

II. ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO

1. DELEGACIÓN DEL GOBIERNO

Área de Industria y Energía

2282 Resolución de la Delegación del Gobierno de la Región de Murcia por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la ocupación de determinadas fincas afectadas por la línea eléctrica aéreo-subterránea a 132 kV del Proyecto de la Planta Solar Fotovoltaica Lorca Solar, de 378,59 mw de potencia instalada, y su infraestructura de evacuación, en los términos municipales de Lorca y Totana, provincia de Murcia. Expte. PFOT-003.

Por Resolución de la Dirección General de Política Energética y Minas, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, de fecha 6 de febrero de 2024 (BOE de 19/02/2024, n.º 44 y BORM de 22/02/2024, n.º 44) se otorgó a X-Elio Andaltia Murcia, S.L., autorización administrativa de construcción para la modificación de la línea aéreo-subterránea de evacuación de 132 kV entre la subestación Lorca Solar PV 30/132 kV y la subestación transformadora 132/400 kV, para la evacuación instalación fotovoltaica "Lorca Solar", de 378,59 MW de potencia instalada, en los términos municipales de Lorca y Totana, en la provincia de Murcia y se declara, en concreto, la utilidad pública de determinados tramos de dicha línea de evacuación de 132 kV.

Dicha Declaración, en concreto, de Utilidad Pública, en virtud de lo establecido en el artículo 54 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico y en el artículo 150 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, lleva implícita, a los efectos de expropiación forzosa de los bienes y derechos necesarios para su establecimiento y de la imposición y ejercicio de servidumbres de paso, el inicio de las actuaciones expropiatorias, conforme con el procedimiento de urgencia establecido en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954.

A su vez dicho reconocimiento, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 56.1 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico y en el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, lleva consigo la necesidad de ocupación de los bienes o adquisición de los derechos afectados por la obra proyectada, e implicará la urgente ocupación de los mismos a los efectos del art. 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954, y de acuerdo con lo dispuesto en el art. 56.2, supone el derecho a que sea otorgada la oportuna autorización por los organismos a los que se ha solicitado el condicionado técnico precedente, para el establecimiento, paso u ocupación de la instalación eléctrica sobre terrenos de dominio, uso o servicio público o patrimoniales del Estado, o de las Comunidades Autónomas, o de uso público, propios o comunales de la provincia o municipio, obras y servicios de los mismos y zonas de servidumbre pública.

En su virtud, y a petición de la empresa beneficiaria, X-Elio Andaltia Murcia, S.L, esta Delegación del Gobierno, en cumplimiento y ejecución del citado artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, ha resuelto:

Primero.- Fijar para el levantamiento de Actas Previas a la Ocupación de las fincas, según el orden que figura en el Anexo a la presente Resolución y en los tablones de edictos de los Ayuntamientos afectados, los siguientes días:

- Ayuntamiento de Lorca: días 11 y 12 de junio, a partir de las 9:30 horas, en el Centro de Desarrollo Local, Alameda de Cervantes n.º 30, 30800 Lorca (Murcia).

- Ayuntamiento de Totana: día 12 de junio de 2024, a partir de las 12:30 horas, en la Sala de Prensa del Ayuntamiento, Plaza de la Constitución, 1, 30850 Totana (Murcia).

Segundo.- Notificar individualmente a cada interesado en este expediente.

Tercero.- Publicar esta Resolución en el Boletín Oficial del Estado y en el Boletín Oficial de la Región de Murcia, así como en dos diarios de los de mayor difusión y, además, comunicada a los Ayuntamientos en cuyos términos radiquen los bienes o derechos objeto de la expropiación, para su exposición en el tablón de anuncios. significándose que esta publicación se realiza, igualmente, a los efectos que determina el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, para la notificación de la presente resolución en los casos de titular desconocido, domicilio ignorado o aquellos en los que intentada la notificación no haya podido practicarse.

Todos los interesados, así como las personas que sean titulares de cualquier clase de derechos o intereses sobre los bienes afectados, deberán acudir personalmente o representados por persona debidamente autorizada, aportando los documentos acreditativos de su propiedad o derecho, así como el último recibo del Impuesto Sobre Bienes Inmuebles, pudiéndose acompañar, a su costa, de sus Peritos y un Notario si lo estiman oportuno.

