Art. 3.4.3.- Edificaciones e instalaciones.

Se permiten los tipos de edificaciones establecidas para la Zona VE del PGOU de Murcia de 2001 (Art. 3.7.2 punto 2), para las zonas verdes de nivel de zona, así como las instalaciones deportivas y edificaciones complementarias (vestuarios, aseos) necesarias.

Las edificaciones, al ser dotacionales, no computan como edificabilidad lucrativa.

Art. 3.4.4.- Edificabilidades.

El volumen máximo edificable para las áreas especificadas será de 0,3 m3/m2.

Art. 3.4.5.- Ocupación de las instalaciones deportivas.

Las instalaciones deportivas consumidoras de volumen no ocuparán más del 10% del total de la zona.

Murcia, 18 de mayo de 2005.—El Director General de Vivienda, Arquitectura y Urbanismo, **Manuel Alfonso Guerrero Zamora**.

—

Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio

6448 Informe de la Dirección General de Calidad Ambiental sobre el procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental para un campamento de turismo de segunda categoría, en el paraje El Castillejo, en el término municipal de Fortuna, a solicitud de Jarrod Vigrass.

1. Visto el expediente de Evaluación de Impacto Ambiental n.º 1.140/04, seguido a instancia de Jarrod Vigrass, con domicilio en Paraje del Castillejo, s/n, 30.620-Fortuna (Murcia), con Pasaporte n.º: 451992746, para un campamento de turismo de segunda categoría, en el paraje El Castillejo, en el término municipal de Fortuna, con objeto de valorar la necesidad de realizar el procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental, resulta:

2. Considerando que este asunto se encuentra incluido en el supuesto previsto en el Anexo II, grupo 9, letra h) de la Ley 6/2001, de 8 de mayo, de modificación del Real Decreto Legislativo 1302/1986, de 28 de junio, de Evaluación de Impacto Ambiental, se somete a acuerdo de la Comisión Técnica de Evaluación de Impacto Ambiental.

3. Esta Comisión, reunida en convocatoria ordinaria el día 24 de febrero de 2005, acuerda lo siguiente: «El proyecto referenciado, en base a las motivaciones previstas en el Anexo III de la Ley 6/2001 de Evaluación de Impacto Ambiental, se considera no sustancial en cuanto a los probables efectos que se producirán en el Medio Ambiente, por tratarse de un proyecto que ocupa

una reducida superficie (aproximadamente 7.500 m²), que no afecta a áreas de especial interés ecológico, así como no se prevé la generación de elementos contaminantes. En consecuencia, no deberá realizar el procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental.»

4. Esta Unidad Administrativa ha seguido todos los trámites legales y reglamentarios establecidos en el Decreto 21/2005, de 28 de enero, por el que se modifica el Decreto 21/2001, de 9 de marzo, y de conformidad con lo establecido en la Ley 6/2001, de 8 de mayo, de modificación del Real Decreto Legislativo 1302/1986, de 28 de junio, de Evaluación de Impacto Ambiental.

5. La Dirección General de Calidad Ambiental es el órgano administrativo competente en relación al procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental, de conformidad con lo establecido en el Decreto n.º 93/2004, de 24 de septiembre, por el que se establecen los Órganos Directivos de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio (B.O.R.M. n.º 225, de 27 de septiembre de 2004), que modifica el Decreto n.º 21/2001, de 9 de marzo, por el que se establece la Estructura Orgánica de la Consejería de Agricultura, Agua y Medio Ambiente, y de acuerdo con la Comisión Técnica de Evaluación de Impacto Ambiental emite informe para un campamento de turismo de segunda categoría, en el paraje El Castillejo, en el término municipal de Fortuna, a solicitud de Jarrod Vigrass, que por su escasa entidad, no se considera sustancial a los efectos ambientales, según lo previsto en los apartados 1, 2 y 3 del Anexo III de la Ley 6/2001, de 8 de mayo, por lo que no se considera necesario realice el procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental.

Murcia, 31 de marzo de 2005.—El Director General de Calidad Ambiental, **Antonio Alvarado Pérez**.

—

Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio

6452 Declaración de impacto ambiental de la Dirección General de Calidad Ambiental relativa a un proyecto de ampliación de la cantera de áridos denominada «El Marjal», en los términos municipales de Abanilla y Fortuna, a solicitud de Áridos Abanilla, S.L.

