Jumilla

12695 Licitación del contrato de prestación de servicios por dos empresas de albañilería.**1.- Entidad adjudicadora:**

- a) Ayuntamiento de Jumilla.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.

2.- Objeto del contrato:

- a) Denominación: Prestación de servicios por dos empresas de albañilería.
- b) Plazo de ejecución: Desde 1 de enero hasta 31 de diciembre de 2006.

3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.

4.- Presupuesto de licitación: 88.707,69 euros, para cada una de las empresas.

5.- Garantías:

- a) Provisional: 3.548,31 euros.
- b) Definitiva: 4% del remate.

6.- Obtención de documentación: Ayuntamiento de Jumilla. Secretaría General. Cánovas 35. 30520 Jumilla.

7.- Requisitos del contratista:

Los generales contenidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

8.- Presentación de las ofertas:

- a) Fecha de presentación: Quince días naturales a contar desde el siguiente a esta publicación.
- b) Si el último día del plazo recayese en sábado o festivo, se entenderá prorrogado al siguiente día hábil.
- c) Documentación a presentar: La relacionada en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
- d) Lugar de presentación: Secretaría General del Ayuntamiento.

9. Apertura de las ofertas: En la primera Mesa de Contratación que se celebre una vez transcurrido el plazo de presentación de plicas.

10.- Gastos de anuncios: A cuenta del adjudicatario.

A efectos de presentación de reclamaciones, en cumplimiento de lo previsto en el art. 122 del RDL 781/86, se expone al público por plazo de ocho días el pliego de cláusulas administrativas particulares que regulan esta contratación.

Jumilla, 10 de octubre de 2005.— El Alcalde, Francisco Abellán Martínez.— Ante mí, el Secretario General, Antonio F. García González.

Las Torres de Cotillas

12916 Anuncio de licitación del contrato para la ejecución de la obra «Red de abastecimiento en el paraje de La Pilica», de Las Torres de Cotillas.**1.- Entidad adjudicadora.**

- a) Organismo: Ayuntamiento de Las Torres de Cotillas (Murcia).
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Número de expediente: PT 08/05.

2.- Objeto del contrato.

- a) Descripción del objeto: Ejecución de las obras incluidas en el proyecto técnico denominado «Red de Abastecimiento en el paraje de La Pilica» de Las Torres de Cotillas.
- b) Plazo de ejecución: 6 meses.

3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma de adjudicación: Concurso.

4.- Presupuesto base de licitación. Importe total: 440.312,30 euros, I.V.A. incluido.

5.- Garantía provisional: 8.806,25 euros.

6.- Obtención de documentación e información.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Las Torres de Cotillas.
- b) Domicilio: Plaza Mayor, N.º 11. 30565 - Las Torres de Cotillas (Murcia).
- c) Teléfono: 968 62 65 11. Fax: 968 62 64 25.

7.- Requisitos específicos del contratista: Clasificación suficiente y no caducada, expedida por Registro Oficial de Contratistas, que habilita para contratar obras de los siguientes grupos - subgrupos:

Grupo E: Subgrupo 1, categoría e).

8.- Presentación de las ofertas:

a) Fecha límite de presentación: 26 días naturales a contar desde el siguiente al de la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Región de Murcia. En el caso que el plazo de presentación finalizara sábado, quedará automáticamente prorrogado al primer día hábil siguiente.

b) Documentación a presentar: La relacionada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Lugar de presentación: Registro General del Ayuntamiento de Las Torres de Cotillas. Horario: De las 9'00 a las 14'00 horas.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3 meses.

e) Admisión de variantes: Según lo dispuesto en las cláusulas 9.4 y 11.2 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.

9.- Apertura de las ofertas: El quinto día hábil siguiente al de finalización del plazo para la presentación de proposiciones, a las 13'00 horas, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial. Si fuera sábado se realizará el primer día hábil siguiente, a la misma hora y en el mismo lugar.