Contra esta Resolución, por ser un acto de trámite, no cabe interponer recurso administrativo. No obstante, los interesados podrán alegar cuanto estimen oportuno para su consideración en la resolución que ponga fin al procedimiento.

Murcia, 25 de abril de 2024.—La Delegada del Gobierno en Murcia, María Dolores Guevara Cava.

ANEXO

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS – AYUNTAMIENTO DE LORCA

DATOS GENERALES FINCAS						OCUPACIONES AÉREO-SUBTERRÁNEAS								LAP	
Nº interno	Finca	Poligono	Parcela	Ref. catastral	Propietario	Vuelo (m)	Servidumbre zona seguridad del vuelo (m²)	Identificación apoyo/s	Pleno dominio por ocupación permanente Apoyos y anillo de tierra (m²)	Superficie tala (m²)	Servidumbre ocupación Temporal (m²)	Acceso al apoyo nº xxx	Servidumbre de paso (m²)	Fecha	Hora
003-01	4	298	3	30024A298000030000IA	ANTONIO GIMENEZ PELEGRIN	99	1543			2085	396			11/06/2024	9:30
003-02	4	298	3	30024A298000030000IA	ANTONIA FERNÁNDEZ BAYONA	99	1543			2085	396			11/06/2024	9:30
003-03	5	-	-	6852801XG0876F0001AA	ANTONIO GIMENEZ PELEGRIN	1603	32886	8/CO-9000-18 9/CO-9000-27 10/CO-9000-27 11/CO-9000-24 12/CO-27000-33	37,21 61,62 61,62 52,13 93,70	6533	7162	8 9 10 11 12	173 340 173 398 131	11/06/2024	9:30
003-04	5	-	-	6852801XG0876F0001AA	ANTONIA FERNÁNDEZ BAYONA	1603	32886	8/CO-9000-18 9/CO-9000-27 10/CO-9000-27 11/CO-9000-24 12/CO-27000-33	37,21 61,62 61,62 52,13 93,70	6533	7162	8 9 10 11 12	173 340 173 398 131	11/06/2024	9:30
003-05	6	-	-	6852802XG0876F0001BA	EXPLORACIONES AGRICOLAS LOS TIEMBLOS, S.L.	132	3556			4122	528			11/06/2024	10:20
003-06	10	38	2	30024A038000020000DH	EXPLORACIONES AGRICOLAS LOS TIEMBLOS, S.L.	1908	49323	13/CO-9000-33 14/CO-9000-27 15/CO-9000-30 16/CO-9000-21 17/GCO-40000-35	77,09 61,62 68,89 44,22 137,36	41334	8382	13 14 16	311 666 919	11/06/2024	10:20
003-07	14	38	4	30024A038000040000DA	EXPLORACIONES AGRICOLAS LOS TIEMBLOS, S.L.	276	10939	18/GCO-40000-30	112,78	8314	1254	18	429,00	11/06/2024	10:20



