

## I. COMUNIDAD AUTÓNOMA

### 3. OTRAS DISPOSICIONES

Consejo de Gobierno

**5902 Decreto n.º 231/2025, 4 de diciembre, por el que se aprueban las normas especiales reguladoras de la concesión directa de una subvención al Ayuntamiento de Las Torres de Cotillas para fomentar la ejecución de las obras previstas en el proyecto "Remodelación Integral del jardín Cristóbal Colón".**

El Estatuto de Autonomía para la Región de Murcia, aprobado por Ley Orgánica 4/1982, de 9 de junio atribuye a la Comunidad Autónoma la competencia exclusiva en materia de ordenación del territorio y del litoral, urbanismo y vivienda, de conformidad con lo expuesto en el artículo 10. Uno. 2.

El Decreto del Presidente n.º 19/2024, de 15 de julio, de Reorganización de la Administración Regional, en su artículo 10, establece que la Consejería de Fomento e Infraestructuras es el Departamento de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia encargado de las propuestas, desarrollo y ejecución de las directrices generales del Consejo de Gobierno en materia de arquitectura.

Por su parte el Decreto n.º 182/2024, de 12 de septiembre, por el que se establecen los Órganos Directivos de la Consejería de Fomento e Infraestructuras, establece que corresponde a la Dirección General de Ordenación del Territorio y Arquitectura ejercer las competencias asignadas a la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia en materia de ordenación del territorio, arquitectura, cartografía y urbanismo.

En el marco normativo vigente, la Consejería de Fomento e Infraestructuras, a través de la Dirección General de Ordenación del Territorio y Arquitectura, como órgano competente en materia de arquitectura de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia —en los términos establecidos por el Estatuto de Autonomía de la Región de Murcia y la Ley 13/2015, de 30 de marzo, de Ordenación Territorial y Urbanística de la Región de Murcia—, está interesada en promover un desarrollo urbano sostenible mediante la incorporación de infraestructuras verdes y Soluciones Basadas en la Naturaleza (SBN). El objetivo es impulsar actuaciones en el espacio público que favorezcan la renaturalización de las ciudades y contribuyan a mejorar la calidad de vida, la salud y el bienestar en entornos urbanos.

En este sentido, el Consejo de Gobierno en su sesión celebrada el día 2 de febrero de 2023, a propuesta del Consejero de Fomento e Infraestructuras, aprobó la Estrategia de Arquitectura y Construcción Sostenible (EACS) de la Región de Murcia, alineada con los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la ONU y la Agenda Urbana Europea. Esta estrategia constituye la hoja de ruta para la transición del modelo económico lineal hacia un modelo circular en el sector de la edificación en la Región de Murcia.

La EACS aborda todas las fases del proceso edificatorio desde la perspectiva de un modelo de ciudad sostenible. Para lograrlo, articula cinco objetivos estratégicos orientados a que la Región de Murcia avance hacia mayores índices

de sostenibilidad en el sector de la edificación. Estos objetivos se concretan en trece líneas de acción, diseñadas para impulsar modelos edificatorios más sostenibles y dar respuesta a los objetivos estratégicos definidos.

Entre estas líneas destaca la LA13: "Impulso a las Soluciones Basadas en la Naturaleza", que busca promover la integración de elementos naturales en el ámbito urbano, contribuyendo al paradigma de sostenibilidad y resiliencia en las ciudades.

Las SBN son enfoques, acciones o procesos que utilizan los principios de la naturaleza para abordar los retos y desafíos en una sociedad cada vez más urbana. Según estipula la Unión Europea, las SBN están inspiradas y respaldadas por la naturaleza, son rentables, proporcionan simultáneamente beneficios ambientales, sociales y económicos y ayudan a construir la resiliencia en las ciudades ante los efectos del cambio climático. La política de investigación e innovación de la Unión Europea considera fundamental abordar los desafíos a que se enfrentan las ciudades desde la perspectiva de las SBN, y convertirlos en oportunidades de innovación que optimicen las sinergias entre la naturaleza, la sociedad y la economía.

