V. OTRAS DISPOSICIONES Y ANUNCIOS

Comunidad de Regantes "Hereditario de la Acequia de don Gonzalo", Cieza

6483 Nuevo padrón revisado del año 2007

El Sr. Comisario-Presidente de la Comunidad,

Hace saber: Que aprobado en el Juntamento General ordinario celebrado el pasado día 17 de Abril, el nuevo padrón revisado del año 2007 correspondiente a la derrama ordinaria del mismo año, se expone al público en las oficinas de la Comunidad sitas en C/ Paseo, n.º 11, 4.º de esta localidad para oír reclamaciones durante el plazo de un mes, contado a partir de la publicación del presente anuncio.

Al propio tiempo, se anuncia que los recibos podrán ser abonados en la entidad financiera, una vez concluido la exposición pública del padrón, durante el plazo de dos meses en período voluntario. Los recibos satisfechos durante el primer mes de cobro en voluntaria, tendrán un descuento por pronto pago del 10 %. Pasado el plazo en voluntaria, se procederá a su cobro por la vía de apremio con los recargos, intereses y costas que correspondan, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes

Lo que se hace público para general conocimiento
Cieza, abril del 2007.

Comunidad de Regantes "Hereditario de la Acequia de los Charcos", Cieza

6484 Nuevo padrón revisado del año 2007.

El Sr. Comisario-Presidente de la Comunidad, Hace saber:

Que aprobado en el Juntamento General ordinario celebrado el pasado día 25 de abril, el nuevo padrón revisado del año 2007 correspondiente a la derrama ordinaria del mismo año, se expone al público en las oficinas de la Comunidad sitas en C/ Paseo, n.º 11, 4.º de esta localidad para oír reclamaciones durante el plazo de un mes, contado a partir de la publicación del presente anuncio.

Al propio tiempo, se anuncia que los recibos podrán ser abonados en la entidad financiera, una vez concluido la exposición pública del padrón, durante el plazo de dos meses en período voluntario. Los recibos satisfechos durante el primer mes de cobro en voluntaria, tendrán un descuento por pronto pago del 10%. Pasado el plazo en

voluntaria, se procederá a su cobro por la vía de apremio con los recargos, intereses y costas que correspondan, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes

Lo que se hace público para general conocimiento
Cieza, abril de 2006.

Extravío de Título

7116 Anuncio de extravío de Título de Profesor Superior de Trombón.

Se hace público el extravío del Título de Profesor Superior de Trombón (Decreto 2618/1966) de D. Jorge Manuel Díaz Palomar.

Cualquier comunicado sobre dicho documento deberá efectuarse ante la Consejería de Educación y Cultura de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia en el plazo de 30 días, a contar desde la publicación del presente anuncio, pasados los cuales, dicho título quedará nulo y sin ningún valor y se seguirán los trámites para la expedición de un duplicado.

Lorca, 25 de abril de 2007.—La Directora del Conservatorio Profesional de Música Narciso Yepes, Rosario Jódar García.

Notaría de doña María Dolores Heredia Cánovas

6496 Acta de notoriedad.

Doña María Dolores Heredia Cánovas, Notario del Ilustre Colegio de Albacete, con residencia en Totana (Murcia).

Hago constar: Que en esta Notaría, a instancia de doña Feliciano Andreo Martínez, se tramita acta de notoriedad complementaria de título público de adquisición de finca, para inmatriculación de exceso de cabida no inscrita, con el fin de acreditar que es tenida por dueña, de la siguiente finca:

Descripción: Finca urbana.

Finca sita en Totana (Murcia), calle Balsero, número 2, C. P. 30850.

Una casa de morada de planta baja con cámaras, de dos cuerpos y patio, situada en Totana, barrio de Sevilla, señalada con el número cuatro, hoy dos, de la calle de Balsero, que mide una superficie de 85,00 metros cuadrados, pero realmente tiene una superficie en suelo de 133,00 metros cuadrados, y linda: derecha entrando, calle Granadica, a la que tiene puerta de parador; izquierda, Rosa Galindo Martínez, y espalda, María Sarabia Tudela.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad de Totana, al libro 339, folio 188, finca número 019744, inscripción 6.ª, con respecto a la superficie de 85,00 metros cuadrados y sin estar inscrita la superficie de 48,00 metros cuadrados, con la siguiente descripción:

Casa situada en esta ciudad de Totana, barrio de Sevilla, calle Balsero, 2, que mide una superficie en suelo o solar de ciento treinta y tres metros cuadrados, manifiestan que dentro hay una vivienda con una superficie construida de 166,00 metros cuadrados, distribuida en varias dependencias y patio. Linda: frente, calle Balsero; derecha entrando, calle Granadica; izquierda, Rosa Galindo Martínez (referencia catastral 0713504XG3801D0001TI), y espalda, María Sarabia Tudela (referencia catastral 0713502XG3801D0001PI).