DATOS GENERALES FINCAS						OCUPACIONES AÉREO-SUBTERRÁNEAS								LAP	
Nº interno	Finca	Polígono	Parcela	Ref. catastral	Propietario	Vuelo (m)	Servidumbre zona seguridad del vuelo (m²)	Identificación apoyo/s	Pleno dominio por ocupación permanente Apoyos y anillo de tierra (m²)	Superficie tala (m²)	Servidumbre ocupación Temporal (m²)	Acceso al apoyo nº xxx	Servidumbre de paso (m²)	Fecha	Hora
003-08	16	39	2	30024A039000020000DI	EXPLOTACIONES AGRICOLAS LOS TIEMBLOS, S.L.	109	9706				436			11/06/2024	10:20
003-09	18	39	1	30024A039000010000DX	EXPLOTACIONES AGRICOLAS LOS TIEMBLOS, S.L.	1343	30830	19/CO-9000-27 20/CO-5000-27 21/CO-9000-27 22/CO-9000-30	61,62 47,89 61,62 68,89	35386	5972	19 20 21 22	1208 737 698 1593	11/06/2024	10:20
003-10	20	39	2	30024A039000020000DI	EXPLOTACIONES AGRICOLAS LOS TIEMBLOS, S.L.	421	7531	23/CO-5000-21 24/CO-5000-21	36,97 36,97	9807	1984	23 24	1483 114	11/06/2024	10:20
003-11	21	39	9	30024A039000090000DW	AUTOCARES LORBUS, S.L	220	3604			306	880	24	142,00	11/06/2024	11:20
003-12	23	37	27	30024A037000270000DA	FRANCISCA PÉREZ ROMERA	217	3526	25/CO-18000-27	67,24		868			11/06/2024	12:00
003-13	23	37	27	30024A037000270000DA	ANGELES PÉREZ ROMERA	217	3526	25/CO-18000-27	67,24		868			11/06/2024	12:00
003-14	23	37	27	30024A037000270000DA	JUANA MARÍA PÉREZ ROMERA	217	3526	25/CO-18000-27	67,24		868			11/06/2024	12:00
003-15	24	37	26	30024A037000260000DW	JUAN MARTÍNEZ MARTÍNEZ	39	654				156			11/06/2024	12:20
003-16	35	303	10	30024A303000100000JH	CARLOS FRANCO NAVARRO	83	1357	28/GCO-40000-25	91,2		482			11/06/2024	12:40
003-17	35	303	10	30024A303000100000JH	MARTÍN FRANCO NAVARRO	83	1357	28/GCO-40000-25	91,2		482			11/06/2024	12:40
003-18	35	303	10	30024A303000100000JH	ANTONIO FRANCO MOLINA	83	1357	28/GCO-40000-25	91,2		482			11/06/2024	12:40
003-19	35	303	10	30024A303000100000JH	MARIA DE LOS ANGELES SEGURA PÉREZ	83	1357	28/GCO-40000-25	91,2		482			11/06/2024	12:40
003-20	41	314	3	30024A314000030000JI	GINÉS MARTÍNEZ MARTÍNEZ	131	6260				524			11/06/2024	12:55
003-21	41	314	3	30024A314000030000JI	PEDRO LUCAS MARTÍNEZ MARTÍNEZ	131	6260				524			11/06/2024	12:55
003-22	47	45	131	30024A045001310000DU	JUAN GARCÍA PLAZAS		143							11/06/2024	13:15
003-23	47	45	131	30024A045001310000DU	PEDRO GARCÍA PLAZAS		143							11/06/2024	13:15



DATOS GENERALES FINCAS						OCUPACIONES AÉREO-SUBTERRÁNEAS							LAP		
Nº interno	Finca	Polígono	Parcela	Ref. catastral	Propietario	Vuelo (m)	Servidumbre zona seguridad del vuelo (m²)	Identificación apoyo/s	Pleno dominio por ocupación permanente Apoyos y anillo de tierra (m²)	Superficie tala (m²)	Servidumbre ocupación Temporal (m²)	Acceso al apoyo nº xxx	Servidumbre de paso (m²)	Fecha	Hora
003-24	47	45	131	30024A045001310000DU	ISABEL GARCÍA PLAZAS		143							11/06/2024	13:15
003-25	47	45	131	30024A045001310000DU	JUANA GARCÍA PLAZAS		143							11/06/2024	13:15
003-26	47	45	131	30024A045001310000DU	ANTONIO GARCÍA PLAZAS		143							11/06/2024	13:15
003-27	48	45	129	30024A045001290000DH	RAQUEL SÁNCHEZ OLIVER	262	6792	30/GCO-40000-40	162,31		1198	30	226,00	11/06/2024	13:35
003-28	50	45	116	30024A045001160000DK	RAQUEL SÁNCHEZ OLIVER	183	8762				732			11/06/2024	13:35
003-29	53	314	15	30024A314000150000JB	JULIAN SÁNCHEZ OLIVER	216	7460	31/GCO-40000-25	91,2		1014	31	307,00	11/06/2024	13:35
003-30	54	314	21	30024A314000210000JQ	INTEGRALOR SOCIEDAD COOP	108	2305	31/GCO-40000-25	91,2		582	31	42,00	11/06/2024	11:20
003-31	58	45	115	30024A045001150000DO	INTEGRALOR SOCIEDAD COOP	119	3735				476			11/06/2024	11:20
003-32	65	46	8	30024A046000080000DU	JOSÉ SÁNCHEZ GARRO	1009	20992	36/CO-18000-24 37/CO-5000-30 38/CO-7000-24	59,60 56,25 52,13		4486	36 37 38	263 500 207	12/06/2024	9:30
003-33	110	58	8	30024A058000080000DR	ISABEL VERA MARTÍNEZ	203	6235				812			12/06/2024	9:50
003-34	111	58	9	30024A058000090000DD	EMILIA HILARIO CARRASCO	32	825				128			12/06/2024	10:10
003-35	112	58	22	30024A058000220000DU	ÁNGELES HILARIO CARRASCO	94	1559	68/CO-12000-24	55,06		526			12/06/2024	10:15
003-36	114	58	10	30024A058000100000DK	HEREDEROS DE BLAS ABELLANEDA JODAR	22	291				88			12/06/2024	10:35
003-37	122	59	28	30024A059000280000DU	MARIA RUIZ SEGURA	220	4202	71/CO-27000-30	83,72		1030	71	1564,00	12/06/2024	10:55
003-38	122	59	28	30024A059000280000DU	MARÍA PIVIDAL RUIZ	220	4202	71/CO-27000-30	83,72		1030	71	1564,00	12/06/2024	10:55
003-39	122	59	28	30024A059000280000DU	JUANA PIVIDAL RUIZ	220	4202	71/CO-27000-30	83,72		1030	71	1564,00	12/06/2024	10:55
003-40	122	59	28	30024A059000280000DU	HEREDEROS FRANCISCO GÓMEZ PEREZ	220	4202	71/CO-27000-30	83,72		1030	71	1564,00	12/06/2024	10:55
003-41	122	59	28	30024A059000280000DU	MARIA DE LA PAZ GÓMEZ PEREZ	220	4202	71/CO-27000-30	83,72		1030	71	1564,00	12/06/2024	10:55



DATOS GENERALES FINCAS						OCUPACIONES AÉREO-SUBTERRÁNEAS								LAP	
Nº interno	Finca	Polígono	Parcela	Ref. catastral	Propietario	Vuelo (m)	Servidumbre zona seguridad del vuelo (m²)	Identificación apoyo/s	Pleno dominio por ocupación permanente Apoyos y anillo de tierra (m²)	Superficie tala (m²)	Servidumbre ocupación Temporal (m²)	Acceso al apoyo nº xxx	Servidumbre de paso (m²)	Fecha	Hora
003-42	122	59	28	30024A059000280000DU	JOSÉ GÓMEZ PEREZ	220	4202	71/CO-27000-30	83,72		1030	71	1564,00	12/06/2024	10:55
003-43	127	57	58	30024A057000580000DT	MARIA RUIZ SEGURA	142	3970				568			12/06/2024	10:55
003-44	127	57	58	30024A057000580000DT	MARIA PIVIDAL RUIZ	142	3970				568			12/06/2024	10:55
003-45	127	57	58	30024A057000580000DT	JUANA PIVIDAL RUIZ	142	3970				568			12/06/2024	10:55
003-46	127	57	58	30024A057000580000DT	HEREDEROS FRANCISCO GÓMEZ PEREZ	142	3970				568			12/06/2024	10:55
003-47	127	57	58	30024A057000580000DT	MARIA DE LA PAZ GÓMEZ PEREZ	142	3970				568			12/06/2024	10:55
003-48	127	57	58	30024A057000580000DT	JOSÉ GÓMEZ PEREZ	142	3970				568			12/06/2024	10:55
003-49	130	57	59	30024A057000590000DF	HEREDEROS D. JOSÉ MELLADO PÉREZ	80	970	72/CO-18000-18	43,56		470			12/06/2024	11:30
003-50	135	60	74	30024A060000740000DE	MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO	245	6969	74/CO-7000-30	56,25		1130			12/06/2024	11:40

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS – AYUNTAMIENTO DE TOTANA

DATOS GENERALES FINCAS						OCUPACIONES AÉREO-SUBTERRÁNEAS								LAP	
Nº interno	Finca	Polígono	Parcela	Ref. catastral	Propietario	Vuelo (m)	Servidumbre zona seguridad del vuelo (m²)	Identificación apoyo/s	Pleno dominio por ocupación permanente Apoyos y anillo de tierra (m²)	Superficie tala (m²)	Servidumbre ocupación Temporal (m²)	Acceso al apoyo nº xxx	Servidumbre de paso (m²)	Fecha	Hora
003-51	383	32	220	30039A032002200000GL	SEMILLEROS TRES HERMANOS S.L.	480 (subterráneo)	864 (subterráneo)				2880 (subterráneo)		1596 (subterráneo)	12/06/2024	12:45