El Plan de Acción EACS 2020-2030, que constituye la parte ejecutiva de la Estrategia de Arquitectura y Construcción Sostenible, incluye entre sus líneas de actuación la "Mejora de la calidad del medio urbano a través de las SBN". Entre las medidas previstas, se contempla la articulación de subvenciones dirigidas a las Corporaciones Locales para la redacción de planes y proyectos orientados a la implementación de SBN y la financiación de obras en edificios y espacios públicos que incorporen dichas soluciones.

En este sentido, la Consejería de Fomento e Infraestructuras tiene previsto poner en marcha un programa específico para impulsar la ejecución de SBN en los espacios públicos de la región. El objetivo es facilitar a los ayuntamientos, como organismos responsables de las actuaciones y políticas urbanas, la disponibilidad de proyectos que permitan llevar a cabo este tipo de intervenciones con el máximo rigor técnico y conocimiento, así como la financiación necesaria para su ejecución.

Como resultado de esta iniciativa, mediante Orden de 27 de diciembre de 2021 se resolvió la convocatoria de subvenciones destinadas a la redacción de planes y proyectos y a la ejecución de obras por parte de las Corporaciones Locales, orientadas a la implementación de SBN en el espacio público urbano. Entre los beneficiarios que cumplieron todos los requisitos y presentaron la documentación exigida en la convocatoria se encuentra el Ayuntamiento de las Torres de Cotillas, que recibió apoyo para la redacción del proyecto titulado "Remodelación Integral del jardín Cristóbal Colón".

En este contexto, con el objetivo de seguir impulsando la implementación de SBN en los espacios públicos de la Región de Murcia, el Ayuntamiento de las Torres de Cotillas ha solicitado mediante oficio remitido a la Dirección General de Ordenación del Territorio y Arquitectura el 14 de noviembre de 2025, la concesión de una subvención directa. Tras la actualización de los precios del proyecto original, el importe máximo de la subvención solicitada asciende a 118.692,88 € (IVA incluido), lo que supone un importe subvencionable de 98.093,29 €, una vez deducido el IVA.

La subvención se destinará a financiar las actuaciones previstas en el proyecto, motivadas por la insuficiencia de recursos propios y la necesidad de

ejecutar obras esenciales para la renaturalización urbana, la gestión sostenible del agua y la mejora de la accesibilidad.

La actuación ha sido propuesta dentro del Plan de Actuación Integrado (PAI) "Las Torres NEB", en el Proyecto 3 "Las Torres Consciente", y concretamente la Actuación 8: Potenciación de las Infraestructuras Verdes, donde se incluyen actuaciones de renaturalización del espacio público, implantación de SUDS y creación de refugios climáticos urbanos, cuya financiación con Fondos FEDER ha sido aprobada provisionalmente en un 60%.

La actuación propuesta por el Ayuntamiento se enmarca dentro de la línea de acción específica (LA13) "Impulso a las soluciones basadas en la naturaleza" del Plan de Acción EACS. Esta línea contribuye al cumplimiento de los objetivos estratégicos OE2 "Fomentar iniciativas hacia modelos edificatorios y urbanos más sostenibles", y OE5 "Fomentar modelos de planificación urbana más flexibles y promover políticas urbanas basadas en una gobernanza multinivel que favorezcan una mayor sostenibilidad".

Mediante Orden de 25 de noviembre de 2025 se modifica la Orden de 30 de enero de 2025 del Consejero de Fomento e Infraestructuras, que aprueba el Plan Estratégico de Subvenciones de la Consejería para el ejercicio 2025. La modificación incorpora una nueva línea de actuación dirigida al Ayuntamiento de las Torres de Cotillas para la ejecución del proyecto de remodelación integral del jardín Cristóbal Colón.

La concesión de la subvención se realiza conforme a lo establecido en el artículo 22.2.c) de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, y en el artículo 23 de la Ley 7/2005, de 18 de noviembre de Subvenciones de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia. Este último artículo dispone que corresponde al Consejo de Gobierno aprobar, mediante Decreto y a propuesta del órgano competente, las normas especiales que regulan las subvenciones previstas en el citado artículo 22.2.c).

En su virtud, a propuesta del Consejero de Fomento e Infraestructuras, y previa deliberación del Consejo de Gobierno, en su reunión del día 4 de diciembre de 2025,

### **Dispongo**

#### **Artículo 1. Objeto**

Es objeto del presente Decreto regular la concesión directa de una subvención al Ayuntamiento de las Torres de Cotillas, destinada a fomentar la ejecución de las obras previstas en el proyecto denominado "Remodelación integral del jardín Cristóbal Colón".

El proyecto tiene como objetivo:

- Mejorar la calidad ambiental y la accesibilidad universal.
- Implementar Sistemas Urbanos de Drenaje Sostenible (SUDS) y reutilizar aguas pluviales.
- Incrementar la masa vegetal y la biodiversidad urbana.
- Incorporar materiales sostenibles y vegetación autóctona, reduciendo la huella ecológica.

Estas actuaciones contribuyen a los objetivos del Pacto Verde Europeo, la Nueva Bauhaus Europea (NEB) y la Agenda Urbana Española.

### **Artículo 2. Justificación.**

La subvención se concede de forma directa por su carácter excepcional, en atención al interés público y social que reviste la ejecución del proyecto, así como a la imposibilidad de establecer un procedimiento de concurrencia competitiva, al tratarse de una actuación singular que, por su naturaleza específica y ámbito local, no puede ser objeto de concurrencia pública.

El interés público y social que justifica la concesión de la subvención se fundamenta en que la actuación permitirá, mejorar las condiciones ambientales en el citado espacio público; promover la sostenibilidad y la innovación mediante la incorporación de SBN, alineadas con los objetivos de adaptación al cambio climático y eficiencia en el uso de recursos; garantizar la igualdad de oportunidades en el acceso a entornos públicos seguros y adecuados, especialmente en zonas con condiciones climáticas extremas.

### **Artículo 3. Régimen Jurídico aplicable.**

1. La subvención regulada en este Decreto tiene carácter singular, por lo que se autoriza su concesión directa en aplicación del artículo 22.2.c) de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones (en adelante, Ley 38/2003), así como del artículo 23 de la Ley 7/2005, de 18 de noviembre, de Subvenciones de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia (en adelante, Ley 7/2005).

2. Se regirá, por lo establecido en este Decreto y por lo previsto en la Ley 38/2003, por el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley General de Subvenciones, por la Ley 7/2005, y sus disposiciones de desarrollo, así como en lo previsto en las restantes normas de derecho administrativo, y en su defecto por las normas de derecho privado.

3. La concesión de la subvención se realizará mediante orden en la que se especificarán los compromisos y condiciones aplicables, de acuerdo con lo previsto en este Decreto.

### **Artículo 4. Gastos subvencionables**

De conformidad con el artículo 31 de la Ley 38/2003, se considerarán gastos subvencionables aquellos que de manera indubitada responsan a la naturaleza de la actividad subvencionada, resulten estrictamente necesarios y se realicen en el plazo establecido en el presente Decreto.

Se considerará gasto realizado el que haya sido efectivamente pagado a la finalización del período de justificación determinado en el presente Decreto.

### **Artículo 5. Órganos competentes para la concesión de la subvención.**

1. El Subdirector General de Ordenación del Territorio y Arquitectura será el órgano competente para la ordenación e instrucción del procedimiento.

2. El Director General de Ordenación del Territorio y Arquitectura será el órgano competente para la concesión de la subvención, en virtud de delegación de competencia realizada por el Consejero de Fomento e Infraestructuras (Orden de 27 de septiembre de 2024, de la Consejería de Fomento e Infraestructuras, por la que se delegan competencias del titular del departamento en los titulares de los órganos directivos de la Consejería).

