

## IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

### Águilas

#### **1986 Anuncio de licitación de enajenación de parcelas en el polígono industrial El Labradorcico, de Águilas. (Expte.-71/14).**

##### **1. Entidad adjudicadora.-**

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Águilas.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Patrimonio y Contratación.

Número de expediente: Patrimonio.- EXP. 71/14

##### **2. Objeto del contrato.-**

Descripción del objeto: la enajenación a través de subasta de las siguientes parcelas de titularidad municipal, para instalación de industrias en el Polígono Industrial:

<b>Denominación</b>	<b>Superficie</b>	<b>Tipo de licitación.</b>
Parcela n.º 1, Finca "A-12".-	733,60 m <sup>2</sup>	66.405,47 euros, más IVA.
Parcela n.º 2, Finca "A-24".-	733,60 m <sup>2</sup>	66.405,47 euros, más IVA.
Parcela n.º 3, Finca "L-5".-	4.310 m <sup>2</sup>	260.108,50 euros, más IVA
Parcela n.º 4, Finca "F-14.B".-	1.151,50 m <sup>2</sup>	69.493,03 euros, más IVA

##### **3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.-**

- a) Tramitación: ordinaria.
- b) Procedimiento: abierto.
- c) Forma: Subasta.

##### **4. Tipo de licitación.-**

El tipo de licitación por parcela se especifica en el apartado 2 del presente Anuncio, el cual podrá ser mejorado al alza por los proponentes.

##### **5. Obtención de documentación e información.-**

- a) Entidad: Excmo. Ayuntamiento de Águilas. Sección de patrimonio y Contratación.
- b) Horario: de lunes a viernes hábiles de 08,00 h. a 15,00 h.
- c) Domicilio: Plaza de España, núm. 14-3.ª planta.
- d) Localidad y Código Postal: Águilas.- 30.880.
- e) Teléfonos: 968418846-968418812-968418886-.
- f) Fax: 968418844.
- g) Perfil del Contratante del Excelentísimo Ayuntamiento de Águilas: [www.ayuntamientodeaguilas.org](http://www.ayuntamientodeaguilas.org) – Licitaciones Generales- Privados
- h) Fecha límite de obtención de documentos e información: el mismo que para la presentación de ofertas.

##### **6. Requisitos específicos del contratista.-**

Los de capacidad para concurrir a la convocatoria especificados en la Cláusula IX del Pliego que rige la contratación.

## 7. Presentación de las ofertas.-

Fecha: durante el plazo de quince (15) días naturales contado a partir del siguiente, también natural, a la publicación del presente Anuncio en el Boletín Oficial de la Región Murcia.

a) Lugar de presentación:

En el Registro General de Documentos del Ayuntamiento (Plaza de España, 14-Bajo): de lunes a viernes: de 8,00 h. a 14,00 h.; sábados hábiles: de 08,00 h., a 13,00 h.

b) Documentación que integrará las ofertas:

En el sobre núm. 1, denominado "Documentación Administrativa":

- Los que acrediten la personalidad física o jurídica del licitador.
- Declaración Responsable de no estar incurso en prohibición para contratar, de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias con la Hacienda Pública, con la Hacienda Local y con la Seguridad Social.
- Memoria razonada sobre los puestos de trabajo a crear y los de posible creación en el futuro y el uso industrial al que va a destinarse la parcela.
- Estudio razonado sobre las inversiones económicas en la actividad industrial.
- Cualquier dato de interés sobre las construcciones a realizar.
- Para las empresas extranjeras Declaración de sometimiento a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden.
- Justificante de ingreso de la fianza provisional.

En el sobre núm. 2, denominado "Proposición Económica":

Proposición ajustada al siguiente Modelo:

"Don \_\_\_\_\_, vecino de \_\_\_\_\_, con domicilio a efectos de notificaciones en \_\_\_\_\_, teléfono \_\_\_\_\_, D.N.I. n.º \_\_\_\_\_, en plena posesión de su capacidad jurídica y de obrar, en nombre propio (o en representación de \_\_\_\_\_), enterado del Pliego de Cláusulas Económico Administrativas Particulares y de las condiciones aprobado por ese Ayuntamiento, a regir en el procedimiento abierto mediante Subasta para la enajenación de la parcela \_\_\_\_\_ del Polígono Industrial El Labradorcico, de Águilas, oferta al Ayuntamiento adquirir dicha parcela por un precio de \_\_\_\_\_ euros (en letra y en número), incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido (I.V.A.) correspondiente.

Asimismo, se obliga al cumplimiento de lo legislado o reglamentado en materia tributaria y de Seguridad Social.

En \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

FIRMA"

## 8.- Apertura de las ofertas.-

a) Fecha: el quinto día hábil siguiente al de finalización del plazo de presentación de proposiciones, se estudiará la documentación administrativa. Si de la misma no resultara documentación a subsanar se procederá a continuación a la apertura de las ofertas económicas.



b) Lugar: Salón de sesiones de la Casa Consistorial o cualquier otro local municipal que se habilite al efecto.

c) Hora: a las 11,00 h.

**9.- Otras informaciones.-**

Contenidas en el Pliego de Cláusulas Económico-Administrativas Particulares que rige la licitación.

En Águilas (Murcia), a 10 de febrero de 2015.—El Alcalde-Presidente, Bartolomé Hernández Giménez.