Visto el expediente número 882/03, seguido a Áridos Abanilla, S.L., con domicilio en Ctra. de Murcia-Fortuna, Km. 12, s/n, Murcia, con C.I.F: B-73053647, al objeto de que por este órgano de medio ambiente se dicte Declaración de Impacto Ambiental, según establece la Ley 1/1995, de 8 de marzo, en su Anexo I, punto 2.5.d), y la Ley 6/2001, en su Anexo II, grupo 9 k), correspondiente a un proyecto de ampliación de la cantera de áridos

denominada «El Marjal», en los términos municipales de Abanilla y Fortuna, resulta:

Primero. Mediante escrito de fecha 18 de marzo de 2.003 el promotor referenciado presentó documentación descriptiva de las características más significativas del objeto de esta Declaración de Impacto Ambiental.

Segundo. El Estudio de Impacto Ambiental elaborado por el promotor interesado, fue sometido a información pública durante 30 días (B.O.R.M. n.º 46, del miércoles, 25 de febrero de 2.004) al objeto de determinar los extremos en que dicho Estudio debiera ser completado. En esta fase de información pública se han presentado alegaciones por parte de Áridos Torralba Hnos, S.A., con el resultado que obra en el expediente.

Tercero. Mediante acuerdo de la Comisión Técnica de Evaluación de Impacto Ambiental, de fecha 20 de enero de 2.005, se ha realizado la valoración de las repercusiones ambientales que ocasionaría la realización de este proyecto de ampliación de la cantera de áridos denominada «El Marjal», en los términos municipales de Abanilla y Fortuna, en los términos planteados por el promotor referenciado y examinada toda la documentación obrante en el expediente, se ha informado favorablemente la ejecución del proyecto presentado.

Cuarto. La Dirección General de Calidad Ambiental es el órgano administrativo competente para dictar esta Declaración de Impacto Ambiental, de conformidad con lo establecido en el Decreto n.º 93/2004, de 24 de septiembre, por el que se establecen los Órganos Directivos de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio (B.O.R.M. n.º 225, de 27 de septiembre de 2004), que modifica el Decreto n.º 21/2001, de 9 de marzo, por el que se establece la Estructura Orgánica de la Consejería de Agricultura, Agua y Medio Ambiente (B.O.R.M. n.º 75, de 31 de marzo de 2.001).

Quinto. El procedimiento administrativo para elaborar esta Declaración ha seguido todos los trámites legales y reglamentarios establecidos en el R. D. 1131/1988, de 30 de septiembre por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución del R.D. Legislativo 1302/1986, de 28 de junio de Evaluación de Impacto Ambiental, y de conformidad con lo establecido en la Ley 6/2001, de 8 de mayo, por la que se modifica el R.D. Legislativo 1302/1986, así como la Ley 1/1995, de 8 de marzo, de Protección del Medio Ambiente de la Región de Murcia.

Vistos los antecedentes mencionados, las disposiciones citadas y las demás normas de general y pertinente aplicación, he tenido a bien:

Dictar

Primero. A los solos efectos ambientales se informa favorablemente este proyecto de ampliación de la cantera de áridos denominada «El Marjal», en los términos municipales de Abanilla y Fortuna, a solicitud de Áridos Abanilla, S.L.

El proyecto deberá realizarse de conformidad con las medidas protectoras y correctoras y el Programa de Vigilancia contenido en el Estudio de Impacto Ambiental presentado, debiendo observarse, además, las prescripciones técnicas incluidas en esta Declaración.

Esta Declaración de Impacto Ambiental favorable, se realiza sin perjuicio de tercero y no exime de los demás informes vinculantes, permisos, licencias o aprobaciones que sean preceptivos, para el válido ejercicio de la actividad proyectada de conformidad con la legislación vigente.

Segundo. Todas las medidas de control y vigilancia recogidas en el Estudio de Impacto Ambiental y las impuestas en las prescripciones técnicas de esta Declaración se incluirán en una Declaración Anual de Medio Ambiente que deberá ser entregada en la Dirección General de Calidad Ambiental para su evaluación, antes del 1 de marzo de cada año.

