



IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

Lorca

4946 Área de Urbanismo. Aprobación inicial del proyecto de expropiación por el procedimiento de tasación conjunta para la obtención de los terrenos necesarios para la ampliación del Colegio Público Juan Navarro García de La Hoya.

En Sesión Ordinaria celebrada por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Lorca el día 29 de septiembre de 2025, se acordó la Aprobación Inicial del Proyecto de Expropiación por el procedimiento de tasación conjunta para la obtención de los terrenos necesarios para la ampliación del Colegio Público Juan Navarro García de La Hoya, seguido bajo el número de expediente 2025/UREXPR-2 en el Área de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Lorca.

Lo que se somete a información pública para general conocimiento y a los efectos de que quienes puedan resultar interesados formulen las observaciones y reclamaciones que estimen convenientes, en particular en lo que concierne a la titularidad o valoración de sus respectivos derechos, en el plazo de UN MES, a contar a partir del día siguiente al de la inserción del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Región de Murcia.

Esta publicación se realiza sin perjuicio de lo dispuesto en el Art. 44 de la Ley 39/15, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En el Anexo del presente anuncio se incluye la relación individualizada de titulares, superficie afectada, y valoración.

El expediente se encuentra de manifiesto y podrá ser consultado en el Servicio de Planeamiento y Gestión del Área de Urbanismo, sito en Complejo La Merced, de esta localidad, y en la página web <https://www.portalciudadano.lorca.es/web/guest/tablon-de-anuncios>

Lorca, 9 de octubre de 2025.—La Concejala de Urbanismo, Medio Ambiente y Vivienda, María Hernández Benítez.

PARCELA	TITULAR CATASTRAL	CLASIFICACIÓN PLAN GENERAL	RF ^a . CATASTRAL	M ² AFECTADOS	VALORACIÓN MUNICIPAL	VALORACIÓN MUNICIPAL INCREMENTADA 5% AFECCIÓN
1 CTRA. N-340A LA HOYA	AYUNTAMIENTO DE LORCA	SUELLO URBANIZABLE SIN SECTORIZAR SUZE	30024A061090140000DU	516 M ²	4.355,04 €	4.572,80 €
2 CTRA. N-340A LA HOYA	NOKO VENTURE, S.L.	SUELLO URBANIZABLE SIN SECTORIZAR SUZE	30024A061001220000DA	5.008 M ²	47.355,62 €	49.723,40 €