

* Número 655

**PRIMERA INSTANCIA
NUMERO UNO DE MURCIA**

E D I C T O

Don José Antonio de Pascual y Martínez, magistrado juez de Primera Instancia número Uno de esta capital.

Hago saber: Que en este Juzgado, bajo el número 7/82, se sigue autos de juicio ejecutivo promovido por Hormigones del Sureste, S. A., contra Morga, S. A., con domicilio en calle Almudena, Edif. Cortefiel, puerta G-H-M, en los que por proveído de esta fecha he acordado sacar a subasta, por primera vez y término de 20 días hábiles, los bienes embargados a dicho ejecutado y que luego se relacionarán, habiéndose señalado para el remate el día 11 de marzo próximo, a sus once horas, en la sala audiencia de este Juzgado, sito en Palacio de Justicia, y en cuya subasta regirán las siguientes condiciones:

1.ª Servirá de tipo para esta subasta el que se expresará, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del mismo y pudiéndose hacer a calidad de cederlo a un tercero.

2.ª Todo licitador, para tomar parte en la subasta, deberá consignar previamente, en la mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al diez por ciento efectivo de su valor, sin lo cual no serán admitidos.

3.ª El rematante queda subrogado en las cargas que existan sobre los bienes embargados, caso de tenerlas, sin que destine a su extinción el precio del remate.

Los bienes objeto de la subasta y precio de ellos son los siguientes:

1. UNO.—Semisótano comercial destinado a garaje, ubicado en el edificio de que forma parte, sito en término municipal de Murcia, pueblo de La Alberca, con fachadas a calles Doctor Fleming, de Zorrilla y Rosales, teniendo su acceso por esta última mediante una rampa de subida y bajada. Tiene una superficie útil de setecientos treinta y seis metros cuadrados, y linda: Norte, calle Rosales; Sur, calle Doctor Fleming; Este, calle Zorrilla, y Oeste, Compañía Telefónica Nacional de España y Remigio Peñalver. Inscrita en el libro 73 de la sección 9.ª, al fo-

lio 63, finca 6.962, inscripción 1.ª Valorada en 8.096.000 pesetas.

2. DOS.—Vivienda en primera planta alzada sobre el semisótano garaje, ubicada en el edificio que forma parte, sito en término de Murcia, pueblo de La Alberca, con fachadas a calles Doctor Fleming, de Zorrilla y Rosales, teniendo su acceso por la primera de las nombradas calles. Es de tipo A). Tiene una superficie de setenta y dos metros cuadrados y dos decímetros cuadrados. Está distribuida en hall, comedor-estar, tres dormitorios, cocina, cuarto de baño y paso. Y linda: Norte, patio de luces; Sur, calle Doctor Fleming, cuarto de basura y descenso de la escalera; Este, hueco y pasillo de la escalera y cuarto de contadores; Oeste, propiedad de la Compañía Telefónica Nacional de España. Inscrita en el libro 73 de la sección 9.ª, al folio 165, finca 6.963, inscripción 1.ª Valorada en 2.764.162 pesetas.

3. TRES.—Vivienda en primera planta alzada sobre el semisótano garaje, ubicada en el edificio que forma parte, sito en término de Murcia, pueblo de La Alberca, con fachada a calles Doctor Fleming, de Zorrilla y Rosales, teniendo su acceso por la primera de las nombradas calles. Es de tipo B). Tiene una superficie útil de sesenta y seis metros, cincuenta y cuatro decímetros cuadrados. Está distribuida en vestíbulo, tres dormitorios, estar-comedor, cocina, baño y distribuidor. Y linda: Norte, rellano de la escalera y vivienda C) de esta planta; Sur, calle Doctor Fleming; Este, vivienda tipo C), y Oeste, hueco de la escalera. Inscrita en el libro 73, de la sección 9.ª, al folio 168, finca 6.964, inscripción 1.ª Valorada en 2.539.751 pesetas.

4. CUATRO.—Vivienda en 1.ª planta alzada sobre el semisótano garaje ubicado en el edificio de que forma parte, sito en término de Murcia, pueblo de La Alberca, con fachadas a calles Doctor Fleming, de Zorrilla y Rosales, teniendo su acceso por la primera de las nombradas calles. Es de tipo C). Tiene una superficie útil de sesenta y nueve metros y diecinueve decímetros cuadrados. Está distribuida en vestíbulo, estar-comedor, tres dormitorios, cocina, baño, aseo y paso, y linda: Norte, vivienda ti-

vienda tipo B calle Doctor Fleming; Este, calle Zorrilla, y Oeste, con las viviendas B), D) de esta planta y con pasillo de la escalera. Inscrita en el libro 73 de la sección 9.ª, al folio 170, finca 6.965, inscripción 1.ª Valorada en 2.640.878 pesetas.

5. CINCO.—Vivienda en primera planta alzada sobre el semisótano garaje ubicada en el edificio de que forma parte sito en término de Murcia, pueblo de La Alberca, con fachadas a calles Doctor Fleming, de Zorrilla y Rosales, teniendo su acceso por la primera de las nombradas calles. Es de tipo D). Tiene una superficie útil de ochenta y siete metros y treinta y dos decímetros cuadrados. Está distribuida en vestíbulo, estar-comedor, tres dormitorios, cocina, baño aseo paso y solana. Linda: Norte, con la vivienda de tipo E) de esta planta, pero de la escalera con acceso por la calle Rosales; Sur, rellano de la escalera con la vivienda C) de esta planta y escalera; Este, con la vivienda C) de esta planta y calle Zorrilla, y Oeste, hueco de ascensor y patio de luces. Inscrita en el libro 73, de la sección 9.ª, al folio 172, finca número 6.996, inscripción 1.ª Valorada en 3.332.872 pesetas.

6. SEIS.—Vivienda en primera planta alzada sobre el semisótano garaje ubicada en el edificio de que forma parte, sito en término de Murcia, pueblo de La Alberca, con fachadas a calles Doctor Fleming, de Zorrilla y Rosales, teniendo su acceso por esta última calle. Es de tipo E). Tiene una superficie útil de ochenta y nueve metros dieciséis decímetros cuadrados. Está distribuida en vestíbulo, estar-comedor, tres dormitorios, cocina, paso, cuarto de baño, cuarto de aseo y solana. Linda: Norte, hueco de escalera y ascensor y con la vivienda de tipo F) de esta planta; Sur, con la vivienda de tipo D) de esta misma planta, pero de la escalera con acceso por la calle Doctor Fleming; Este, calle Zorrilla, y Oeste, patio de luces y en pequeña parte con vivienda de tipo F) de esta planta y escalera. Inscrita en el libro 73, de la sección 9.ª, al folio 174, finca número 6.967, inscripción 1.ª Valorada en 3.403.102 pesetas.

Dado en Murcia a 2 de febrero de 1983.—José Antonio de Pas-