

I. COMUNIDAD AUTÓNOMA

4. ANUNCIOS

Consejería de Empresa, Empleo, Universidades y Portavocía

3822 Anuncio de información pública relativa a la solicitud de autorización administrativa previa y autorización administrativa de construcción de instalación eléctrica de alta tensión de producción denominada "Planta solar fotovoltaica Álamo III de 2,55 MWp y línea aéreo-subterránea de evacuación de 20 KV", así como relación de bienes y derechos afectados, a efectos del reconocimiento, en concreto, de la utilidad pública de la "Línea aéreo-subterránea de evacuación de 20 KV" en los términos municipales de Fuente Álamo y Cartagena; a instancia de Almendro Solarbay S.L. Expte. 4E19ATE14084.

A los efectos previstos en el artículo 54 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, modificado por el Real Decreto-ley 15/2018, de 5 de octubre, y en los artículos 125 y 144 del Real Decreto 1.955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, modificado por el Real Decreto-ley 23/2020, de 23 de junio, por el que se aprueban medidas en materia de energía y en otros ámbitos para la reactivación económica, y en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1 de la Orden de 25-04-2001, de la Consejería de Tecnologías, Industria y Comercio, por la que se establecen procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica de tensión superior a 1 KV, se somete a Información Pública la siguiente solicitud, cuyas características principales son las que se señalan a continuación:

a) Peticionario: Almendro Solarbay, S.L., C.I.F./N.I.F.: B90410010, y con domicilio en calle Aviación, 14-Bajo M-1 – 41007 Sevilla.

b) Objeto: Solicitud de la autorización administrativa previa y autorización administrativa de construcción de instalación solar fotovoltaica y reconocimiento, en concreto, de la utilidad pública de la línea aéreo-subterránea de 20 KV de evacuación.

c) Denominación: Proyecto de planta solar fotovoltaica Álamo III de 2,55 MWp y línea aéreo-subterránea de evacuación de 20 KV".

d) Situación: Polígono 37, Parcela 53 – Finca "Los Gómez" y La Aljorra.

e) Término/s Municipal/es: Fuente Álamo y Cartagena.

f) Finalidad de la instalación: Producción, transformación y evacuación de energía eléctrica a las redes de distribución.

g) Calificación de la instalación: Producción de energía eléctrica.

h) Características técnicas:

Generación de energía eléctrica

Tipo: Instalación eléctrica de baja tensión de planta solar fotovoltaica en suelo con estructura fija.

Número de generadores y potencia unitaria: 5.936 módulos de 430 Wp.

Potencia pico total instalada: 2,552 MWp.

Inversores: 1 inversor de 2.000 kW de potencia nominal (2,0 MW).

Tensión nominal en corriente alterna: 600 Vca.

Centros de transformación

Tipo: Intemperie sobre estructura tipo skid.

Relación de transformación: 600 V / 20.000 V

Número de centros de transformación: 1

N.º de transformadores por centro de transformación y potencia unitaria: 1 de 2.500 KVA.

Potencia total: 2.500 KVA.

Número de celdas por centro de transformación: 2 (1 celda de línea y 1 celda de protección con interruptor automático).

Centro de entrega de energía, protección y medida

Tipo: Interior prefabricado.

Número de celdas: 4 (1 celda de línea, 1 celda de alimentación de equipos auxiliares, 1 celda de protección con interruptor automático y 1 celda de medida).

Línea eléctrica interior

Tipo: Subterránea

Tensión: 20 KV

Número de líneas: Una

Origen: Celda de línea del centro de transformación en proyecto

Final: Celda de línea del centro de entrega de energía y medida en proyecto.

Longitud: 16 metros.

Conductores: tipo HEPRZ1 de 3 x (1x240) mm².

Línea eléctrica de evacuación

Tipo: Aéreo/Subterránea.

N.º circuitos: Uno.

Tensión de suministro: 20 KV.

Origen: Celda de línea del centro de entrega de energía, protección y medida en proyecto.

Final: Celda de línea del centro de seccionamiento de cesión, objeto de proyecto aparte.

Longitud: 4.540 metros en aéreo y 38 metros en subterráneo.

Conductores: Tipo LA-56 en aéreo y tipo HEPRZ1 de 3 x (1x240 mm²) Al en subterráneo.

Aisladores: Composite tipo U70YB20.

Apoyos: Metálicos de celosía.

i) Presupuesto de la instalación: 1.166.929,43 € + 73.085,89 €.

j) Ingeniero redactor del proyecto: D. Pedro Jesús Lahoz López y D. Julián García Sánchez.

k) Expediente n.º: 4E19ATE14084.

l) La declaración de utilidad pública llevará implícita, la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados e implicará la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación.

m) Alcance de la servidumbre de paso aéreo y subterráneo de energía eléctrica:

- Los alcances de la servidumbre de paso o afecciones derivadas de la construcción del presente proyecto, se encuentran reflejadas en los artículos 158 y 159, para líneas aéreas y líneas subterráneas respectivamente, del R.D. 1955/2000, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, de las que cabe resaltar:

- El vuelo sobre el predio sirviente: Esta afección comprende una franja de terreno definida por la proyección sobre el suelo de los conductores extremos, considerados estos y sus cadenas de aisladores en las condiciones más desfavorables, centrada sobre el eje de la línea y en una longitud que se indica, para cada propietario, en la Relación de Bienes y Derechos afectados, sin contemplar la distancia adicional, reglamentaria.

- El establecimiento de apoyos fijos para la sustentación de los conductores de energía eléctrica e instalación de su puesta a tierra: Esta afección se concreta en la expropiación de una superficie de terreno para la cimentación de los citados apoyos, que se indica, para cada propietario, en la Relación de Bienes y Derechos afectados.

- La ocupación del subsuelo por los cables conductores a la profundidad y con las demás características que señale la normativa técnica y urbanística aplicable.

- El derecho de paso o acceso para atender al establecimiento, vigilancia, conservación, reparación de la línea eléctrica y corte de arbolado, si fuera necesario.

- La ocupación temporal de terrenos a los fines indicados en el apartado anterior y que así mismo se indica, para cada propietario, en la Relación de Bienes y Derechos afectados.

n) Limitaciones a la constitución de la servidumbre de paso de energía eléctrica:

Las limitaciones de la servidumbre o afecciones derivadas de la construcción del presente proyecto y sus relaciones civiles, se encuentran establecidas en los artículos 161 y 162 del R.D. 1955/2000, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica.

La documentación de este expediente se puede descargar en formato digital en el Portal de Transparencia en la siguiente dirección de Internet:

<https://transparencia.carm.es/anuncios-informacion-publica>.

Lo que se hace público para conocimiento general y, especialmente, de los propietarios de los terrenos y demás titulares afectados por dicho proyecto, cuya relación se inserta al final de este Anuncio, para que pueda ser examinado el expediente en las oficinas de esta Dirección General, sita en C/ Nuevas Tecnologías, n.º 1, en horas de despacho al público, y presentar dirigidas a dicho centro, las alegaciones que consideren oportunas en el plazo de treinta días a partir del siguiente a la publicación de este anuncio en el B.O.R.M.

En Murcia, a 14 de abril de 2021.—El Director General de Energía y Actividad Industrial y Minera, Horacio Sánchez Navarro.

**RELACION CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR:
LÍNEA AÉREO-SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE 20 KV PSFV ÁLAMO III DE 2,55 MWp**

Región de Murcia

Términos municipales: Fuente Álamo de Murcia y Cartagena.

ABREVIATURAS UTILIZADAS: ml: metros lineales; m²: metro cuadrado; SP: servidumbre permanente; Ap: Apoyo; SE: servidumbre a expropiar; OT: ocupación temporal

FINCA Nº	TITULAR		AFECCION						DATOS CATASTRALES			TÉRMINO MUNICIPAL
	NOMBRE Y APELLIDOS	DOMICILIO	VUELO (m.l.)	SP (m2)	APOYO Nº	TIPO	SE (m2)	OT(m2)	POL	PAR	NATURALEZA	
1	DOMINGO MARTINEZ ESPEJO	CL RAFAEL ALBERTI 41 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	26	156	--	--	--	--	37	62	Pastos, Almindro secano	FUENTE ÁLAMO
2	MARIA MARTINEZ GARCIA	CL RONDA PONIENTE 64 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	26 LAMT 48 LSMT	252	AP1	C-3000-14	11	198	37	53	Pastos, Almindro secano, Labor o Labradío secano	FUENTE ÁLAMO
3	MARIA MARTINEZ GARCIA	CL RONDA PONIENTE 64 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	112	672	AP2	C-1000-16	6	274	37	61	Almindro secano	FUENTE ÁLAMO
4	ELOY RECHE MARTINEZ	AV. DE LAS HUERTAS 42, PL:0 Pt:11 30320 FUENTE ÁLAMO DE MURCIA	--	10	--	--	--	--	37	60	Frutales regadío	FUENTE ÁLAMO
5	ISABEL MARTINEZ GARCIA	CL PUEBLOS DE LA VILLA 26 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	188	1.128	--	--	--	--	37	50	Pastos, Almindro secano	FUENTE ÁLAMO
6	AURELIA CONSOLACION JIMENEZ NICOLAS	CL CAYETANO BUENDIA 33 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	156	936	AP3	C-1000-14	6	362	37	41	Labor o Labradío secano	FUENTE ÁLAMO
7	MARTIN ARROYO GARCIA	CL DE LA VIA 6 Pl:BJ Pt:IZ 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	219	1314	AP4	C-2000-10	5	488	37	42	Pastos, Almindro secano	FUENTE ÁLAMO
8	JOSEFA MENDOZA JIMENEZ	CL DEL MISTRAL 9 Es:T Pl:OD Pt:AS 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	3	18	--	--	--	6	37	45	Almindro secano	FUENTE ÁLAMO
9	ANTONIO MADRID VIDAL	CL DEL MISTRAL 9 Es:T Pl:OD Pt:AS 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	143	858	AP5	C-1000-12	5	336	37	44	Almindro secano	FUENTE ÁLAMO
10	JOSEFA MENDOZA JIMENEZ	CL DEL MISTRAL 9 Es:T Pl:OD Pt:AS 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	139	834	AP6	C-2000-18	7	328	37	31	Pastos, Almindro secano	FUENTE ÁLAMO
11	ANTONIO MADRID VIDAL	CL DEL MISTRAL 9 Es:T Pl:OD Pt:AS 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	107	642	--	--	--	264	38	57	Pastos, Almindro secano, Labor o Labradío secano	FUENTE ÁLAMO
12	PEDRO MADRID VIDAL	CL SAN BLAS 15 Es:T Pl:OD Pt:AS 30390 CARTAGENA (MURCIA)	124	744	--	--	--	248	38	58	Pastos, Almindro secano	FUENTE ÁLAMO
13	ANA MARIA GARCIA PEDREÑO	PJ LOS MOLLARES-LAS HUERTAS 31 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	6	36	AP7	C-2000-18	7	62	38	59	Almindro secano	FUENTE ÁLAMO
14	LOS CHENGOS SL	CL MAX LADRO GUEVARA FTE LIB 30178 MULA (MURCIA)	297	1782	AP8 AP9	C-1000-12 C-1000-12	11	694	38	60	Pastos	FUENTE ÁLAMO
15	FRANCISCO MADRID VIDAL	CL RAFAEL ALBERTI 20 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	10	--	--	--	--	--	38	61	Almindro secano	FUENTE ÁLAMO
16	LOS CHENGOS SL	CL MAX LADRO GUEVARA FTE LIB. 30178 MULA (MURCIA)	645	3870	AP10 AP11 AP12 AP13	C-3000-14 C-2000-12 C-1000-14 C-3000-16	24	1490	38	54	Pastos	FUENTE ÁLAMO
17	SABIC INNOVATIVE PLASTICS ESP/A S COM PA	CR CARTAG-ALHAMA(ALJORRA) KM 13 30390 CARTAGENA (MURCIA)	625	3750	AP14 AP15 AP16	C-1000-18 C-1000-16 C-1000-18	19	1400	2	16	Pastos, Almindro secano, Labor o Labradío secano, Agrios regadío, Improductivo	CARTAGENA



18	SABIC INNOVATIVE PLASTICS ESP/A S COM PA	CR CARTAG-ALHAMA(ALJORRA) KM 13 30390 CARTAGENA (MURCIA)	1578	9468	AP17 AP18 AP19 AP20 AP21 AP22 AP23 AP24 AP25	C-1000-18 C-1000-16 C-1000-20 C-2000-14 C-1000-16 C-2000-14 C-1000-14 C-1000-14 C-1000-20	56	3606	2	23	Pastos, Pastizal, Labor o Labradío secano, Agrios regadío, Frutales regadío, Improductivo	CARTAGENA
19	GESTALIA MEDITERRANEA SL	CL MAYOR 3 30201 CARTAGENA (MURCIA)	55	330	--	--	--	110	1	61	Labor o labradío regadío	CARTAGENA
20	CARIDAD MEROÑO PEREZ	AV JAIME I CONQUISTADOR 4 Pl:02 Pt:0B 30008 MURCIA	15 LAMT 6 LSMT	102	AP26	C-3000-18	12	92	1	60	Pastos, Labor o Labradío secano, Agrios regadío, Algarrobo secano, Improductivo	CARTAGENA
21	MINISTERIO DE AGRICULTURA PESCA Y ALIMENTACION	PS INFANTA ISABEL 1 28014 MADRID	5	30	--	--	--	10	37	9021	Hidrografía natural	FUENTE ÁLAMO
22	MINISTERIO DE AGRICULTURA PESCA Y ALIMENTACION	PS INFANTA ISABEL 1 28014 MADRID	5	30	--	--	--	10	37	9024	Hidrografía natural	FUENTE ÁLAMO
23	AYUNTAMIENTO DE FUENTE ALAMO DE MURCIA	PZ CONSTITUCION 1 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	4	24	--	--	--	8	37	9014	Vía de comunicación de dominio público	FUENTE ÁLAMO
24	AYUNTAMIENTO DE FUENTE ALAMO DE MURCIA	PZ CONSTITUCION 1 30320 FUENTE ALAMO DE MURCIA	8	48	--	--	--	16	37	9013	Vía de comunicación de dominio público	FUENTE ÁLAMO
25	ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS	CL HIEDRA 9 ESTACION DE CHAMARTIN EDI. 28036 MADRID	5	30	--	--	--	10	20	9003	Vía férrea	CARTAGENA
26	SABIC INNOVATIVE PLASTICS ESP/A S COM PA	CR CARTAG-ALHAMA(ALJORRA) KM 13 30390 CARTAGENA (MURCIA)	12	72	--	--	--	24	2	37	Improductivo	CARTAGENA
27	COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA	CL TENIENTE FLOMESTA 3 30001 MURCIA (MURCIA)	29	174	--	--	--	58	10	9524	Vía de comunicación de dominio público (Carretera RM- 602)	CARTAGENA
28	AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	CL SAN MIGUEL 8. 30201 CARTAGENA (MURCIA)	8	48	--	--	--	16	10	9013	Vía de comunicación de dominio público	CARTAGENA