

II. ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO

2. DIRECCIONES PROVINCIALES DE MINISTERIOS

Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Dirección General del Sector Ferroviario

6366 Proyecto modificado n.º 2 del proyecto de construcción corredor mediterráneo tramo Sangonera-Totana.

Resolución de la Dirección General del Sector Ferroviario por la que se abre Información Pública y se convoca a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas correspondientes al Expediente de Expropiación Forzosa 046ADIF2415 motivado por las obras del "Proyecto Modificado N.º 2 del proyecto de construcción de plataforma del corredor mediterráneo de alta velocidad Murcia - Almería. Tramo: Sangonera - Totana" en los términos municipales de Alhama de Murcia, Librilla y Murcia (Murcia).

ADIF-Alta Velocidad, el 18 de noviembre de 2024 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 22 de septiembre de 2024.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo, por tanto, de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General del Sector Ferroviario ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría General de Transporte Terrestre, Dirección General del Sector Ferroviario, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28046 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola n.º 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible (www.transportes.gob.es) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF-Alta Velocidad (www.adifaltavelocidad.es).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en



el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.



Término Municipal de Murcia

Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual	Domicilio	Superficie Parcela (M²)	Expropiación (M²)	Servidumbre (M²)	Ocupación Temporal (M²)	Naturaleza del Bien	Fecha/Hora Actas Previas A La Ocupación
N-30.0308-1651	74	80	Ruiz Torres, Francisco	CL Pedro Nogueroles Roche 39 Es:2 Pt:01 Pt:0C 30820 Alcantarilla	27277	16	246	169	Urbana	11-02-2025/ 17:00
N-30.0308-1652	74	15	Gestora de Participaciones Sanmar, SL	CR de Alcantarilla 30167 Murcia	9856	16	159	169	Rústica	11-02-2025/ 17:00
N-30.0308-1653	74	108	Herederos de Llorens Coello Portugal, José Ignacio	CL Sta. Catalina 6 Pt:04 30004 Murcia	220276	0	0	3303	Rústica	11-02-2025/ 17:00
N-30.0308-1654	74	107	Herederos de Llorens Coello Portugal, Fuensanta	CL Azuque 8 30001 Murcia	109410	0	0	486	Rústica	11-02-2025/ 17:00
N-30.0308-1655	74	1	Herederos de Llorens Coello Portugal, José Ignacio	CL Sta. Catalina 6 Pt:04 30004 Murcia	30255	0	0	900	Rústica	11-02-2025/ 17:30
N-30.0308-1656	75	120	Ondina Capital, S.L.	Au. del Mediterráneo Km:596.00 30840 Alhama de Murcia	85627	0	0	1714	Rústica	11-02-2025/ 17:30

Término Municipal de Librilla

Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual	Domicilio	Superficie Parcela (M²)	Expropiación (M²)	Servidumbre (M²)	Ocupación Temporal (M²)	Naturaleza del Bien	Fecha/Hora Actas Previas A La Ocupación
N-30.0238-1711-C00	8	9029	Ayto. de Librilla	PZ Juan Carlos I 1 30892 Librilla	1248	7	61	91	Urbana	
N-30.0238-1801	8	169	Porkytrans SL	AU Del Mediterráneo A 7 E15 Ndup-5 Base Transporte Argos 30892 Librilla	27082	9	43	127	Urbana	12-02-2025/ 18:00
N-30.0238-1709-C00	8	493	Garnes Lison, Antonio Martín; Garnes Lison, Candelaria	AV Lorca 20 Es:1 Pt:00 Pt:0A CL Castillo Ricote (Alto) 10 es:1 pt:03 Pt:B 30835 Murcia 30506 Molina de Segura	6289	0	0	34	Rústica	12-02-2025/ 17:30
N-30.0238-1713-C00	8	244	Belchi Parra, María	CL Azorín 1 Pt:02 Pt:A 30840 Alhama de Murcia	26093	24	167	304	Rústica	12-02-2025/ 16:30
N-30.0238-1803	8	245	Otalora Baño, José	CL Zurbarán 12 45190 Nambroca	6719	0	0	67	Rústica	12-02-2025/ 18:00
N-30.0238-1804	8	9004	Ayto. de Librilla	PZ Juan Carlos I 1 30892 Librilla	5975	23	51	68	Rústica	
N-30.0238-1114-C00	8	242	Cano Cáscas, José	CR Perchaos 21 30006 Murcia	1911	0	0	78	Rústica	12-02-2025/ 16:30
N-30.0238-1214-C00	7	26	Carnes Granja la Mariposa SL; Hernández Iniesta, Juan	PS Del Malecón, Granja La Mariposa; CR Chornos 67 la Arboleja 30009 Murcia	11196	16	232	120	Rústica	12-02-2025/ 17:00
N-30.0238-1805	7	27	García Hernández, Carmen; Hernández Iniesta, Juan	CL Mayor 153 Es:1 Pt:05 Pt:A 30820 Alcantarilla	4758	1	75	15	Rústica	12-02-2025/ 17:30
N-30.0238-0091-C00	7	28	García Hernández, Carmen; Hernández Iniesta, Juan	CL Mayor 153 Es:1 Pt:05 Pt:A 30820 Alcantarilla	49823	15	85	108	Rústica	12-02-2025/ 17:30
N-30.0238-1434-C01	8876801XG4987N0001SL		Ayto. de Librilla	PZ Juan Carlos I 1 30892 Librilla	1140	0	47	0	Rústica	12-02-2025/ 18:30
N-30.0238-1807	7	9000	Desconocido	Desconocido	-	0	86	0	Rústica	
N-30.0238-1806	7	30	Puche Gómez, José; Livingcenter Activos Inmobiliarios SA	PS Obispo Javier Azagra 2 Es:2 Pt:03 Pt:0D AV Manoteras 20 30820 Alcantarilla 28050 Madrid	9236	16	206	169	Rústica	12-02-2025/ 18:30
N-30.0238-1358-C01	10	139	Espinosa Mateo, Fernando; Martínez Martínez, Francisca	CL Virgen del Rocío,4 30892 Librilla	2773	2	0	160	Rústica	12-02-2025/ 17:00
N-30.0238-1359-C01	10	138	Ballester Hernández, Alfonso; Basalobre Galian, Francisca	CL Juan GIL Lorente 12 30892 Librilla	3221	12	0	50	Rústica	12-02-2025/ 16:30
N-30.0238-1808	10	9053	Ayto. de Librilla	PZ Juan Carlos I 1 30892 Librilla	1319	18	259	60	Rústica	
N-30.0238-1404-C01	10	253	García Montalbán, Juan Antonio; Cerón Cortijos, Rosa	CL Miguel Hernández,5 30892 Librilla	2543	5	4	47	Rústica	12-02-2025/ 17:30
N-30.0238-1812	10	9054	Ayto. de Librilla	PZ Juan Carlos I 1 30892 Librilla	319	9	126	74	Rústica	



Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual	Domicilio	Superficie Parcela (M²)	Expropiación (M²)	Servidumbre (M²)	Ocupación Temporal (M²)	Naturaleza del Bien	Fecha/Hora Actas Previas A La Ocupación
N-30.0238-1337-C00	10	612	Sevilla Carrasco, Juan; Sevilla Carrasco, José Antonio; Sevilla Carrasco, Carmen	CL Pedregalejo 30892 Librilla CL Río Tajo 71 Es:1 Pl:00 Pt:02 30850 Totana CL Cañada Inés, 9 30892 Librilla	110	1	3	19	Rústica	12-02-2025/ 18:30
N-30.0238-1810	10	312	Sevilla García, Pedro	CL Ntra. Sra Fátima 29 30892 Librilla	978	0	0	3	Rústica	12-02-2025/ 18:30
N-30.0238-1338-C00	10	9056	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	CL Teniente Flomesta 3 30001 Murcia	5737	5272	0	0	Rústica	
N-30.0238-1811	10	9052	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	CL Teniente Flomesta 3 30001 Murcia	3502	1746	0	0	Rústica	
N-30.0238-1355-C00	10	9019	Ayto. de Librilla	PZ Juan Carlos I 1 30892 Librilla	1422	180	0	0	Rústica	
N-30.0238-1336-C01	10	15	Martínez Sánchez, Luis	CL Miguel de Unamuno 1 Pl:02 Pt:A 30009 Murcia	8508	117	0	0	Rústica	12-02-2025/ 18:00
N-30.0238-1809	10	36	Ruiz Ruiz, José	CL Juan XXIII 7 Es:0 Pl:0 Pt:0 30892 Librilla	3193	51	0	0	Rústica	12-02-2025/ 18:30
N-30.0238-1365-C01	10	35	García Buendía, Francisco; García Buendía, Juan; García Buendía, Carmen; García Buendía Josefa.	CL Alto Atalayas 1 Es:2 Pl:01 Pt:0E 30110 Murcia CL Infanta Elena 4 Es:1 Pl:00 Pt:B 30008 Murcia DS Cantera Raya 127 Es:01 Pl:B-4701 La Raya 30167 Murcia DS Carril Molino Batan 13 Pl:B0 Pt:00 La Raya 30167 Murcia	3842	282	0	0	Rústica	12-02-2025/ 17:00

