Resuelvo:

Primero. Declarar como responsable de la situación de insalubridad existente en la propiedad situada en Pasaje Maestro Enrique Granados n.º 7, 2.º D, de Alicante a Omarcux S.L.

Segundo. Requerir a Omarcux S.L. CIF n.º B 30.484.158 para que respecto a la propiedad situada en Pasaje Maestro Enrique Granados n.º 7, 2.º D, de Alicante, de la que es responsable, en el plazo improrrogable de diez (10) días proceda a:

-Limpieza de la vivienda y retirada de todos los enseres inservibles y demás residuos de todo tipo.

-Desinfección, desinsectación y desratización por Empresa especializada en el control de plagas de todas las dependencias de la vivienda.

-Colocar puerta de entrada y mantener un cierre efectivo de la vivienda.

La realización de todas estas labores se acreditará como considere oportuno, en el plazo otorgado ante el Departamento de Sanidad, ubicado en la calle Mayor n.º 39, 03002 - Alicante, en horario de 9,00 h. a 14,00 h., teléfono 965 23 02 79, fax 965 20 81 54, o bien por correo.

Tercero. Advertir a los denunciados, que este requerimiento tiene carácter sanitario y su incumplimiento será considerado una infracción grave tipificada en el artículo 83 k) y 58.3 6.ª de la Ley 4/2005 de Salud Pública de la Comunidad Valenciana y la Ley 3/2003, de 6 de febrero, de Ordenación Sanitaria de la Comunidad Valenciana respectivamente, sancionable con multa desde 3000,01 euros a 15000 euros - (artículos 85 1. b) y 59.2 b) de las mismas Leyes), en concordancia con los artículos 35. B 4.º y 36.1. b) de la Ley 14/1986, General de Sanidad, respectivamente, sin perjuicio de la adopción de medidas cautelares por razones de seguridad e higiene, consistentes en ejecutar lo compelido, así como de la exigencia de responsabilidades civiles, penales o que de otro orden puedan concurrir.

En caso de incumplimiento se procederá, si fuera necesario, a la ejecución subsidiaria por parte del Ayuntamiento, previa autorización judicial y con cargo de los gastos generados al requerido.

Cuarto. Comunicar la presente resolución al Jefe de la Policía Local.

Quinto. Notificar la presente resolución al interesado, a los efectos oportunos. ”

Contra el referido acto, que pone fin a la vía administrativa, y ante el órgano que lo dictó, cabe interponer, por escrito dirigido al Excmo. Ayuntamiento, en el plazo de un mes y con carácter potestativo, el recurso de reposición, previo al contencioso-administrativo, o éste directamente, ante la correspondiente Sala del Tribunal Superior de la Comunidad Valenciana, en el plazo de dos meses, contados -ambos plazos- a partir del día siguiente a aquel en que reciba esta notificación.

Alicante a 15 de mayo de 2007.—El Concejal Delegado, Juan M. Zaragoza Mas.—El Vicesecretario, Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas.

Paterna (Valencia)**10020 Expropiación de parcela.**

Por Sr. Alcalde-Presidente en funciones de este Ayuntamiento de Paterna, don Francisco Borruey Palacios se ha dictado la resolución no 1680, de 5 de abril de 2007, que a continuación se transcribe íntegramente:

“Dada cuenta del expediente tramitado para la expropiación de parte de la parcela catastral 5678701YJ1757N0001KL de este Municipio, propiedad de don Francisco Ribelles Esteve y de Gestora Inmoroyal, S.L., y

RESULTANDO.- Que don Francisco Ribelles Esteve y Plageco, S.L., solicitaron de este Ayuntamiento la expropiación de parte de la parcela citada, alegando que este Ayuntamiento había ocupado el terreno con un vial público: la c/ 335, sin haber procedido a la previa fijación y pago del justiprecio.

RESULTANDO.- Que el Sr. Ribelles y Plageco, S.L. eran propietarios por mitades indivisas; habiéndose transmitido la propiedad de esta última a la mercantil Gestora Inmoroyal, S.L.

RESULTANDO.- Que transcurrido el plazo reglamentario sin que por el Ayuntamiento se hubiera tramitado expediente de justiprecio, la propiedad, por medio de escrito de alegaciones de 22/9/2005, se ratificó en su intención de iniciar el procedimiento expropiatorio por ministerio de la ley, adjuntando al efecto hoja de aprecio de los bienes y derechos expropiados.

RESULTANDO.- Que concluido, asimismo, el plazo establecido para que por el Ayuntamiento se iniciara el procedimiento expropiatorio ni se formulara valoración, en fecha 11/4/2006, la propiedad se dirigió al Jurado Provincial de Expropiación, para que justipreciara la parcela afectada.

