Número 7132

**DISTRITO
MOLINA DE SEGURA****EDICTO**

Doña María Yolanda Pérez Vega,
Juez de Distrito de Molina de Se-
gura (Murcia).

Hace saber: Que en este Juzgado se tramitan autos de juicio de cognición número 203/87 a instancias de Renault Financiaciones, S.A., contra don José Ruiz Marín, vecino de Las Torres de Cotillas, con domicilio en Conde de Romanones nº 8, sobre reclamación de 212.102 pesetas, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes embargados a la parte demandada, que se relacionan a continuación, en las siguientes condiciones:

Bienes objeto de subasta

Vehículo Turismo marca Citroën, modelo Break Club, tipo Citroën, G.S.A., matrícula MU-1315-M, valorado en sesenta mil pesetas.

Finca urbana, sita en Las Torres de Cotillas, partido de los Llanos y Los Cortijos, calle Conde Romanones nº 8, de forma irregular, ocupa una superficie solar de 215 metros y 50 decímetros cuadrados. Es de tipo B, de planta baja sola, compuesta de vivienda, garaje y patio; distribuida aquella en vestíbulo, paso, estar comedor, tres dormitorios, aseo y cocina, y ocupa una superficie de 85,37 metros cuadrados y útil de 71,15 metros cuadrados, el garaje una construida de 22,10 metros cuadrados. Linda: al frente, Oeste, calle de su situación; derecha, finca nº 4; izquierda, finca nº 1 y 2, y espalda, José Antonio López Alarcón. Inscrita en Registro de la Propiedad de Molina de Segura, al tomo 636 general, libro 70, folio 141, finca nº 8.850, tasada pericialmente en 3.000.000 de pesetas.

Fecha y condiciones de la subasta

La subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado el día veinticinco de septiembre a las 11,30 horas, y para poder tomar parte en la misma, deberán depositar los licitadores, previamente, en la mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por ciento del valor de los bienes que sirven de tipo.

No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, y podrán hacerse en calidad de cederse a un tercero.

Para el caso de que quede desierta, se celebrará una segunda, con rebaja del 25 por ciento de la tasación, el día veintitrés de octubre y hora de las 10.30; y de quedar ésta también sin postores, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día veinte de noviembre a las 10.

Los autos y la certificación del Registro estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Molina de Segura, 10 de julio de 1989.— La Juez de Distrito.— El Secretario.

Número 7148

**PRIMERA INSTANCIA
NUMERO DOS DE LORCA****EDICTO**

Don Miguel Angel Larrosa Amante,
Juez del Juzgado de Primera Instancia número Dos de Lorca y su partido.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo con el número 290/87 a instancia del Procurador don José María Terrer Artés, en nombre de Caja de Ahorros de Murcia, vecino de Lorca, contra doña María Segura Morales y don Juan Segura Morales, vecino de Aguilas, con domicilio en Avda. Juan Carlos I, y c/ Angel María de Lera, edificio 150, viviendas respectivamente, en reclamación de la suma de 1.724.235 pesetas y en los mismos se ha acordado sacar a pública subasta por término de veinte días, los bienes que se indican más abajo.

La primera subasta tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado el próximo día veintitrés de octubre del año en curso y hora de las 10 de su mañana; para la segunda subasta se señala el día veinticuatro de noviembre y hora de las 10 de su mañana; para la tercera subasta se señala el día veintidós de diciembre y hora de las 11 de su mañana, bajo las siguientes condiciones:

1.ª) Para tomar parte en las subastas, deberán los licitadores consignar en la mesa del Juzgado el veinte por ciento de su valoración, sin cuyo requisito no serán admitidos.

2.ª) No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, pudiéndose ceder el remate a un tercero.

3.ª) Las cargas anteriores o preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, quedando los licitadores subrogados en la responsabilidad de las mismas.

4.ª) La segunda subasta se celebra-

rá con rebaja del veinticinco por ciento de su avalúo y la tercera subasta, sin sujeción a tipo alguno.

5.ª) Desde el anuncio hasta la celebración de la subasta pública podrán hacerse posturas en pliego cerrado, depositando en la mesa del Juzgado, junto a aquél, el veinte por ciento de la valoración o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Los bienes objeto de subasta son los siguientes:

Urbana.— Finca número 23, local destinado a vivienda, piso 1.º letra C, escalera 2, bloque primero de un edificio enclavado en la intersección de las calles Carretera de Lorca, Rambla García Morata y Ramón y Cajal de la villa de Aguilas. Tiene una superficie construida de ochenta y tres metros con treinta y un decímetros cuadrados. Linda: al frente Este, meseta de escalera y patio de luces; derecha entrando, vivienda letra B, de la escalera nº 3; izquierda, vivienda letra A, de la escalera nº 2, y fondo, calle Ramón y Cajal.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Aguilas, finca registral nº 26.903, inscripción 3.ª

Valorada, a efectos de subasta, en dos millones treinta y tres mil pesetas.

Dado en Lorca, a cuatro de julio de mil novecientos ochenta y nueve.— El Juez de Primera Instancia.— La Secretaria.

Número 7188

**DISTRITO
NUMERO UNO DE
CARTAGENA****Cédula de citación**

Por así haberlo acordado en providencia del día de la fecha, dictada en los autos del juicio de faltas número 837/89, sobre intento agresión, se cita a Dominique Demeuse, actualmente en ignorado paradero a fin de que el próximo día catorce de septiembre de 1989 y hora 11, comparezca en la Sala de Audiencia del Juzgado de Distrito número Uno de Cartagena, sito en la c/ Angel Bruna nº 21, al objeto de asistir a la celebración del correspondiente juicio, previniéndole que deberá venir con las pruebas de que intente valerse, y que de no comparecer le parará el perjuicio a que hubiera lugar en Derecho.

Y para que sirva de citación a Dominique Demeuse, por medio de su inserción en el "Boletín Oficial de la Región de Murcia", expido y firmo la presente en Cartagena, a once de julio de mil novecientos ochenta y nueve.— El Secretario.