda tipo B, planta 4.<sup>a</sup>, en Murcia, calle de Riquelme, número 20. Mide: 109, 79 metros cuadrados. Linda: Norte, su calle; derecha, casa 18; izquierda, vivienda A; espalda, casa 18 y patio de luces. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Murcia, libro 78, sección primera, folio 137 vuelto, finca número 5.786, inscripción tercera.

Precio para la primera subasta 1.000.000 pesetas.

Murcia, 11 de marzo de 1986.—El magistrado-juez.—El secretario, Dionisio Bueno García.

\* Número 1947

### PRIMERA INSTANCIA NUMERO DOS DE MURCIA

#### EDICTO

El magistrado-juez de Primera Instancia número Dos de Murcia.

Hace saber: Que el día 15 de mayo de 1986, a las 11 horas, se celebrará tercera subasta pública, en este Juzgado, de los bienes que luego se mencionan acordada en los autos número 590 de 1982, instados por Caja de Ahorros Provincial de Murcia contra don Tomás Caballero Marín y otros dos más.

Las condiciones de la subasta serán las establecidas en los artículos 1.499 y 1.500 de la L.E.C. y demás pertinentes.

La titulación de los bienes podrá examinarse, por los licitadores, en la Secretaría de este Juzgado, subrogándose, éstos, en las cargas y gravámenes anteriores y preferentes.

#### Relación de bienes objeto de subasta:

1.<sup>o</sup> Un trozo de tierra en blanco, riego de la actual acequia de la Herrera, en el pago de ese nombre, partido de Aljucer, término de Murcia, de 8 áreas, 38 centiáreas, 50 decímetros cuadrados. Linda: Norte, resto de la finca de que se segrega que se reserva a don Antonio Baleriola Gascón; Este, de María Nicolás Bolaños, de la misma procedencia; Sur, con finca de don José Antonio Carrilero Marrillo, senda de entrada por medio; Oeste, Miguel García Hernández, Joaquín Matas Martínez

y Emilio López Lax, de igual procedencia. Es divisible. Inscrita al tomo 758, libro 18/9, folio 238, finca 1.447, inscripción tercera, en 400.000 pesetas.

2.<sup>o</sup> Una pequeña edificación de un solo piso cubierto, término de Murcia, partido rural de Aljucer, se compone de dos cuerpos, el primero por su frente, con una anchura de fachada de 4'75 metros y el segundo por su fachada o Norte con una anchura de 7'20 metros de superficie total 45 metros cuadrados. Linda: Norte con una anchura, Joaquín Carrilero Carrillo; Sur o fachada, Patricio Martínez Muelas, regadera medianera; Levante, otra que se adjudica a Catalina Marín Martínez y Poniente con edificación que se adjudicará a José Antonio Carrilero Carrillo, pared medianera. Inscrita al tomo 852, libro 40/9, folio 76, finca 3.199, inscripción primera en 150.000 pesetas.

3.<sup>o</sup> Un trozo de solar o descubierto, sito en término de Murcia, partido de Aljucer de 45 metros cuadrados. Linda Norte, Joaquín Carrilero Muelas, regadera medianera, Poniente la edificación que se adjudica a Catalina Marín Martínez. Inscrita al tomo 852, libro 40/9, folio 79, finca 3.200, inscripción primera, en 200.000 pesetas.

4.<sup>o</sup> Trozo de tierra riego moreral, sito en Murcia, partido de Aljucer, de 7 áreas 4 centiáreas. Linda: Norte, tierras de Joaquín y José Carrilero, pago de aguas por medio; Sur, tierras de Patricio Martínez Muelas; Este, con casa pared medianera de Gabriel Carrilero y el citado Patricio Martínez y Oeste, Antonio Caballero, brazal regador en medio. Tiene su entrada a través del ejido de la casa de José Antonio Carrilero Carrillo y derecho así mismo de usar la senda existente junto al brazal regador por su viento de Poniente, para surtidero de la finca descrita. Indivisible. Inscrita al tomo 1052, libro 53/9, folio 44, finca 4.256, inscripción tercera. Valorada en 600.000 pesetas.

5.<sup>o</sup> Una pequeña edificación compuesta de cuatro cuerpos, de 135 metros cuadrados, de un solo piso cubierto, sito en término de Murcia, partido de Aljucer. Linda: Norte, tierras de Joaquín Carrilero Carrillo; Sur, fachada, Patricio Martínez Muelas, regadera medianera; Levante Gabriel Carrilero y Poniente, fincas del mismo Joaquín Carrilero Carrillo. Inscrita al tomo 852 libro 10/9, folio 73, finca 3.198, inscripción primera, valorada en 1.000.000 de pesetas el valor total de edificación, correspondiente al señor Carrilero Carrillo, las 2/3 partes 666.666 pesetas.

El importe total de los bienes a su-

basta asciende a 2.016.666 pesetas. s.e.u.o.

Dado en Murcia, a 11 de marzo de 1986.—El secretario, Dionisio Bueno García.

\* Número 1948

### PRIMERA INSTANCIA NUMERO DOS DE MURCIA

#### EDICTO

El magistrado-juez de Primera Instancia número Dos de Murcia.

Hace saber: Que el día 27 de mayo de 1986, a las 11 horas, se celebrará primera subasta pública, en este Juzgado, de los bienes que luego se mencionan acordada en los autos número 983 de 1982, instados por Caja de Ahorros Provincial de Murcia contra don Antonio Lloret Segura.

Las condiciones de la subasta serán las establecidas en los artículos 1.499 y 1.500 de la L.E.C. y demás pertinentes.

La titulación de los bienes podrá examinarse, por los licitadores, en la Secretaría de este Juzgado, subrogándose, éstos, en las cargas y gravámenes anteriores y preferentes.

Si esta subasta se declarase desierta, se anuncia segunda subasta para el día 27 de junio de 1986 a las 11 horas, en la Sala de Audiencia y por el 75% del precio de tasación; si ésta también fuese declarada desierta, se señala para la tercera, subasta sin sujeción a tipo, el día 28 de julio de 1986 a las 11 horas, en el citado local.

#### Relación de bienes objeto de subasta:

1.<sup>a</sup> Bajo comercial situado en planta baja del bloque III del conjunto residencial denominado Montseny, sito en término de Murcia, partido de San Benito, de 433'2 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de esta capital al tomo 368, libro 106, folio 31, finca número 9.541, inscripción primera. Tasado en 138.978 pesetas.

2.<sup>a</sup> Local comercial sito en planta baja del bloque II del conjunto residencial Montseny, sito en término de Murcia, partido de San Benito de 240'70 metros cuadrados. Cuota 4'36% inscrito en dicho Registro al tomo 1:367, libro 105, folio 82, finca número 9.491. Valorada dicha participación en 77.220 pesetas.

3.<sup>a</sup> Local comercial situado en planta baja del edificio sito en conjunto residencial Montseny, bloque II, sito en término de Murcia, partido de San Benito, de 233'28 metros cua-