Suelo: Suelo 765 m.²

RESULTANDO.- Que por el Jurado se ha dictado resolución justipreciando los bienes objeto del expediente, en 116.471,25 €, en fecha 31 de enero de 2007 (notificada a esta parte el siguiente día 22 de febrero de 2007), según el siguiente desglose:

Suelo: Suelo 765 m.² x 145,00 €/m.², 110.925,00 €
5% premio de afección, 5.546,25 €

Total justiprecio, 116.471,25 €

RESULTANDO.- Que por la Intervención de Fondos Municipales se ha emitido el documento de retención de crédito, con referencia Cl. Funcional 4320, Proyecto 0707, Cl. Económica 60000, por importe de 116.471,25 €, y se ha fiscalizado el expediente.

CONSIDERANDO.- Que el artículo 3.4 del Reglamento de Expropiación Forzosa determina que “Cuando expropie la Provincia o el Municipio, corresponde, respectivamente, a la Diputación Provincial o al Ayuntamiento en pleno, adoptar los acuerdos en materia de expropiación que conforme a la ley o a este Reglamento tengan carác-

ter de recurribles en vía administrativa o contenciosa. En los demás casos, la representación de estas entidades corresponde al Presidente de la Diputación y al Alcalde, sin perjuicio de la competencia del Gobernador civil en el supuesto regulado por el artículo 18 de la Ley (RCL 1954, 1848) general. Estos principios no serán de aplicación en cuanto las normas de régimen local o de urbanismo, a que se refiere el artículo 85 de la Ley (RCL 1954, 1848), establezcan criterios especiales de competencia.”

CONSIDERANDO.- Que el artículo 21 de la Ley 7/85, Reguladora de las Bases de Régimen Local (en la redacción dada por la Ley 11/1999, de 21 de abril), fija las atribuciones del Alcalde, y, en concreto, en el punto 1.º establece “las demás que expresamente le atribuyan las leyes y aquéllas que la legislación del Estado o de las Comunidades Autónomas asignen al municipio y no atribuyan a otros órganos municipales.”

Visto lo que antecede, y el informe emitido por el Jefe. de la Sección de Planeamiento Urbanístico, esta Alcaldía resuelve:

1.º- Ordenar que se abone a los propietarios el justiprecio de la parcela catastral 5678701YJ1757N0001KL de este Municipio, destinada a formar la calle 335, que asciende a ciento dieciséis mil cuatrocientos setenta y un euros con veinticinco céntimos (116.471,25 €); según su entidad de propiedad, a saber:

- a don Francisco Ribelles Esteve (con D.N.I. n.º 19.276.899, y domicilio en Paterna, c/ Federico García Lorca, n.º 1-3.ª): 58.235,63 euros, y

- a Gestora Inmoroyal, S.L. (con C.I.F. n.º B-73116683, y domicilio en Puente Tocinos -Murcia-, c/ Brazal del Molino, 2-1.º B, Edificio Calderón): 58.235,62 euros.

2.º- Que se proceda al pago del justiprecio, una vez fiscalizado por la Intervención de Fondos Municipales; y acreditado el dominio y libertad de cargas, mediante la oportuna certificación registral; levantándose, a continuación, la correspondiente acta de pago y toma de posesión.

Lo manda y firma el Ilte. Sr. Alcalde-Presidente, en Paterna, en la fecha arriba indicada, ante mí, la Secretaria, que doy fe.”

Y habiendo resultado imposible notificar esta situación directamente a Gestoría Inmoroyal, S.L., es por lo que se publica el presente edicto, de acuerdo con lo establecido en el artículo 59.5 de la Ley 30/92, del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, para que le sirva de notificación, siendo su último domicilio conocido, en Puente Tocinos (Murcia), c/ Brazal del Molino, n.º 2-1.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, puede interponerse el preceptivo recurso de reposición en el plazo de un mes, contado desde el día siguiente a la publicación del edicto, previo a la interposición del recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Valencia, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente a aquél en que se notifique la resolución expresa del recurso de reposición.

Transcurrido un mes desde la interposición del recurso de reposición sin que se notifique su resolución, se entenderá desestimado por silencio administrativo y quedará expedita la vía contencioso-administrativa, pudiendo interponer recurso contencioso en el plazo de seis meses contados desde el día siguiente a aquel en deba entenderse desestimado.

Paterna, 8 de junio de 2007.—El Alcalde en funciones, Francisco Borruy Palacios.