Término Municipal de Alhama de Murcia

Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual	Domicilio	Superficie Parcela (M²)	Expropiación (M²)	Servidumbre (M²)	Ocupación Temporal (M²)	Naturaleza del Bien	Fecha/Hora Actas Previas A La Ocupación
N-30.0085-0651	14	333	Romero Hernández, Catalina; García Romero, Jose	Bº S Ramon Paso Nivel 30840 Alhama de Murcia	3057	654	0	0	Rústica	12-02-2025/ 12:00
N-30.0085-0540-C00	14	361	Agrícola Martina 2012, S.L.	CL Mar Tirreno 32 30508 Ribera de la Molina (Molina del Segura)	26440	3464	0	0	Rústica	12-02-2025/ 09:00
N-30.0085-0541-C00	14	362	Castellano García, Pedro	Isla Panay, 32 30840 Alhama de Murcia	25	25	0	0	Rústica	12-02-2025/ 09:00
N-30.0085-0652	14	363	Egea Cánovas Isabel	CL Larga, 20 30840 Alhama de Murcia	10	10	0	0	Rústica	12-02-2025/ 09:45
N-30.0085-0301-C01	13	198	Díaz Aledo, Fulgencio	CL Cura Valera, 5 30840 Alhama de Murcia	3145	71	0	0	Rústica	12-02-2025/ 09:45
N-30.0085-0297-C01	13	9012	Ayto. de Alhama de Murcia	PZ Constitución 1 30840 Alhama de Murcia	687	23	0	0	Rústica	
N-30.0085-0289-C02	13	226	El Pozo Alimentación S.A.	CL Antonio Fuertes, 1 30840 Alhama de Murcia	104392	183	0	0	Rústica	12-02-2025/ 10:30
N-30.0085-0322-C02	14	83	La Molineta de Alhama S.L. López García, David; López García, Manuel Rafael; López Sierra, Fulgencio; López Sierra, María Isabel; López Sierra, María Luisa; López Sierra, Antonio Javier; López Sierra, Rafael; Ruiz López, María Isabel; Ruiz López, Juan Francisco; Ruiz López, Jacinto David	AV Ginés Campos 65 30840 Alhama de Murcia	174454	180	0	0	Rústica	12-02-2025/ 11:15
N-30.0085-0323-C01	14	9003	Ayto. de Alhama de Murcia	PZ Constitución 1 30840 Alhama de Murcia	10383	123	0	0	Rústica	
N-30.0085-0324-C02	14	135	Agrícola Martina 2012, S.L.	CL Mar Tirreno 32 30508 Ribera de la Molina (Molina del Segura)	52314	251	0	0	Rústica	12-02-2025/ 09:00
N-30.0085-0537-C00	14	360	La Molineta de Alhama S.L.	AV Ginés Campos 65 30840 Alhama de Murcia	20041	126	0	0	Rústica	12-02-2025/ 11:15
N-30.0085-0539-C00	14	9017	Ayto. de Alhama de Murcia	PZ Constitución 1 30840 Alhama de Murcia	1300	1278	0	0	Rústica	



Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual	Domicilio	Superficie Parcela (M²)	Expropiación (M²)	Servidumbre (M²)	Ocupación Temporal (M²)	Naturaleza del Bien	Fecha/Hora Actas Previas A La Ocupación
N-30.0085-0658	5	242	Sánchez García, Gabriel; Mula González, Juana	AV Ginés Campos 82 30840 Alhama de Murcia	474	397	0	0	Rústica	12-02-2025/ 12:45
N-30.0085-0653	5	239	Sánchez García, Gabriel; Mula González, Juana	AV Ginés Campos 82 30840 Alhama de Murcia	8	8	0	0	Rústica	12-02-2025/ 12:45
N-30.0085-0544-C00	14	9018	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	CL Teniente Flomesta 3 30001 Murcia	1281	6	55	33	Rústica	
N-30.0085-0341-C01	14	71	Velasco Rodríguez, María del Carmen; Velasco Aledo, María Dolores; Velasco Aledo, Virginia; Velasco Aledo, María Josefa	AV Ginés Campos 126 30840 Alhama de Murcia	19638	10	45	112	Rústica	12-02-2025/ 12:45
N-30.0085-0346-C01	15	8	Peña Hernández, María; Sánchez Peña, Isabel de los Ángeles; Sánchez Peña, María de las Mercedes	CL Roque Sánchez Javaloy 3 Pt:01 30840 Alhama de Murcia	1576	8	49	96	Rústica	12-02-2025/ 12:00
N-30.0085-0654	15	7	Guirado López, Juan	Carretera de Cartagena, n.º 18, Polígono 15, Parcela 7 30840 Alhama de Murcia	826	8	53	84	Rústica	12-02-2025/ 11:15
N-30.0085-0410-C01	16	255	García Almodóvar, Francisco; Morales Soto, Isabel	CL Miguel Servet 8 30840 Alhama de Murcia	15656	14	81	32	Rústica	12-02-2025/ 10:30
N-30.0085-0655	16	612	Cerón González, Francisco	CL Juan Cerón López 22 30840 Alhama de Murcia	1021	9	0	0	Rústica	12-02-2025/ 09:45
N-30.0085-0552-C00	15	9019	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	CL Teniente Flomesta 3 30001 Murcia	260	238	0	0	Rústica	
N-30.0085-0553-C00	15	9020	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	CL Teniente Flomesta 3 30001 Murcia	1125	252	0	0	Rústica	
N-30.0085-0549-C00	15	407	Sánchez Reverte, Francisco; Sánchez Reverte, María Luisa	CL Collado Bermejo 24 Es:1 Pt:01 Pt:C DS Ral 29 30840 Alhama de Murcia	209	209	0	0	Rústica	12-02-2025/ 12:45
N-30.0085-0656	5	165	Martínez Navarro, María Carmen	CL San Ramon 10 Pt:B0 Pt:00 30850 Totana	73998	0	0	450	Rústica	12-02-2025/ 11:15
N-30.0085-0657	5	174	Martínez Navarro, Mercedes	CL La Feria 19 30840 Alhama de Murcia	77970	0	0	2195	Rústica	12-02-2025/ 12:00
N-30.0085-0220-C01	5	84	Cerón Belchi, Francisco	CL Luis Pasterur 1 Pt:01 Pt:0A 30840 Alhama de Murcia	68547	0	0	251	Rústica	12-02-2025/ 09:00
N-30.0085-0217-C00	5	127	García Almodovar, Francisco	PZ Constitución 8 Es:1 Pt:03 Pt:C 30840 Alhama de Murcia	31369	0	0	338	Rústica	12-02-2025/ 10:30
N-30.0085-0224-C00	5	86	Ensalada Ecológica Del Mediterráneo S.L.	PL Ind. La Hita-Cl. Del Cobre 1 30700 Torre Pacheco	33369	0	0	450	Rústica	12-02-2025/ 10:30

Madrid, a 3 de diciembre de 2024.—El Director General del Sector Ferroviario, P.S., el Subdirector General de Planificación Ferroviaria (DA 6.ª RD 253/2024), Francisco Javier Sánchez Ayala.