

Horario: De lunes a viernes hábiles de 08,00 h. a 15,00 h. y lunes de 17 a 19,30 horas.

Domicilio: Plaza de España, núm. 14-3.ª planta.

Localidad y Código Postal: Águilas.- 30.880.

Teléfonos: 968 418812-968 418823-968 418846-968 418882.

Fax: 968 418844.

Fecha límite de obtención de documentos e información: el mismo que para la presentación de ofertas.

#### 6. Requisitos específicos del contratista.

Los de capacidad para concurrir a la convocatoria especificados en la Cláusula 8 del Pliego que rige la contratación.

#### 7.- Presentación de las ofertas.

a) Fecha: Durante el plazo de veintiséis (26) días naturales contado a partir del siguiente, también natural, a la publicación del presente Anuncio en el «Boletín Oficial de la Región Murcia».

b) Lugar de presentación:

En el Registro General de Documentos del Ayuntamiento (Plaza de España, 14-Bajo): de lunes a viernes: de 8,00 h. a 15,00 h.; lunes, de 17 a 19,30 h. y sábados hábiles: de 08,00 h., a 13,00 h.

c) Documentación que integrará las ofertas:

En el sobre núm. 1, denominado «Documentación Administrativa»:

- Los que acrediten la personalidad jurídica o física del licitador.

- Declaración Responsable de no estar incurso en prohibición para contratar, y Justificante de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias con la Hacienda Pública, con la Hacienda Local y con la Seguridad Social.

- Para las empresas extranjeras Declaración de sometimiento a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden.

- Propuesta de Póliza de Seguro.

- Relación de promotores de la futura sociedad concesionaria en su caso.

- Relación de empresas vinculadas a la licitadora en su caso (artº 234 del Texto Refundido de la Ley de Contratos).

En el sobre núm. 2, denominado «Proposición Económica»:

Proposición ajustada al siguiente Modelo:

«D ..., vecino de ..., con domicilio en ..., n.º ..., con D.N.I. n.º ..., expedido en ..., el ..., de ..., de ..., en nombre propio (o en representación de ...) conforme acredito con poder notarial declarado bastante, enterado del anuncio publicado en el Boletín Oficial n.º ..., del día ..., de ..., de 200..., y del Pliego de Condiciones Técnicas, Jurídicas y Económico-Administrativas, con destino al concurso convocado por el Excmo. Ayuntamiento de

Águilas para la contratación de la «Concesión de obra pública para la redacción de proyecto de obras y construcción de un complejo deportivo en Urbanización Isla del Fraile, y posterior gestión del servicio», cuyo contenido conoce y acepta íntegramente, toma parte en el presente concurso, y, caso de resultar adjudicatario, se compromete a tomar a su cargo la concesión en las condiciones siguientes:

El plazo de duración de la concesión será de ... años.

El plazo de construcción de las obras será de ... meses.

El canon a satisfacer al Ayuntamiento será del ... % de los ingresos brutos anuales de la actividad.

Se adjuntan, conforme a la cláusula 1.2. del Pliego, Estudio de Viabilidad Económico-Financiera de la concesión y Anteproyecto de construcción y explotación con los contenidos que se especifican en la misma.

Se adjunta Plan de Contabilidad de la gestión de la concesión.

Las Tarifas para servicios opcionales serán ....

... (cualquier otra mejora que se estime pertinente).

Lugar, fecha y firma del proponente».

#### 8. Apertura de las ofertas.

a) Fecha: El quinto día hábil siguiente al de finalización del plazo de presentación de proposiciones.

b) Lugar: Salón de Actos de la Casa Consistorial o cualquier otro local municipal que se habilite al efecto.

c) Hora: a partir de las 10,00 h.

#### 9. Otras informaciones.

Contenidas en el Pliego de Condiciones Técnicas, Jurídicas y Económico Administrativas que rige la contratación.

Águilas, 4 de octubre de 2005.—El Alcalde, Juan Ramírez Soto.