V. OTRAS DISPOSICIONES Y ANUNCIOS

Colegio Oficial de Farmacéuticos de la Región de Murcia

9917 Notificación incoación expediente traslado voluntario definitivo oficina de Farmacia "MU-4-F, establecida en el término municipal de Murcia.

Referencia: T-26/2006.

Asunto: Comunicando incoación expediente Traslado Voluntario Definitivo Oficina de Farmacia MU-4-F, establecida en el término municipal de Murcia.

Habiéndose intentado notificación personal sin resultado, por el presente se comunica a doña Manuela Molina Giménez que vista la instancia suscrita por nuestra colegiada doña María Angeles Molina Nicolás el día 28 de diciembre de 2006, solicitando autorización para el Traslado Voluntario Definitivo de su Oficina de Farmacia MU-4-F, sita en el término Municipal de Murcia, de su actual ubicación en Plaza San Pedro, n.º 2, a un local sito en Travesía Santo Domingo, esquina Calle San José, Barriada de San Antonio, de la misma localidad; solicitud que formula al amparo de lo prevenido por la Consejería de Sanidad y Consumo en el artículo 35 y concordantes del Decreto 17/2001, de 16 de febrero, pongo en su conocimiento: que se ha ordenado la incoación del oportuno expediente y se comunica a doña Manuela Molina Giménez, a la Excm. Sra. Consejera de Sanidad, a la peticionaria y a los farmacéuticos interesados, y en cumplimiento de lo establecido en dicho Decreto, en la Ley 3/97, de 28 de mayo, de Ordenación Farmacéutica de la Región de Murcia, y la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se concede a doña Manuela Molina Giménez un plazo de diez días hábiles, para que, si lo desea, pueda personarse en el expediente y ser considerada como tal a efectos del procedimiento.

Le significamos que, caso de personarse, deberán adjuntar al escrito correspondiente, justificación de haber abonado la Tasa 811 prevista en la vigente Ley de Tasas y Precios Públicos, para la tramitación de expedientes de aperturas de Oficina de Farmacia, ascendente a 90,07 euros. El abono de dicha tasa ha de realizarse a través de la Consejería de Sanidad de la Región de Murcia, planta la, oficina de Tasas, donde se hará la oportuna liquidación, ingresándose a continuación su importe en las siguientes Entidades Colaboradoras según los correspondientes Códigos de Transacción: Banco Central Hispano, R.E.T.O. Cajamurcia TRANS 290; Banco Popular Español, CbrTrbC-

CAA Caja de Ahorros Mediterráneo 430; Banco Santander, R.E.T.O La Caixa RCA (F5); Argentaria (BEX, Caja Postal), T041,OC40 Caja Rural Central TLPVT555; Bankinter, A228 Caja Rural Almeria HACIEN; Banco Bilbao Vizcaya, TRN 1375; Cajamadrid, TX117.

En el supuesto de personación colectiva, esta tarifa será de aplicación única, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 33 de la citada Ley 30/1992, de 26 de noviembre.

En el supuesto de no cumplimentar lo requerido en el apartado anterior en el plazo de diez días que por el presente se le concede, su personación será inadmitida.

Asimismo, de conformidad a lo establecido en el artículo 42.4 de la Ley 30/1992, según redacción dada por la Ley 4/99, le comunicamos que el plazo para la Resolución del presente procedimiento es de seis meses, teniendo el silencio administrativo efecto desestimatorio.

Murcia, 2 de julio de 2007.—El Secretario, Carlos Moreno Bravo.

Colegio Oficial de Farmacéuticos de la Región de Murcia

9918 Notificación comunicando incoación expediente apertura oficina de farmacia solicitada al amparo de la Ley 3/97, de 28 de mayo de Ordenación Farmacéutica de la Región de Murcia y del Decreto 17/2001, de 16 de febrero.

Referencia: A-5/2006.

Zona Farmacéutica 44, Yecla (Tipo: Urbana).

Habiendo intentado la notificación personal sin resultado, por el presente se comunica a don José Ignacio Gil Gascón, y vista la instancia suscrita por doña María Pilar Cuesta Romero, el día 7 de noviembre de 2006, solicitando autorización para apertura de una Oficina de Farmacia en la Zona Farmacéutica número 44, Yecla, al amparo de la Ley 3/97, de 28 de Mayo, de Ordenación Farmacéutica de la Región de Murcia y del Decreto 17/2001, de 16 de febrero, pongo en conocimiento que, con esta fecha, se ha ordenado la incoación del oportuno expediente y se comunica a la Excm. Sra. Consejera de Sanidad, a la peticionaria, y a los farmacéuticos interesados, y en cumplimiento de lo legislado en dicha Ley y la de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas