

II. ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO

1. DELEGACIÓN DEL GOBIERNO

Área de Fomento

2145 Anuncio de la Delegación del Gobierno en la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia por el que se somete al trámite de información pública la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución del "Proyecto del Humedal Seminatural de San Pedro del Pinatar" (término municipal de San Pedro del Pinatar).

El Consejo de Ministros, a propuesta del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, declaró de interés general determinadas actuaciones de protección y recuperación ambiental del Mar Menor, mediante el Real Decreto-ley 27/2021, de 23 de noviembre, por el que se prorrogan determinadas medidas económicas para apoyar la recuperación, dentro de las cuales se encuentra el "Proyecto del Humedal Seminatural de San Pedro del Pinatar" (t.m. San Pedro del Pinatar), obras que llevan implícita la declaración de utilidad pública y de urgencia a los efectos previstos en los artículos 9, 10, 11 y 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, sobre expropiación forzosa.

El proyecto fue expuesto a información pública (BOE núm. 310, de 27 de diciembre de 2022, página 62788) y de conformidad con lo establecido en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, por Resolución de 14 de noviembre de 2024, la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental formuló la declaración de impacto ambiental.

En consecuencia, antes de proceder a la aprobación del proyecto, y dando cumplimiento a los artículos 18 y siguientes de la Ley de 16 de diciembre de 1954, sobre expropiación forzosa, y artículos concordantes del Reglamento de desarrollo, se abre un período de información pública de quince (15) días hábiles, contados a partir del primer día hábil siguiente al de la última fecha de las publicaciones reglamentarias (Boletín Oficial del Estado, Boletín Oficial de la Región de Murcia y un diario de gran tirada de dicha provincia), sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio o, los interesados o interesadas puedan oponerse por razones de fondo o forma a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina, en la sede de la Subdirección General de Biodiversidad Terrestre y Marina, sita en la plaza San Juan de la Cruz, 10- 28071 Madrid o en la Oficina Técnica del Mar Menor, sita en la calle Pinares, 1- 30001 Murcia (previa cita a través del teléfono 91 597 58 76 o el correo electrónico fjinoges@miteco.es), en el Ayuntamiento de San Pedro del Pinatar (Plaza Luis Molina, 1, 30740 San Pedro del Pinatar) y a través de la siguiente URL:

<https://ssweb.seap.minhap.es/almacen/descarga/envio/e297f7d6669b49dcd3b1dc704bc641727e6be1d4>

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a la Subdirección General de Biodiversidad Terrestre y Marina (código de identificación: EA0043366), unidad dependiente de la Dirección General de Biodiversidad, Bosques y Desertificación del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (Plaza San Juan de la Cruz 10, 28071 Madrid), indicando como referencia: "Proyecto del Humedal Seminatural de San Pedro del Pinatar (t.m. San Pedro del Pinatar). DGBBD-MM-22-02", por cualquiera de los medios que a tal efecto determina la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Asimismo, podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado a través de la siguiente dirección: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

Murcia, a 20 de abril de 2025.—La Delegada del Gobierno de la Región de Murcia, María Dolores Guevara Cava.

Anexo

Relación concreta e individualizada de bienes y derechos afectados en el término municipal de
San Pedro del Pinatar

