

IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

Las Torres de Cotillas

16739 Anuncio de licitación del contrato para la ejecución del contrato administrativo: "Concesión demanial del uso provisional de dos parcelas municipales para uso agrícola".

1.- Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Ayuntamiento de Las Torres de Cotillas (Murcia).
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Número de expediente: 154/10.
- d) Obtención de documentación e información:
 - o Entidad: Ayuntamiento de Las Torres de Cotillas.
 - o Domicilio: Plaza Mayor, N.º 11. 30565 - Las Torres de Cotillas (Murcia).
 - o Teléfono: 968 62 65 11. Fax: 968 62 75 80.
 - o Perfil de contratante: www.lastorresdecotillas.net.

2.- Objeto del contrato.

- a) Tipo: Contrato Administrativo
- b) Descripción: "Concesión demanial del uso provisional de dos parcelas municipales para uso agrícola".
- c) Lugar de ejecución:
 - o Domicilio, el indicado en los pliegos.
 - o Código Postal 30565 Las Torres de Cotillas.
- d) Plazo de ejecución: Dos años.
- e) Admisión de prórroga: Prorrogable hasta un máximo de 2 años.

3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Criterios de Adjudicación: A la oferta económicamente más ventajosa, mediante la aplicación de los criterios de valoración de las ofertas, recogidos en los pliegos.

4.- Canon de licitación.

Importe neto del Canon mínimo mensual: 400,00 €

IVA (18%): 72,00 €

Importe total del Canon mínimo mensual: 472,00 €

5.- Garantías y avales exigidos:

- a) Garantía provisional, 2% del valor del dominio público ocupado: 532,50 €.
- b) Garantía definitiva, 5% del valor del dominio público ocupado: 1.331,25 €.
- c) Aval o depósito en importe de 6.000 € de conformidad con el artículo 93.3 del Texto Refundido de la Ley del Suelo de la Región de Murcia, para asegurar el cumplimiento de las limitaciones previstas en el apartado 2.º de dicho artículo y garantizar la reposición del suelo a su estado anterior u original.

6.- Requisitos específicos del contratista.

Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional:

- a) Informes de instituciones financieras acreditativos de la solvencia económica del licitador.
- b) Declaración relativa a la cifra de negocios global de los servicios o trabajos realizados por la empresa en el curso de los últimos tres años en relación con actividades similares a la del objeto del presente contrato.

7.- Presentación de las ofertas.

- a) Fecha límite de presentación: 30 días hábiles a contar desde el siguiente al de la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Región de Murcia y en el Perfil de Contratante, ampliándose al siguiente día hábil en caso de que coincida en sábado o festivo.
- b) Documentación a presentar: La relacionada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación: Registro General del Ayuntamiento de Las Torres de Cotillas. Horario: De las 9'00 a las 14'00 horas.
- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses a partir de la apertura de proposiciones.

8.- Apertura de las ofertas.

- a) Lugar: Salón de Plenos de la Casa Consistorial, Las Torres de Cotillas. C.P.30565.
- b) Fecha y hora: Por la Mesa se realizará el acto público de apertura del Sobre B, que contendrá los documentos que sean precisos para la valoración de los criterios que dependan de un juicio de valor, el quinto día hábil a contar desde el día siguiente a la finalización del plazo de presentación de proposiciones, a las 11:00 horas, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, ampliándose al siguiente día hábil en caso de que coincida en sábado.

9.- Gastos de anuncios.

A cargo del adjudicatario.

Las Torres de Cotillas a 27 de septiembre de 2010.—El Alcalde-Presidente,
Domingo Coronado Romero.