## Archena

### 11437 Anuncio de licitación de obras por subasta.

1. Entidad adjudicadora: Ayuntamiento de Archena.

a) Órgano: Junta de Gobierno.

b) Dependencia en que se tramita el expediente: Secretaría General.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción: Ejecución del siguiente proyecto de obra:

«Accesibilidad en Zona ensanche años 70: Entre calles Calvario y Morte».

b) Lugar de ejecución:

Zona de ensanche entre las calles Calvario y Camino de Morte (Archena).

c) Plazo de ejecución: 6 meses.

### **3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.**

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta.

### **4. Presupuesto base de licitación:**

529.466,26 euros IVA incluido.

### **5. Garantías.**

Provisional: 10.589,33 euros, 2 % del presupuesto de licitación.

Definitiva: 4 % del presupuesto de adjudicación.

### **6. Obtención de documentación e información.**

a) Oficina: Secretaría General del Ayuntamiento de Archena.

b) Domicilio: C/ Mayor, 11. Tfno. 968 670000. Fax: 968 671976.

c) Podrá obtenerse documentación e información hasta el día anterior a la finalización de presentación de proposiciones.

### **7. Requisitos del contratista:**

a) Clasificación: Grupo G, subgrupo 6, Categoría d.

b) Podrán presentar proposiciones, las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad jurídica y de obrar y acreditar su solvencia económica, financiera y técnica, no estén incurso en causas de incapacidad o incompatibilidad previstas en el artículo 20 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y reúnan el resto de requisitos establecidos en la cláusula 14.<sup>a</sup> del Pliego de Condiciones.

### **8. Presentación de proposiciones.**

a) Plazo: 26 días naturales contados desde el siguiente a la publicación del anuncio en el «Boletín Oficial de la Región de Murcia».

b) Documentación: Según lo dispuesto en las cláusulas del Pliego de Condiciones para la contratación.

c) Lugar: En la Secretaría General del Ayuntamiento de Archena. C/ Mayor n.º 11. C.P. 30600.

### **9. Apertura de proposiciones.**

a) Lugar: Sala de Juntas del Ayuntamiento de Archena.

b) Fecha: Tercer día hábil siguiente a la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

c) Hora: 12:00 horas.

d) El licitador estará obligado a mantener la proposición durante el plazo de 20 días desde la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

Archena a 21 de septiembre de 2005.—El Alcalde-Presidente, Manuel M. Sánchez Cervantes.

## Archena

### **11438 Proyecto de expropiación de la Unidad de Actuación n.º 2 del Plan Parcial «La Capellanía», Fase II:**

Proyecto: «Proyecto de Expropiación de la Unidad de Actuación n.º 2 del Plan Parcial «La Capellanía», Fase II».

Procedimiento de Tasación Conjunta. Aprobación definitiva de la delimitación y aprobación inicial del Proyecto de Expropiación con apertura del trámite de información pública. Traslado literal de la correspondiente Hoja de Aprecio y de la propuesta de fijación de los criterios de valoración.

Conforme a lo dispuesto en el art. 152 de la Ley 1/2001, de 24 de abril, de Suelo de la Región de Murcia, y art. 33 de la Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre régimen de Suelo y Valoraciones, la aprobación de los Planes Urbanísticos y la delimitación de Unidades de Actuación a desarrollar por el sistema de expropiación implicará la declaración de utilidad pública y la necesidad de ocupación de los bienes y edificios correspondientes, a los fines de expropiación o imposición de servidumbres.

Mediante Decreto de la Alcaldía, de fecha 14 de junio de 2005, se resolvió:

Primero: Aprobar definitivamente la delimitación del ámbito territorial de la U.A n.º 2, del Plan Parcial «La Capellanía», Fase II, relación de titulares y descripción de bienes y derechos afectados, formulada por la entidad beneficiaria, que será sometida a la misma publicidad que la aprobación inicial, mediante citación personal y notificación personal a los interesados y publicación del correspondiente Anuncio en el B.O.R.M y en dos diarios de mayor difusión provincial.

Linderos:

Norte: Crta. MU-554 y U.A. n.º 1 del Plan Parcial «La Capellanía» Fase II.

Sur: Resto del Polígono 3.