### **Artículo 6. Entidad beneficiaria y requisitos.**

1. El beneficiario de esta subvención, en los términos previstos en este Decreto, será el Ayuntamiento de las Torres de Cotillas.

2. La entidad beneficiaria deberá cumplir los siguientes requisitos:

a) No tener deudas tributarias en período ejecutivo de pago con la Administración de la Comunidad Autónoma, salvo que las deudas estén suspendidas o garantizadas.

b) Hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias con el Estado.

c) Hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones frente a la Seguridad Social.

d) No estar incurso en las restantes circunstancias previstas en el artículo 13.2 de la Ley 38/2003.

La acreditación de estos requisitos se realizará mediante la presentación de la declaración responsable a que se refiere el artículo 13.7 de la Ley 38/2003, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 24 del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003.

#### **Artículo 7. Obligaciones del beneficiario.**

1. Son obligaciones del beneficiario:

a) Cumplir el objetivo, realizar la actividad y adoptar el comportamiento que fundamente la concesión de la subvención.

b) Justificar ante el órgano concedente el cumplimiento de los requisitos y condiciones, así como la realización de la actividad y el cumplimiento de la finalidad que determinen la concesión o disfrute de la subvención.

c) Comunicar al órgano concedente la modificación de cualquier circunstancia tanto objetiva como subjetiva que afectase a alguno de los requisitos exigidos para la concesión de la subvención.

d) No tener deudas tributarias en período ejecutivo de pago con la Administración Pública de la Comunidad Autónoma, salvo que estén suspendidas o garantizadas.

e) Someterse a las actuaciones de comprobación, a efectuar por el órgano concedente o la entidad colaboradora, en su caso, así como cualesquiera otras de comprobación y control financiero que puedan realizar los órganos de control competentes, tanto nacionales como comunitarios, aportando cuanta información le sea requerida en el ejercicio de las actuaciones anteriores.

f) Comunicar al órgano concedente o la entidad colaboradora la obtención de otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos que financien las actividades subvencionadas.

Esta comunicación deberá efectuarse tan pronto como se conozca y, en todo caso, con anterioridad a la justificación de la aplicación dada a los fondos percibidos.

g) Indicar en los carteles y demás documentación y material utilizado en el desarrollo de la actividad subvencionada que ésta se realiza con financiación y con la colaboración de la Consejería de Fomento e Infraestructuras de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia. Se tendrá en cuenta a la Consejería para cualquier acto público relacionado con la subvención otorgada.

h) Estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social.

i) Proceder al reintegro de los fondos percibidos en los supuestos contemplados en el artículo 37 de la Ley 38/2003.

j) Autorizar a la Consejería de Fomento e Infraestructuras para recabar toda la información necesaria, en particular la de carácter tributario o económico que fuera legalmente pertinente para acreditar el cumplimiento de los requisitos en el marco de la colaboración que se establezca con la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, la Dirección General del Catastro, las entidades gestoras de la Seguridad Social y demás administraciones públicas competentes. La Comunidad Autónoma no podrá ceder a terceros la información de carácter tributario o económico recibida.

k) Autorizar la cesión de datos cuando sea necesario, así como aportar todas las declaraciones responsables que se exijan por las autoridades competentes, conforme a la normativa nacional y europea.

l) Cumplir con el tratamiento de datos personales a que su actuación diera lugar, de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y el Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE; así como lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre de Protección de Datos Personales y Garantía de Derechos Digitales y resto de normativa sobre protección de datos personales.

m) La entidad beneficiaria asumirá el compromiso de cumplimiento del apartado VI del Código de Conducta en materia de subvenciones y ayudas públicas de la Región de Murcia, aprobado por Acuerdo del Consejo de Gobierno, de fecha de 29 de diciembre de 2021 (BORM n.º 23, de 29 de enero de 2022).

## 2. En la ejecución de las obras:

El beneficiario deberá destinar los bienes al fin concreto para el que se concedió la subvención durante al menos 3 años. El incumplimiento de la obligación de destino será causa de reintegro en los términos generales establecidos en el Título II de la Ley 38/2003 y de la Ley 7/2005.