De acuerdo con el artículo 56 de la Ley 1/1995, el titular de la actividad deberá nombrar un operador ambiental responsable del seguimiento y adecuado funcionamiento de las instalaciones destinadas a evitar o corregir daños ambientales, así como de elaborar la información que periódicamente se demande desde la Administración. Esta designación se comunicará a la Dirección General de Calidad Ambiental con carácter previo al Acta de puesta en marcha.

Tercero. Con carácter previo al inicio de la actividad deberá obtener el Acta de puesta en marcha y funcionamiento que será elaborada por técnicos del Servicio de Calidad Ambiental de acuerdo con el artículo 36 de la Ley 1/1995, de 8 de marzo, de Protección del Medio Ambiente de la Región de Murcia.

Cuarto. Cada tres años se realizará por entidad colaboradora una Auditoría Ambiental, equivalente a la certificación señalada en el artículo 52.2 de la Ley 1/1995, de 8 de marzo, de Protección del Medio Ambiente de la Región de Murcia, que verifique el cumplimiento de la normativa ambiental vigente, el programa de vigilancia ambiental y demás medidas impuestas por la Administración Ambiental.

Quinto. Esta Declaración de Impacto Ambiental deberá publicarse en todo caso, en el Boletín Oficial de la Región de Murcia, conforme a lo establecido en el artículo 22 del Reglamento para la ejecución del Real Decreto Legislativo 1302/1986, de 28 de junio, de Evaluación de Impacto Ambiental, conteniendo el texto íntegro de la Declaración.

Sexto. Remítase a la Dirección General de Industria, Energía y Minas, como órgano de la Administración que ha de dictar la Resolución Administrativa de autorización del proyecto, según establece el artículo 19 del Reglamento para la ejecución del Real Decreto Legislativo 1302/1986, de 28 de junio.

Murcia, 5 de mayo de 2.005.—El Director General de Calidad Ambiental, **Antonio Alvarado Pérez.**

Anexo

El proyecto evaluado consiste en la ampliación de la cantera de áridos denominada «El Marjal», en el paraje «El Marjal Alto», en los Términos Municipales de Abanilla y Fortuna. La superficie afectada por la ampliación de la explotación solicitada es de 9,74 Ha, delimitada por el perímetro formado por los vértices detallados en la página 11 del Estudio de Impacto Ambiental y en los planos n.º 2 y 3 («Accesos y Emplazamiento» y «Topográfico Inicial de la Explotación»). La superficie final afectada para el conjunto de la cantera existente y la ampliación solicitada queda representada en los planos n.º 1 y n.º 2 del Anexo del Estudio de Impacto Ambiental («Situación geográfica» y «Situación Instalaciones Complementarias», ya existentes).

Los equipos e instalaciones para el tratamiento del material (trituración, molienda y clasificación) serán los existentes actualmente en la Cantera El Marjal.

Según los datos que obran en la Dirección General del Medio Natural, puestos de manifiesto en informe de 30 de abril de 2004, la zona de actuación no está incluida en Espacio Natural Protegido, ni Lugar de Importancia Comunitario, ni Zona de Especial Protección para las Aves, ni monte público. La superficie de explotación está cubierta por un pinar más o menos abierto de pino carrasco con un matorral esclerófilo muy denso en el que aparece coscoja, enebro, espino negro, espino prieto, lentisco y acebuche, especies incluidas en el Catálogo Regional de Flora Silvestre Protegida (Decreto n.º 50/2003, de 30 de mayo). El perímetro de explotación incluye la rambla de La Parra, aunque la explotación quedaría a distancia suficiente del cauce. En la zona de la rambla se encuentran representados los hábitats 433433 (*Stipo tenacissimae-Sideritetum leucanthae*) y 52207B (*Teucricio pseudochamaeptytis-Brachypodietum retusi*), clasificados como no raros y prioritarios.