N.º Orden	Referencia Catastral	NIF/ CIF	Titular/es catastral	Naturaleza catastral	Superficie Expropiación (m ²)
SP-30.0367-01	30036A00500005	E03574183	JOSE ANTONIO FERRER SAEZ Y OTROS, CB	Rústico/ Urbano	92.375,84
SP-30.0367-02	30036A00500007	***0709*S	ESCRIBANO REBOLLO CARMEN MARIA	Rústico	26.405,69
SP-30.0367-03	30036A00500008	***7079*X	PASTOR PASTOR CARMEN	Rústico	10.754,03
SP-30.0367-04	30036A00500009	***0389*A	TORRES MARTINEZ BIBIANA	Rústico	11.600,48
SP-30.0367-05	30036A00500011	***2833*M	ABAD GARRIDO ANDRES ANTONIO	Rústico/ Urbano	38.622,03
SP-30.0367-06	30036A00500012	P3003600H	AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO DEL PINATAR	Rústico/ Urbano	1.098,27
SP-30.0367-07	30036A00500014	B53948907	MOURENZA ABOGADOS & ASOCIADOS SL	Rústico	8.227,46
SP-30.0367-07	30036A00500014	***5347*C	MARTINEZ JIMENEZ DOLORES	Rústico	
SP-30.0367-08	30036A00500175	***5656*Z	FERRER MARTINEZ JOSEFINA	Rústico/ Urbano	4.036,06
SP-30.0367-08	30036A00500175	***2405*K	MARTINEZ FERRER JUAN CARLOS	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-09	30036A00500176	***4251*Q	FERRER CELDRAN RAMON	Rústico/ Urbano	4.036,05
SP-30.0367-09	30036A00500176	***7047*P	BALLESTER SAEZ FRANCISCA	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-10	30036A00500177	***9029*K	FERRER ROSTOLL PABLO	Rústico/ Urbano	4.036,01
SP-30.0367-10	30036A00500177	***9612*P	FERRER ROSTOLL ELENA	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-10	30036A00500177	***0039*E	FERRER ROSTOLL ALEJANDRO	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-11	30036A00500178	***2282*Z	FERRER CARBONELL ANTONIA	Rústico/ Urbano	4.036,10
SP-30.0367-11	30036A00500178	***8682*N	FERRER CARBONELL JOSEFA	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-11	30036A00500178	***9024*G	FERRER CARBONELL LORENZO	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-11	30036A00500178	***9986*Y	FERRER CARBONELL CONSUELO	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-11	30036A00500178	***1502*N	FERRER CARBONELL PILAR	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-11	30036A00500178	***3041*Z	FERRER CARBONELL AMADOR	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-11	30036A00500178	***3710*P	FERRER CARBONELL JOSE MARIA	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-11	30036A00500178	***3773*E	FERRER CARBONELL PEDRO	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-11	30036A00500178	***3773*T	FERRER CARBONELL FRANCISCO	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-11	30036A00500178	***5249*Z	FERRER CARBONELL MILAGROS	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-11	30036A00500178	***5249*S	FERRER CARBONELL CARMEN	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-11	30036A00500178	***7710*N	FERRER CARBONELL ISABEL	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-12	30036A00500179	***4355*R	CANOVAS LOPEZ MARIA JOSEFA (HEREDEROS DE)	Rústico/ Urbano	4.035,98
SP-30.0367-13	30036A00500180	***2676*R	FERRER MARIN LORENZO	Rústico/ Urbano	4.036,09
SP-30.0367-14	30036A00500181	***7874*E	FERRER HERNANDEZ ANTONIO LUIS	Rústico/ Urbano	4.035,97
SP-30.0367-14	30036A00500181	B73979999	DAISI HEREDEROS S.L.	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***7074*T	FERRER HERNANDEZ PEDRO	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***0936*A	LOPEZ MOYA JOSEFA	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***0953*C	FERRER HERNANDEZ LORENZO	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***1332*N	FERRER HERNANDEZ RAMON	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***6851*M	FERRER HERNANDEZ FRANCISCO	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***6851*F	FERRER HERNANDEZ MARIA CARMEN	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***5578*G	FERRER HERNANDEZ ENCARNACION	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***5578*M	FERRER HERNANDEZ DANIEL	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***0840*H	AMOROS FALCO MARIA FUENSANTA	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***4477*V	GIMENEZ PEREZ ANA MARIA	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***8015*M	SANCHEZ OLMOS MARIA JOSE	Rústico/ Urbano	



N.º Orden	Referencia Catastral	NIF/ CIF	Titular/es catastral	Naturaleza catastral	Superficie Expropiación (m ²)
SP-30.0367-14	30036A00500181	***5907*F	SANCHEZ GARCIA GABRIEL	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***5562*P	JIMENEZ BARRANCO JULIAN	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***5599*N	CASAS SASTRE MARIA TERESA	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***5319*V	FERRER HERNANDEZ JOSE	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-14	30036A00500181	***2554*T	MARTINEZ GARCIA MARIA MERCEDES	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-15	30036A00500182	***5656*Q	FERRER GARCIA JULIAN	Rústico/ Urbano	4.036,10
SP-30.0367-15	30036A00500182	***7624*E	SANCHEZ PEREZ MARIA LOURDES	Rústico/ Urbano	
SP-30.0367-16	30036A00500217	A30708747	RECUPERACIONES INMOBILIARIAS MURCIA, SA	Rústico	2.956,49
				TOTAL	224.328,65