No se considerará incumplida la obligación de destino anterior cuando los bienes fueran sustituidos por otros que sirvan en condiciones análogas al fin para el que se concedió la subvención y este uso se mantenga hasta completar el periodo establecido, siempre que la sustitución haya sido autorizada por el órgano concedente de la subvención.

3. La entidad beneficiaria quedará, en todo caso, sujeta a las obligaciones impuestas por el artículo 14 y concordantes de la Ley 38/2003, y por el artículo 11 de la Ley 7/2005.

## **Artículo 8. Financiación, forma de pago y compatibilidad.**

1. La Consejería de Fomento e Infraestructuras, a través de la Dirección General de Ordenación del Territorio y Arquitectura, concederá una subvención por un importe máximo de 98.093,29 €, que se financiará con cargo a la anualidad 2025 de los Presupuestos Generales de la CARM, partida presupuestaria 14.06.00.431B.766.01, proyecto 54459 «Al Ayuntamiento de las Torres de Cotillas paa remodelación integral del jardín Cristóbal Colón», subproyecto 054459250001.

2. El abono de la subvención se realizará con carácter anticipado, como financiación necesaria para poder llevar a cabo las actuaciones inherentes a la subvención, y se ingresarán en la cuenta corriente que a tal efecto indique el Ayuntamiento de las Torres de Cotillas, de conformidad con lo establecido en el artículo 29.3 de la Ley 7/2005 y concordantes.

3. De conformidad con lo establecido en el artículo 16. 2 a) de la Ley 7/2005, no será precisa la constitución de garantías.

4. Esta subvención será compatible con otras ayudas y subvenciones, sin que en ningún caso el importe de las subvenciones, ayudas e ingresos que para el mismo fin pueda obtener la entidad beneficiaria, pueda superar el coste total de la actuación subvencionada. En el caso de que se diera esta circunstancia, se reducirá el importe de la subvención concedida.

#### **Artículo 9. Plazo de ejecución y plazo de justificación.**

1. El plazo de ejecución de la actuación subvencionada será de 3 años, a contar desde el día siguiente a la fecha en que se materialice el abono de la totalidad de la subvención.

2. El plazo de justificación máximo será de seis meses desde la conclusión del plazo establecido para la ejecución de las actuaciones.

#### **Artículo 10. Ampliación de los plazos de ejecución y justificación.**

1. Los plazos establecidos para la ejecución y justificación de la actuación podrán ampliarse por un periodo que no exceda la mitad del plazo inicial, siempre que ello no afecte a derechos de terceros.

La solicitud de ampliación deberá presentarse antes de la finalización del plazo originalmente previsto, mediante escrito motivado dirigido a la Dirección General de Ordenación del Territorio y Arquitectura.

2. La resolución que decida sobre la ampliación solicitada se dictará por el Director General de Ordenación del Territorio y Arquitectura, en el plazo máximo de 15 días hábiles desde su presentación, una vez efectuada la correspondiente valoración por el órgano instructor del procedimiento.

Transcurrido el plazo anterior sin haberse dictado y notificado la resolución, ésta se entenderá estimada por silencio administrativo.

3. La resolución pondrá fin a la vía administrativa y frente a la misma cabrá la interposición del recurso potestativo de reposición en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la práctica de la notificación ante el órgano que dictó el acto, o directamente recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la práctica de la notificación del acto, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Murcia de conformidad con lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro que estime pertinente.

#### **Artículo 11. Justificación de la subvención.**

1. La justificación por parte del beneficiario de la subvención, del cumplimiento de su finalidad y de la aplicación material de los fondos percibidos, se ajustará en todo caso a lo dispuesto en el artículo 25 de la Ley 7/2005, en relación con el artículo 30 de la Ley 38/2003, y demás normativa concordante en materia de subvenciones que resulte de aplicación.