Vistos los antecedentes descritos, la documentación que obra en el expediente, y las características del proyecto descritas en el Estudio de Impacto Ambiental, así como sus previsibles impactos sobre el medio, se considera el proyecto ambientalmente viable y compatible con la conservación de los valores naturales, siempre y cuando se lleven a cabo las siguientes medidas, además de las medidas correctoras y el Programa de Vigilancia Ambiental propuestos en el Estudio de Impacto Ambiental:

1.º) Protección del Medio Natural:

a) Antes del inicio de los trabajos de explotación en la zona evaluada, se jalonará la superficie estrictamente afectada, incluyendo caminos de acceso e instalaciones auxiliares, con el objeto de minimizar la ocupación y afectación del suelo y la vegetación existente y, especialmente, de proteger del tránsito, vertido o explotación, el cauce de la rambla de La Parra y su zona de policía.

b) Los ejemplares de especies vegetales incluidas en el Catálogo Regional de Flora Silvestre Protegida

de la Región de Murcia (Decreto 50/2003 de 30 de mayo por el que se crea el Catálogo Regional de Flora Silvestre Protegida de la Región de Murcia y se dictan normas para el aprovechamiento de diversas especies forestales), que puedan resultar afectados por los trabajos de explotación, deberán ser transplantados.

c) La restauración comenzará a realizarse a continuación del cese de la actividad en los diferentes tramos de explotación, debiendo ser simultánea la restauración de un tramo y la explotación del siguiente.

d) Se utilizarán como especies para la restauración las propuestas en el Estudio de Impacto Ambiental. Los hoyos de plantación serán de 40x40x40 cm como mínimo.

e) La distancia de plantación en las filas será de 2,5 metros para el pino carrasco. Deberá ampliarse la preparación del terreno y la revegetación a la zona de la plaza de la cantera, con un marco de plantación de 2,5 metros para las especies arbóreas y arbustivas.

f) Se realizará un seguimiento y control de la plantación durante todos los años que dure la explotación, desde la primera plantación hasta como mínimo los dos años siguientes al cese de la actividad en la zona afectada, con reposición de marras y dando los riegos necesarios hasta que la plantación se consolide.

g) No existirá una deposición permanente de estériles en la cantera, sino una deposición temporal, de manera que los estériles se retiren como máximo cada tres meses, o su volumen no supere los 500 metros cúbicos.

h) En ningún caso se abandonarán escombros u otros residuos en la zona de actuación y sus alrededores. Los residuos que se produzcan durante la explotación se destinarán su adecuada gestión, según sus características.

i) Al final de la explotación se procederá al desmantelamiento de todas las instalaciones y a la limpieza de la zona de cualquier residuo o de escombros, destinándolos a su adecuada gestión.

2.º) Protección del Medio Físico:

a) En relación con la afección a la funcionalidad hidráulica de los cauces y sus zonas de policía, deberá obtenerse autorización del organismo de cuenca, antes del inicio de los trabajos, dado que la explotación del recurso afecta a la zona de policía de la rambla de La Parra.

b) Quedan prohibidos sin la expresa autorización del Organismo de Cuenca cualquier vertido, depósito o arrastres de aguas residuales y de residuos sin un previo y adecuado tratamiento depurador, para que no se afecten las aguas continentales, así como cualquier derivación de aguas superficiales y/o extracción de aguas subterráneas, para no afectar aprovechamientos preexistentes.

3.º) Protección de la Calidad Ambiental:

a) La empresa deberá disponer de las autorizaciones necesarias en materia de residuos y protección del ambiente atmosférico. Si la producción anual de residuos es inferior a 10 Tn, deberá estar inscrita en el

Registro de Pequeños Productores de Residuos Peligrosos de la Región de Murcia.

b) Durante la explotación se estará a lo establecido en la normativa sectorial vigente en materia de protección del ambiente atmosférico, de residuos y de protección frente al ruido.

En particular, en lo relativo al ruido, se estará a lo dispuesto en el Decreto n.º 48/98, de 30 de julio, de Protección del Medio Ambiente frente al Ruido, o en las ordenanzas municipales correspondientes en caso de ser más restrictivas en los límites de los niveles sonoros.

c) Se reducirá la velocidad de circulación de los vehículos para el transporte de materiales en las pistas o caminos de tierra, de manera que se minimice la producción de polvo y ruido; las zonas de tránsito que no estén asfaltadas se regarán con la frecuencia necesaria para reducir la generación de polvo.

4.º) Protección de los valores culturales y del Patrimonio Arqueológico:

Se estará a lo que disponga el órgano competente en materia de Patrimonio Cultural-Arqueológico, la Dirección General de Cultura, en relación con el Informe de las Prospecciones Arqueológicas realizadas en la Cantera «El Marjal» (Ampliación), que consta como Anexo al Estudio de Impacto Ambiental, en el que se concluye no haberse encontrado evidencias objetivas de carácter arqueológico que hagan pensar en la existencia de algún yacimiento arqueológico.

