

IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

San Pedro del Pinatar

5258 Anuncio de licitación del contrato de enajenación de varias parcelas municipales del Plan Parcial 4R-1 San Pedro del Pinatar.

De conformidad con el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el día 28 de junio de 2017 por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, mediante subasta, de varias parcelas propiedad del Ayuntamiento de San Pedro del Pinatar, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora:

Datos generales y datos para la obtención de la información:

a) Organismo. Ayuntamiento San Pedro del Pinatar

b) Dependencia que tramita el expediente. Contratación

c) Obtención de documentación e información:

1) Dependencia: Contratación

2) Domicilio: Plaza Luis Molina, 1

3) Localidad y código postal: San Pedro del Pinatar - 30740

4) Teléfono: 968 180 600 / Fax. 968 181 180 / Ext: 1165 / 1166

5) Correo electrónico: contratacion@sanpedrodelpinatar.es

6) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.sanpedrodelpinatar.es

7) Fecha límite de obtención de documentación e información: Treinta días naturales desde la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Región de Murcia, hasta las 14.30 horas.

d) Número de expediente: 44/2017

2. Objeto del Contrato:

Enajenación de siete parcelas municipales del Plan Parcial 4R-1, divididas en cinco lotes como se detallan:

Lote 1	M ²	Precio m ²	Precio total sin IVA
Parcela 10.7	305,25	285,97 €	87.292,34 €
TOTAL	305,25	-----	87.292,34 €

Lote 2	M ²	Precio m ²	Precio total sin IVA
Parcela 10.10	136,42	285,97 €	39.012,03 €
TOTAL	136,42	-----	39.012,03 €

Lote 3	M ²	Precio m ²	Precio total sin IVA
Parcela 11.1	795,54	285,97 €	227.500,57 €
Parcela 11.3	148,8	285,97 €	42.552,34 €
TOTAL	944,34	-----	270.052,91 €

Lote 4	M ²	Precio m ²	Precio total sin IVA
Parcela 11.6	292,49	285,97 €	83.643,37 €
TOTAL	292,49	-----	83.643,37 €

Lote 5	M ²	Precio m ²	Precio total sin IVA
Parcela 24.3	195,22	285,97 €	55.827,06 €
Parcela 24.4	1182,28	285,97 €	338.096,61 €
TOTAL	1.377,50	-----	393.923,67 €

3. Tramitación y procedimiento:

- Tramitación. Ordinaria.
- Procedimiento. Abierto.
- Forma: Subasta al alza.

4. Valor estimado del contrato:

873.924,32€ excluido IVA

5. Presupuesto base de licitación:

- Lote 1: 87.292,34 € + IVA
- Lote 2: 39.012,03 € + IVA
- Lote 3: 270.052,91 € + IVA
- Lote 4: 83.643,37 € + IVA
- Lote 5: 393.923,67 € + IVA

6. Garantías exigidas.

- Provisional: No se requiere.
- Definitiva: 5% del importe de adjudicación de cada lote, excluido el IVA.

7. Requisitos específicos del contratista:

Establecidos en la cláusula octava y novena del pliego de cláusulas administrativas.

8. Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de presentación: Treinta días naturales desde la publicación del presente anuncio, hasta las 14.30 horas.

b) Modalidad de presentación: Dos sobres cerrados

c) Lugar de presentación:

1. Dependencia. Registro General

2. Domicilio. Plaza Luis Molina, 1

3. Localidad y código postal. San Pedro del Pinatar - 30740

9. Apertura de ofertas:

a) Sobre 1: Documentación Administrativa: Plazo máximo de un mes, contado desde la fecha de finalización del plazo para presentar las ofertas.

b) La apertura de los sobres "2" se publicará en el perfil del contratante y tendrán lugar:

1. Dirección: Plaza Luis Molina, 1, planta baja, Salón de Plenos.

2. Localidad y código postal: 30740 San Pedro del Pinatar - Murcia.

10. Gastos de publicidad:

Por cuenta de los adjudicatarios hasta un máximo de 500 euros.

En San Pedro del Pinatar, 4 de julio de 2017.—La Alcaldesa-Presidenta, Visitación Martínez Martínez.