

## IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

Torre Pacheco

### **3328 Anuncio para la concesión demanial del edificio Centro de Día de Balsicas para la prestación de los "Servicios de centro de día y centro de personas mayores".**

#### **1.- Entidad adjudicadora.**

- a. Organismo: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Torre Pacheco
- b. Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Patrimonio.
- c. Número de expediente: 2022/9184V

#### **2.- Objeto.**

Concesión demanial de uso privativo del bien de dominio público centro de mayores y centro de día de Balsicas, sito en C/ Manuel Pícolo 1 de Balsicas, con una superficie de 872'30 m<sup>2</sup> y un valor de 629.810,72 €.

#### **3.- Duración.**

20 años, prorrogables por 10 años más, hasta un máximo de 30 años en total.

#### **4.- Tramitación y procedimiento.**

Tramitación: ordinaria.

Procedimiento: Abierto, con varios criterios de adjudicación.

#### **5.- Canon anual mínimo.**

1.000 €, al alza, a partir del séptimo año.

#### **6.- Garantía provisional.**

12.596,21 euros, correspondiente al 2 por 100 del valor del dominio público objeto de ocupación.

#### **7.- Garantía definitiva.**

3 por 100 del valor del dominio público ocupado

#### **8.- Obtención de documentación e información.**

Ayuntamiento de Torre-Pacheco. Negociado de Contratación. Plaza Alcalde Pedro Jiménez, 1, 30700 – Torre-Pacheco. Teléfono: 968 57 71 08.

Mail: [contratacion@torrepacheco.es](mailto:contratacion@torrepacheco.es)

#### **9.- Formalidades del procedimiento abierto.**

Establecidas en el pliego de cláusulas técnicas, jurídicas y económico-administrativas.

#### **10.- Presentación de ofertas.**

Las ofertas se presentarán en el plazo de los 30 días naturales contados desde la publicación del anuncio en la Plataforma de Contratación del Sector Público, que coincidirá con la publicación en el Boletín Oficial de la Región de Murcia, tramitándose el resto del procedimiento exclusivamente a través de esta plataforma, teniendo en consecuencia la licitación carácter electrónico.

#### **11.- Gastos de anuncios.**

Por cuenta del adjudicatario.



## **12.- Documentación del expediente.**

Toda la documentación relativa al expediente de contratación se encuentra en el Perfil del Contratante de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Torre Pacheco, <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=u2ZTKvV9F1oBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Torre Pacheco, 14 de junio de 2022.—El Alcalde, Antonio León Garre.