

IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

San Pedro del Pinatar

786 Formalización de las concesiones demaniales para la explotación de la cafetería ubicada en el Hogar del Pensionista José Espinosa Nicolás de San Pedro del Pinatar y la peluquería de señoras del Hogar del Pensionista de San Pedro del Pinatar.

Formalización de lotes adjudicados y nueva licitación del lote declarado desierto del expediente de concesión de dominio público, de uso privativo correspondiente a la explotación de la cafetería del hogar del pensionista José Espinosa Nicolás, así como la cafetería y peluquería de señoras del hogar del pensionista Raimundo Benedicto, dividido en tres lotes, mediante concesión de dominio público, de uso privativo, ref. 2023/5314Y.

Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local en la sesión celebrada con carácter ordinario el día 1 de febrero de 2024, se adjudicaron las concesiones relativas a la explotación de la cafetería del hogar del pensionista José Espinosa Nicolás (lote 1) y a la peluquería de señoras del hogar del pensionista Raimundo Benedicto (lote 3) y, se declaró desierto el lote 2, correspondiente a la cafetería del hogar Raimundo Benedicto. A su vez se acordó licitar nuevamente el lote 2. En cumplimiento de los acuerdos adoptados, se publica anuncio de formalización y se efectúa convocatoria con el fin de licitar nuevamente el lote 2, mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria, atendiendo a la mejor oferta en relación calidad precio, con el fin de adjudicar el lote desierto cuyo detalle se efectúa a continuación:

Lotes adjudicados

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo. Ayuntamiento San Pedro del Pinatar
- b) Dependencia que tramita el expediente. Contratación
- c) Número de expediente. 2023/5314Y
- d) Dirección de Internet del perfil del contratante. www.sanpedrodelpinatar.es

2. Objeto de la concesión:

- a) Tipo. Patrimonial.
- b) Descripción. Explotación cafetería del Hogar del Pensionista José Espinosa Nicolás, y peluquería de señoras del Hogar del Pensionista Raimundo Benedicto.
- c) CPV (Referencia de Nomenclatura). 55330000-2 Servicios de cafetería 98321000-9 Servicios de peluquería.
- d) Medio de publicación del anuncio de licitación. BORM y perfil del contratante.

- e) Fecha de publicación de los anuncios de licitación. 03/11/2023

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación. Ordinaria
- b) Procedimiento. Abierto

4. Información lotes adjudicados:

Lote	Descripción	Adjudicataria	DNI	Canon anual
1	Cafetería J. Espinosa Nicolás	Ana M ^a Navarro Valiente	...2850.X	600 €
3	Peluquería R. Benedicto	Rosario Colina Méndez	...9912.J	312 €

5. Adjudicación y formalización:

- a) Fecha de adjudicación. 1 de febrero de 2024
- b) Fecha de formalización. 7 de febrero de 2024
- c) Duración. Hasta el 7 de febrero de 2029.
- d) Prórroga. No.

6. Lote declarado desierto:

Lote 2, correspondiente a la explotación de la cafetería del hogar del Pensionista Raimundo Benedicto. No se han presentado ofertas.

Lote declarado desierto que se licita nuevamente

7. Tasa mínima anual y obligaciones del adjudicatario:

Establecido en la cláusula sexta y vigésima tercera del pliego de cláusulas administrativas.

- a) Valor estimado de la concesión lote 2: 43.159,06 €
- b) Tasa mínima anual lote 2: 360€

8. Garantías exigidas.

- a) Definitiva: 3% del importe del valor del dominio público ocupado.

9. Requisitos específicos de la concesión a:

- a) Cláusula undécima del pliego de cláusulas administrativas.

10. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación. Treinta días naturales contados desde el día siguiente a la publicación del anuncio en el Boletín Oficial de la Región de Murcia.
- b) Modalidad de presentación. Electrónica
- c) Lugar de presentación: A través de la plataforma de contratación del Sector Público: <https://contrataciondelestado.es>

11. Apertura de ofertas:

- a) Archivo electrónico A: Documentación Administrativa. Plazo máximo de veinte días, contado desde el primer día hábil tras la finalización del plazo para presentar las ofertas.
- b) Las aperturas de los archivos electrónicos B y C se publicarán en el perfil del contratante.

12. Gastos de publicidad:

Por cuenta del adjudicatario.

San Pedro del Pinatar, 7 de febrero de 2024.—La Alcaldesa Presidenta, Ángela Gaona Cabrera.