En cumplimiento de tales artículos, el Ayuntamiento de las Torres de Cotillas vendrá obligado a ejecutar y justificar ante la Dirección General de Ordenación del Territorio y Arquitectura, tanto la realización de las actuaciones subvencionadas, como los gastos y los pagos correspondientes en los términos que a continuación se indican:

1. Reportaje fotográfico de la actuación.
2. Copia del contrato suscrito con el adjudicatario.

3. Certificación de las obras suscrita por el técnico responsable de la actuación, aprobadas por órgano competente del Ayuntamiento.

4. Certificación de haber sido registrado en su contabilidad el ingreso de la subvención concedida.

5. Declaración responsable de destinar los bienes objeto de la subvención durante al menos tres años al fin concreto para el que se concedió la ayuda.

6. Cuenta justificativa de la subvención que contendrá la siguiente información, de conformidad con el artículo 72 del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley General de Subvenciones:

a) Memoria de actuación justificativa del cumplimiento de las condiciones impuestas en la concesión de la subvención con indicación de las actividades realizadas y de los resultados obtenidos, suscrita por órgano competente del Ayuntamiento.

b) Una memoria económica justificativa del coste de las actividades realizadas, que contendrá:

- Una relación clasificada de los gastos e inversiones de la actividad, con identificación del acreedor y del documento, su importe, fecha de emisión y, en su caso, fecha de pago. En caso de que la subvención se otorgue con arreglo a un presupuesto, se indicarán las desviaciones acaecidas.

- Las facturas o documentos de valor probatorio equivalente en el tráfico jurídico mercantil o con eficacia administrativa incorporados en la relación a que se hace referencia en el párrafo anterior y, en su caso, la documentación acreditativa del pago.

- Una relación detallada de otros ingresos o subvenciones que hayan financiado la actividad subvencionada con indicación del importe y su procedencia, suscrita por órgano competente del Ayuntamiento. En caso de no existir debe hacerse constar tal circunstancia.

- Los tres presupuestos que, en aplicación del artículo 31.3 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, deba de haber solicitado el beneficiario.

- En su caso, la carta de pago de reintegro en el supuesto de remanentes no aplicados así como de los intereses derivados de los mismos.

Todo ello, sin perjuicio de la posibilidad de verificación de la aplicación de fondos y de la inversión, por los procedimientos generales de fiscalización de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

2. La documentación se presentará de forma telemática, dirigida a la Dirección General de Ordenación del Territorio y Arquitectura, que informará sobre el cumplimiento de los requisitos establecidos en el presente Decreto.

3. De conformidad con el artículo 25 de la Ley 7/2005, se podrá exigir que el Ayuntamiento presente, además de la documentación justificativa exigida, un informe de auditoría elaborado por expertos independientes, en el que se verifique la correcta aplicación de los fondos recibidos, en virtud de la significativa repercusión económica y social de la ayuda.

#### **Artículo 12. Comprobación de la subvención**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 26 de la Ley 7/2005, el órgano concedente comprobará la adecuada justificación de la subvención, así como la realización de la actividad y el cumplimiento de la finalidad que determinen la concesión o disfrute de la misma. A tal fin, una vez concedida

la subvención, deberá designar los órganos responsables del seguimiento del proceso de justificación, a fin de recabar de los beneficiarios el cumplimiento del deber de justificación en los plazos establecidos y, posteriormente, realizar las comprobaciones antedichas. Tales órganos elaborarán un informe comprensivo de sus actuaciones y su resultado, con mención expresa del juicio que les merece.

Cuando el órgano administrativo competente para la comprobación de la subvención aprecie la existencia de defectos subsanables en la justificación presentada por el beneficiario, lo pondrá en su conocimiento concediéndole un plazo de diez días hábiles para su corrección.