10.- Exposición del pliego de cláusulas administrativas particulares: Queda expuesto al público por el plazo de ocho días hábiles a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio en el «Boletín Oficial de la Región de Murcia». En el supuesto de producirse reclamaciones se aplazará la licitación hasta que éstas sean resueltas por el órgano municipal competente.

11.- Gastos de anuncios: A cargo del adjudicatario.

Las Torres de Cotillas a 2 de noviembre de 2005.—
El Alcalde-Presidente, Domingo Coronado Romero.

Librilla

12665 Aprobada definitivamente la modificación puntual del Plan Parcial residencial denominado «Pedregalejo-A».

El Pleno del Ayuntamiento de Librilla, mediante acuerdo adoptado en sesión celebrada el día 13 de octubre de 2005, resolvió aprobar definitivamente la modificación puntual del Plan Parcial residencial denominado «Pedregalejo-A» conforme al proyecto redactado por el Arquitecto don David Bercedo Sampedro y visado por el Colegio Oficial correspondiente en fecha 27 de diciembre de 2005 y su anexo visado en fecha 20 de julio de 2005.

En cumplimiento de lo que establecen los artículos 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, en su nueva redacción dada al mismo por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del gobierno local, y 196.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales se inserta a continuación, entrecomillado, el articulado de las Ordenanzas reguladoras del Plan Parcial de referencia que han resultado modificadas con respecto a las aprobadas por el Pleno del Ayuntamiento en fecha 27 de septiembre de 1995 y publicadas en el B.O.R.M. número 273, de 23 de noviembre de 1996:

ORDENANZAS REGULADORAS MODIFICADAS

«Artículo 3.3.- Normas de edificación.

Zona residencial unifamiliar (RU)

Uso genérico: Residencial.

Tipologías permitidas:

Tipología arquitectónica característica: Edificio destinado a varias viviendas unifamiliares, independientes, con acceso propio cada una de ellas, unidas entre sí por medianeras.

Otras tipologías compatibles: Edificios de una o dos plantas para vivienda unifamiliar, con acceso y solar propio, unido a otros por al menos uno de sus lados.

Usos o actividades:

Usos compatibles: Equipamientos básicos.

Usos incompatibles:

- Industrial
- Equipamiento Terciario (ET)
- Equipamiento Recreativo Abierto (ERA)

Condiciones arquitectónicas:

- Parcela mínima: 134 metros cuadrados
- Altura máxima: 7,0 metros y/o 2 plantas
- Fachada mínima de cada vivienda: 5,0 metros/vivienda
- Retranqueo mínimo a vía pública: 3,0 metros
- Edificabilidad máxima: 0,91 m²/m²
- Aparcamientos mínimos: 1 cada vivienda.»

El resto de las ordenanzas reguladoras, que no han sido modificadas, permanece vigente conforme a su redacción aprobada definitivamente por el Pleno de la Corporación y publicada en el «Boletín Oficial de la Región de Murcia» en las fechas anteriormente señaladas.

La presente modificación de las Ordenanzas reguladoras del Plan Parcial de referencia entrarán en vigor, de conformidad con lo establecido en el artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, en su nueva redacción dada al mismo por la citada Ley 57/2003, de 16 de diciembre, y demás normativa concordante, una vez transcurrido el plazo de 15 días, que se contará desde el día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial de la Región de Murcia.

Lo que se hace público para general conocimiento, señalando además que la documentación de dicho Plan se encuentra a disposición de los interesados en el Área de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Librilla.

Asimismo, y de conformidad con lo establecido por el artículo 59.5 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y 194 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre, este anuncio servirá, asimismo, de notificación con carácter general a cuantos interesados en el expediente no les haya sido posible practicar por las causas consignadas en dicho artículo.

Contra la resolución de aprobación definitiva, que es un acto que pone fin a la vía administrativa, se podrá