Esta finca tiene un exceso de superficie con respecto a la inscrita de 48,00 metros cuadrados.

Título.- Le pertenece por adjudicación en pago a su mitad de gananciales por fallecimiento de su marido, don José Miguel Cánovas Cayuela, según escritura otorgada en esta ciudad el día 9 de marzo de 2007, ante mí, bajo el número 497.

Durante el plazo de veinte a partir de la publicación de este edicto, podrán los interesados comparecer en mi Notaría, sita en Totana, Plaza de la Constitución, 2, 2.º, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

Totana, 30 de abril de 2007.—La Notario.

—

Notaría de doña María Dolores Heredia Cánovas

6498 Acta de notoriedad complementaria de título público de adquisición de finca, para inmatriculación de exceso de cabida no inscrita.

Doña María Dolores Heredia Cánovas, Notario del Ilustre Colegio de Albacete, con residencia en Totana (Murcia).

Hago constar:

Que esta Notaría a instancia de la Mercantil Francisca Natividad Fernández Cánovas y otros se tramita Acta de notoriedad complementaria de título público de adquisición de finca, para inmatriculación de exceso de cabida no inscrita, con el fin de acreditar que son tenidos por dueños, de la siguiente finca:

Que doña Eulalia, doña Francisca Natividad, don Manuel y doña María Angeles Fernández Cánovas son dueños por cuartas partes proindiviso entre ellos de una tercera parte indivisa; doña María Fernández García es

dueña de otra tercera parte indivisa, y don Juan José, don Manuel, don José, doña Manuela y don Francisco Giménez Fernández son dueños por quintas partes proindiviso entre ellos de la restante tercera parte indivisa, todos son carácter privativo, de la siguiente finca:

Trozo de tierra seco a cereales, con ensanches y vertientes, situado en el término de Totana, partido de las Cabezuelas y sitio denominado País del Cura, que tiene una superficie de setenta y cinco áreas, ocho centiáreas y seis decímetros cuadrados. Linda: Norte, José Puerta García y viviendas de la calle Bolivia; Sur, calle Sucre y viviendas de las calles Bolivia y la Paz; Este, viviendas de la calle Bolivia, y un tramo sin salida de la calle de la Paz, y Oeste, Pedro Martínez "Pedro Mona", intermediando en parte un camino.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Totana, al libro 677, folio 135, finca número -017377, inscripción 4.ª y 5.ª, con respecto a la superficie indicada de setenta y cinco áreas, ocho centiáreas y seis decímetros cuadrados, y sin estar inscrita la superficie de ochenta y cinco áreas, veintiocho centiáreas y noventa y cuatro decímetros cuadrados, con la siguiente descripción:

Un trozo de tierra a pastos en término de esta Ciudad, diputación de Lebor, paraje de las Cabezuelas, que tiene de cabida una hectárea, sesenta áreas y treinta y siete centiáreas. Linda: Norte, terreno del Ayuntamiento de Totana y límite del casco urbano; Sur, dicho terreno del Ayuntamiento de Totana y José Martínez Martínez; Este, Jacinto Cánovas Cayuela y Juan José Cayuela Sánchez y Ayuntamiento de Totana, y Oeste, terreno del Ayuntamiento de Totana.

Esta finca tiene un exceso de superficie con respecto a la inscrita de ochenta y cinco áreas, veintiocho centiáreas y noventa y cuatro decímetros cuadrados.

Título: La participación de doña María Fernández García le pertenece por donación de su madre, según escritura otorgada en Barcelona, el 23 de mayo de 1979, ante el Notario, don Manuel Crehuet Juliá.

La participación de los señores Fernández Cánovas les pertenece por herencia de sus padres, según escritura otorgada en esta Ciudad, el 20 de septiembre de 2002, ante el Notario de Alhama de Murcia, Sr. Pérez Martínez, que actuaba como sustituto del titular que fue de ésta, Sr. Ochoa del Campo.

Y la participación de los señores Giménez Fernández les pertenece por herencia de su madre, según escritura otorgada en Barcelona, el 25 de junio de 2002, ante el Notario, don Pere Albiol Marés.

Durante el plazo de veinte a partir de la publicación de este edicto, podrán los interesados comparecer en mi Notaría, sita en Totana, Plaza de la Constitución, 2-2.º, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

Totana, 30 de abril de 2007.—La Notario.