5.º) Programa de Vigilancia Ambiental:

El Programa de Vigilancia garantizará el cumplimiento de las medidas protectoras y correctoras contenidas en el Estudio de Impacto Ambiental y las incluidas en el presente Anexo. Consistirá básicamente en el seguimiento de las actuaciones tendentes a minimizar los impactos durante las fases de explotación y restauración. Se realizarán periódicamente acciones de control y seguimiento relativas al control de residuos, emisiones y de ruido, así como de la restauración de los terrenos, y se emitirán los informes periódicos establecidos en la normativa vigente, a este órgano ambiental.

Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio

6411 Declaración de Impacto Ambiental de la Dirección General de Calidad Ambiental relativa a un Proyecto de Construcción de Explotación de Ganado Porcino para cebo de 2.000 plazas, en el paraje «Bancal Viejo», Diputación de Avilés, en el término municipal de Lorca, a solicitud de Santiago Ibarra García.

Visto el expediente número 703/03, seguido a Santiago Ibarra García, con domicilio en C/ Horno, 83, Santa Quiteria, 30800 - Lorca, con N.I.F: 23.215.626, al

objeto de que por este órgano de medio ambiente se dicte Declaración de Impacto Ambiental, según establece la Ley 1/1995, de 8 de marzo, en su Anexo I, punto 2.3.d), correspondiente a un proyecto de construcción de explotación de ganado porcino para cebo de 2000 plazas, en el paraje «Bancal Viejo», Diputación de Avilés, en el término municipal de Lorca, resulta:

Primero. Mediante escrito de fecha 11 de junio de 2003 el promotor referenciado presentó documentación descriptiva de las características más significativas del objeto de esta Declaración de Impacto Ambiental.

Segundo. El Servicio de Calidad Ambiental remitió al interesado, el informe de fecha 24 de julio de 2003 sobre los contenidos mínimos y aspectos más significativos que debían tenerse en cuenta en la redacción del Estudio de Impacto Ambiental.

Tercero. El Estudio de Impacto Ambiental elaborado por el promotor interesado, fue sometido a información pública durante 30 días (B.O.R.M. n.º 132, del jueves 10 de junio de 2004) al objeto de determinar los extremos en que dicho Estudio debiera ser completado. En esta fase de información pública no se han presentado alegaciones.

Cuarto. Mediante acuerdo de la Comisión Técnica de Evaluación de Impacto Ambiental, de fecha 23 de diciembre de 2004, se ha realizado la valoración de las repercusiones ambientales que ocasionaría la realización de este proyecto de construcción de explotación de ganado porcino para cebo de 2.000 plazas, en el paraje «Bancal Viejo», Diputación de Avilés, en el término municipal de Lorca, en los términos planteados por el promotor referenciado y examinada toda la documentación obrante en el expediente, se ha informado favorablemente la ejecución del proyecto presentado.

Quinto. La Dirección General de Calidad Ambiental es el órgano administrativo competente para dictar esta Declaración de Impacto Ambiental, de conformidad con lo establecido en el Decreto n.º 93/2004, de 24 de septiembre, por el que se establecen los Órganos Directivos de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio (B.O.R.M. n.º 225, de 27 de septiembre de 2004), que modifica el Decreto n.º 21/2001, de 9 de marzo, por el que se establece la Estructura Orgánica de la Consejería de Agricultura, Agua y Medio Ambiente (B.O.R.M. n.º 75, de 31 de marzo de 2001).

Sexto. El procedimiento administrativo para elaborar esta Declaración ha seguido todos los trámites legales y reglamentarios establecidos en el R. D. 1131/1988, de 30 de septiembre por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución del R.D. Legislativo 1302/1986, de 28 de junio de Evaluación de Impacto Ambiental, y de conformidad con lo establecido en la Ley 6/2001, de 8 de mayo, por la que se modifica el R.D. Legislativo 1302/1986, así como la Ley 1/1995, de 8 de marzo, de Protección del Medio Ambiente de la Región de Murcia.

Vistos los antecedentes mencionados, las disposiciones citadas y las demás normas de general y pertinente aplicación, he tenido a bien: