

II. ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO

2. DIRECCIONES PROVINCIALES DE MINISTERIOS

Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

ADIF - Alta Velocidad

3951 Anuncio del ADIF-AV por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación del proyecto "Redacción de los proyectos básico y constructivo de una base de montaje y acopios de balasto para el montaje de la vía de la Lav Murcia-Almería. Tramo: Lorca - Almería en Almería".

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la Delegación del Gobierno en la Región de Murcia (Glorieta de España, 1, 30004 Murcia), en la Subdelegación del Gobierno en Almería (C/ Arapiles, 19, 04001, Almería) en la Dirección de ADIF-Alta Velocidad, subdirección de Programación Técnica de Montaje de Vía y Suministros (C/ Titán, 4 5.ª planta, 28045 Madrid), en los Ayuntamientos de Almería, (Plaza de la Constitución, S/N, 04003 Almería), Cuevas de Almanzora (Plaza de la Constitución 1, 04610), Lucainena de las Torres (Pl. del Ayuntamiento, 4, 04210), Puerto Lumbreras (Pl. de la Constitución, 2, 30890), Sorbas (Pl. de la Constitución, 1, 04270), Turre (Paseo de la Rambla, 44, 04639) y Viator (Pl. de la Constitución, 2, 04240) y en "Información Pública", del Portal de Transparencia de la web de ADIF-AV (www.adifaltavelocidad.es).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a la Dirección de ADIF-Alta Velocidad, subdirección de Programación Técnica de Montaje de Vía y Suministros (C/ Titán, 4 5.ª planta, 28045 Madrid), indicando como referencia "Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación del proyecto de Redacción de los proyectos básico y constructivo de una base de montaje y acopios de balasto para el montaje de la vía de la Lav Murcia-Almería. Tramo: Lorca - Almería en Almería".

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado a través de la siguiente dirección: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

Relación Concreta e Individualizada de Bienes y Derechos afectados:



Término Municipal de Almería

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
N-04.0139-0001-C01	0895901WF57 09N0000XJ	-	ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	3401	85	0	3486
N-04.0139-0048-C00	1001619WF58 10S0001EB	-	Ayuntamiento de Almería Pz Constitucion 1 04003 Almería	0	0	2715	2715
N-04.0139-0049-C00	1001638WF58 10S0001TB	-	Ayuntamiento de Almería Pz Constitucion 1 04003 Almería	0	0	568	568
N-04.0139-0050-C00	1001618WF58 10S0001JB	-	Ayuntamiento de Almería Pz Constitucion 1 04003 Almería	0	0	1851	1851
N-04.0139-0053-C00	0794803WF57 09S0000HW	-	Mendez Química Sl Lg Paraje Obra Pia 04009 Almería; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	592	650	32	1274
N-04.0139-0054-C00	0794801WF57 09S0001XE	-	Ayuntamiento de Almería Pz Constitucion 1 04003 Almería; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	3357	285	245	3887
N-04.0139-0056-C00	0794804WF57 09S0001EE	-	Ayuntamiento de Almería Pz Constitucion 1 04003 Almería; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	2899	10	0	2909
N-04.0139-0057-C00	Plataforma LAV Murcia - Almería	-	Ayuntamiento de Almería Pz Constitucion 1 04003 Almería; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	1316	0	0	1316
N-04.0139-0088-C01	29	33	Profu SA Cl Gran V A Escultor Salzill 8 30004 Murcia	0	0	17	17
N-04.0139-0089-C01	29	30	Profu SA Cl Gran V A Escultor Salzill 8 30004 Murcia; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	0	0	1362	1362



Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
N-04.0139-0159-C00	29	34	Profu SA Cl Gran V A Escultor Salzill 8 30004 Murcia; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	0	0	779	779
N-04.0139-0160-C00	29	9012	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible Paseo de la Castellana, 67 28071 Madrid	0	0	364	364
N-04.0139-0162-C00	29	27	Alquian SA Cl O Donnell 18 Pl:03 Pt:I 28009 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	0	0	20	20
N-04.0139-0163-C00	29	28	Alquian SA Cl O Donnell 18 Pl:03 Pt:I 28009 Madrid	0	0	211	211
N-04.0139-0164-C01	29	29	Alquian SA Cl O Donnell 18 Pl:03 Pt:I 28009 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	0	0	20978	20978
N-04.0139-0239-C00	29	167	Alquian SA Cl O Donnell 18 Pl:03 Pt:I 28009 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	0	0	21	21
N-04.0139-0601	1001617WF58 10S0001IB	-	Ayuntamiento de Almería Pz Constitucion 1 04003 Almería	0	0	1454	1454
N-04.0139-0602	1001616WF58 10S0001XB	-	Segura Molina Juan Av Blas Infante 1 Es:E Pl:01 Pt:B2 04006 Almería	0	0	584	584
N-04.0139-0603	1001620WF58 10S0001IB	-	Ayuntamiento de Almería Pz Constitucion 1 04003 Almería	0	0	22	22
N-04.0139-0604	Calles Pol. Ind. Sector 20	-	Ayuntamiento de Almería Pz Constitucion 1 04003 Almería; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	5161	14	691	5866
N-04.0139-0605	0892002WF57 09S0001RE	-	Asoc Gremial Provincial de Autotaxis Autoturismo y Especiales Cl Mica 62 Poligono Industrial Secto 04009 Almería; Ayuntamiento de Almería Pz Constitucion 1 04003 Almería	231	23	0	254



Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
N-04.0139-0606	0790001WF57 0950001HE	-	Ayuntamiento de Almería Pz Constitución 1 04003 Almería; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	83	507	73	663

Término Municipal de Lucainena de las Torres

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
N-04.0600-0060-C02	26	9	Hacienda Los Archilla SI Ps Marítimo 80 04720 Roquetas de Mar (Almería); de Rueda y Valdivia Cb Cl Santa Clotilde 49 Pl:05 Pt:E 18003 Granada	0	0	29297	29297

Término Municipal de Sorbas

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
N-04.0865-0124-C03	14	55	Junta de Andalucía Cl Juan Antonio de Vizarron E.Torretriana-I.Cartuja 41092 Sevilla	0	0	220	220



Término Municipal de Turre

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Total (m ²)
N-04.0932-0018-C02	1	34	Flores Grima, Emilio (Herederos de) Cl Alfonsp XIII 62 04630 Garrucha (Almería); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	0	0	3582	3582
N-04.0932-0020-C02	1	35	Aguero Castaño, Maria (Herederos de) Cl Generalísimo 04639 Turre (Almería); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	0	0	7582	7582
N-04.0932-0140-C01	1	36	Ruiz Segura, Leonarda (Herederos de) Cl Las Tiendas 13 04639 Turre (Almería); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	0	0	5074	5074
N-04.0932-0141-C01	1	37	Rodriguez Navarro, Pedro Av Libertad 04639 Turre (Almería); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	0	0	8483	8483
N-04.0932-0142-C01	1	38	Rodriguez Navarro, Ginesa Cl Felipe II 6 04639 Turre (Almería); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	0	0	7613	7613
N-04.0932-0401	1	41	Gomez Cervantes, Sebastian Ps Rambla de la 70 04639 Turre (Almería)	0	0	3993	3993
N-04.0932-0402	1	40	Gomez Cervantes, Sebastian Lps Rambla de la 70 04639 Turre (Almería)	0	0	9981	9981
N-04.0932-0403	1	90019	Ayuntamiento de Turre Cl Rambla 15 04639 Turre (Almería); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	0	0	143	143

Término Municipal de Cuevas de Almanzora

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Total (m ²)
N-04.0353-0034-C02	5	400	Patrimonial Permabel SI Bo Estacion 41 Pulpi 04640 Pulpi (Almería)	0	0	1780	1780
N-04.0353-0035-C02	5	399	Gimenez Martinez, Maria Amparo Cl Iglesia la (Gua) 8 Es:E Pl:01 Pt:01 04619 Cuevas del Almanzora (Almería); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	0	0	834	834
N-04.0353-0138-C02	5	9017	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible Paseo de la Castellana, 67 28071 Madrid	0	0	105	105

Término Municipal de Puerto Lumbreras

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Total (m ²)
N-30.0336-0124-C00	4	521	Ruiz Gonzalez, Pedro Lg Torrecilla. Cno. Cruce 6 30817 Lorca (Murcia)	0	0	943	943
N-30.0336-0125-C00	4	520	Ruiz Gonzalez, Pedro Lg Torrecilla. Cno. Cruce 6 30817 Lorca (Murcia)	0	0	3626	3626
N-30.0336-0127-C00	4	135	Ayen Carrasco, Trinidad Cl Rio Ebro 28 Puerto-Lumbreras 30891 Puerto Lumbreras (Murcia); Ayen Carrasco, Natalia Cl Seda - Edif.Montserrat 3 Pl:01 Pt:C 30800 Lorca (Murcia); Ayen Carrasco, Antonio Alexis Pj Los Millanes Pl:-1 Pt:01 Puerto- Lumbreras 30890 Puerto Lumbreras (Murcia)	0	0	24115	24115
N-30.0336-0129-C00	4	136	Meca Navarro, Rosa Av Juan Carlos I 8 30800 Lorca (Murcia); Meca Navarro, Isabel Maria Ps Ing Sebastian Feringan Es:2 Pl:03 Pt:00 30007 Murcia	0	0	11586	11586
N-30.0336-0130-C00	4	137	Alcantara Sabater, Jose Cl S.Pedro del Pin 2 Puerto- Lumbreras 30890 Puerto Lumbreras (Murcia)	0	0	216	216
N-30.0336-0201	4	132	Martinez Mateos, Maria Belen Pj Bujercal 325 Es:1 Pl:00 Pt:01 30891 Puerto Lumbreras (Murcia)	0	0	2607	2607
N-30.0336-0202	4	138	Gazquez Moreno, Francisco Jose Cl Rio Guadiana 8 30891 Puerto Lumbreras (Murcia)	0	0	218	218



Término Municipal de Viator

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Total (m ²)
N-04.1019-0056-C01	2418701WF5821N0001GP	-	Ayuntamiento de Viator Pz Constitucion 2 04240 Viator (Almería); ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur Avda. Kansas City. Estación Sevilla Santa Justa s/n 41007 Sevilla	0	0	1684	1684

Madrid, a 19 de julio de 2024.—El Director General, Juan Pablo Villanueva Beltramini.