#### **Artículo 13. Reintegro.**

Procederá el reintegro de las cantidades percibidas, así como el interés de demora desde el momento del pago de la subvención hasta la fecha en que se acuerde la procedencia del reintegro, o la fecha en que el deudor ingrese el reintegro si es anterior a ésta en los supuestos contemplados en el artículo 37 de la Ley 38/2003, y en virtud de los supuestos y formas establecidos en el Capítulo II del Título II de la Ley 7/2005.

Al tratarse de fondos afectados al cumplimiento de una finalidad, en caso de no realizarse el gasto, el beneficiario deberá reintegrar de manera total o parcial, en cada caso, los fondos recibidos.

El órgano competente para exigir el reintegro de la subvención concedida será el Director General de Ordenación del Territorio y Arquitectura.

#### **Artículo 14. Subcontratación.**

1. El Ayuntamiento beneficiario de la subvención podrán concertar con terceros la ejecución de la actividad subvencionada hasta en un 100% de su importe, sumando los precios de todos los subcontratos, y atendiendo a las prescripciones establecidas en el artículo 29 de la Ley 38/2003, en el artículo 68 del Real Decreto 887/2006 por el que se aprueba su Reglamento, y artículo 24 de Ley 7/2005.

2. De acuerdo con lo establecido en el artículo 29.3 de la Ley 38/2003, cuando la subcontratación exceda del 20% del importe de la subvención y dicho importe sea superior a 60.000 €, será necesaria la celebración del contrato por escrito y obtener autorización previa mediante resolución de la Dirección General de Ordenación del Territorio y Arquitectura.

No podrá fraccionarse un contrato con el objeto de disminuir la cuantía y eludir el cumplimiento de lo establecido en este punto.

3. Los subcontratistas quedarán obligados sólo ante el Ayuntamiento beneficiario, que asumirá la total responsabilidad de la ejecución de la actividad subvencionada frente a la Consejería de Fomento e Infraestructuras.

4. Para determinar la existencia de subcontratación, se atenderá al objeto social de la persona con el que se pretenda contratar la actividad, o la prestación del servicio. Y en este sentido, en ningún caso podrá concertarse por el beneficiario la ejecución total o parcial de las actividades subvencionadas con las personas o entidades mencionadas en el artículo 29.7 de la Ley 38/2003, y 68.2 del Real Decreto 887/2006.

#### **Artículo 15.- Base de Datos Nacional de Subvenciones.**

Igualmente, ha de aplicarse la Instrucción de 30 de diciembre de 2015, de la Intervención General de la CARM, de desarrollo en el ámbito de ésta de las

previsiones contenidas en las instrucciones dictadas por la IGAE sobre la nueva Base de Datos Nacional de Subvenciones.

**Artículo 16.- Publicidad y transparencia.**

El presente decreto se publicará en la Base de Datos Nacional de Subvenciones y en el Boletín Oficial de la Región de Murcia.

Al margen de la publicidad que se realice de la subvención concedida en la Base de Datos Nacional de Subvenciones, a la que se remitirá la información en los términos establecidos en el artículo 20 de la Ley 38/2003, se publicará en el Portal de Transparencia de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia con indicación del tipo de subvención, órgano concedente, importe, entidad beneficiaria, así como su objetivo y finalidad, de conformidad con el artículo 18 de la Ley 12/2014, de 16 de diciembre, de Transparencia y Participación Ciudadana de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

**Artículo 17. Infracciones y sanciones.**

Las posibles infracciones que pudieran cometerse por el beneficiario de la subvención se graduarán y sancionarán de acuerdo con lo establecido en el título IV de la Ley 38/2003; en el Real Decreto 887/2006 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley General de Subvenciones; así como en el título IV de la Ley 7/2005.

**Disposición final única. Eficacia y publicidad.**

El presente Decreto surtirá efectos desde la fecha de su aprobación, sin perjuicio de su publicación en el Boletín Oficial de la Región de Murcia.

Dado en Murcia, a 4 de diciembre de 2025.—El Presidente, por sustitución, la Consejera de Política Social, Familias e Igualdad, María Concepción Ruiz Caballero.—El Consejero de Fomento e Infraestructuras, Jorge García Montoro.