# I. Comunidad Autónoma

## 4. Anuncios

### Consejería de Medio Ambiente, Universidades, Investigación y Mar Menor

**2140 Anuncio de información pública relativa a la solicitud de autorización administrativa de construcción de proyecto de instalación eléctrica de generación solar fotovoltaica denominada "Proyecto de instalación solar fotovoltaica "PSF Titán II", de 9.550 kW potencia instalada, en el término municipal de Murcia, así como relación de bienes y derechos afectados a efectos del reconocimiento, en concreto, de la utilidad pública de las líneas eléctricas de alta tensión de interconexión y línea eléctrica aéreo/subterránea de alta tensión a 20 kV de evacuación, a instancia de Nubes Renovables S.L. Expediente: 4E22ATE32131.**

A los efectos previstos en los artículos 53 y 54 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico y en los artículos 131 y 144 del Real Decreto 1.955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, y en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1 de la Orden de 25-04-2001, de la Consejería de Tecnologías, Industria y Comercio, por la que se establecen procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica de tensión superior a 1 kV, se somete a Información Pública la siguiente solicitud, cuyas características principales son las que se señalan a continuación:

a) Peticionario: Nubes Renovables, S.L.; C.I.F. / N.I.F. n.º B-01921428 y con domicilio en C/ Emisora, 20, Pozuelo de Alarcón, Madrid.

b) Objeto: Solicitud de autorización administrativa de construcción de instalación de producción de energía eléctrica solar fotovoltaica, así como el reconocimiento en concreto de la utilidad pública de líneas eléctricas de alta tensión de interconexión y línea eléctrica aéreo/subterránea de alta tensión a 20 kV de evacuación.

c) Denominación: Planta solar fotovoltaica "FV TITÁN II".

d) Situación:

(PSFV) Polígono 75, Parcelas 62, 68, 76, 77, 178, 74 (PFV); Polígono 76, Parcelas 27, 131, 132 (PFV) (T.M. de Murcia)

(Líneas eléctricas de alta tensión de interconexión)

Polígono 76, parcelas 27, 9015, 49, 132, 131, 40 y 39.

Polígono 75, parcelas 9056, 176, 76, 77, 9015, 74, 178, 9012, 9013, 60, 71, 161, 68 y 62.

(LA/SAT línea de evacuación) (T.M. de Murcia)

Polígono 75, parcelas 62, 119 y 9050

Polígono 74, parcelas 9034, 388, 106, 9007 y 9048

Polígono 73, parcela 9010 y 79

e) Término/s Municipal/es: Murcia.

f) Finalidad de la instalación: Producción, transformación y evacuación de energía eléctrica a las redes de transporte o distribución.

g) Características técnicas:

Generación de energía eléctrica

Tipo: Instalación eléctrica de baja tensión de planta solar fotovoltaica mediante seguidor a un eje.

Número de generadores y potencia unitaria (W): 21.120 módulos de 650 W bifacial potencia total en paneles = 13.728 kW

Potencia total instalada en módulos (kW): 13.728 kW x 1,15 = 15.787,20 kW.

Inversores: 5 inversores de 1.910 kW de potencia

Potencia total instalada en inversores (kW): 9.550 kW

Potencia total instalada (kW): 9.550 kW

Potencia acceso otorgada (kW): 8.400 kW

Tensión nominal en corriente alterna (V): 660 Vca

Centro transformación (Estación transformadora de potencia tipo skid)

Tipo: Skid Intemperie

Relación de transformación: 0,66 V / 20.000 V

Número de estaciones transformadoras de potencia: Tres

Número de transformadores por estación transformadora y potencia unitaria (kVA): Uno. Dos transformadores de 3.820 kVA y uno de 1.920 kVA.

Potencia total: 9.550 kVA

Número de celdas por centro de transformación: 3(2 celda de línea y 1 celda de protección mediante interruptor automático)

Centro de protección y medida con transformador para SSAA (CPM)

Tipo: Prefabricado.

Relación den transformación: 20.000 / 400-230V

Número de centros de protección y medida: Uno

Número de transformadores y potencia unitaria: 1 de 100 kVA para SSAA.

Potencia total: 100 kVA.

Número de celdas: 5 (2 celdas de línea, 1 celda de protección con fusibles para transformador de servicios auxiliares, 1 celda de medida y 1 celda de protección mediante interruptor automático).

Línea eléctrica interior parque

Tramo 1

Tipo: Subterránea

N.º Circuitos: Uno

Tensión de suministro: 20 kV

Origen: Celda de línea en el Centro de Protección y Medida (CPM) Titán II

Final: Celda de línea de la estación transformadora (Estación 1)

Longitud conductor: 2.909,07 metros

Conductor: AL RHZ1 12/20 kV 3x(1x400) mm²

Canalización: Subterránea.

Tramo 2

Tipo: Subterránea

N.º Circuitos: Uno

Tensión de suministro: 20 kV

Origen: Celda de línea de la estación transformadora (Estación 1)

Final: Celda de línea de la estación transformadora (Estación 2)

Longitud conductor: 893,90 metros

Conductor: AL RHZ1 12/20 kV 3x(1x400) mm²

Canalización: Subterránea.

Tramo 3

Tipo: Subterránea

N.º Circuitos: Uno

Tensión de suministro: 20 kV

Origen: Celda de línea de la estación transformadora (Estación 2)

Final: Celda de línea de la estación transformadora (Estación 3)

Longitud conductor: 1.597,30 metros

Conductor: AL RHZ1 12/20 kV 3x(1x400) mm²

Canalización: Subterránea.

Tramo 4

Tipo: Subterránea

N.º Circuitos: Uno

Tensión de suministro: 20 kV

Origen: Celda de línea de la estación transformadora (Estación 3)

Final: Celda de línea en el Centro de Protección y Medida (CPM) Titán II

Longitud conductor: 417,87 metros

Conductor: AL RHZ1 12/20 kV 3x(1x400) mm²

Canalización: Subterránea.

Línea eléctrica de evacuación LA/SAT

Tipo: Aérea/Subterránea

N.º circuitos: Dos. Distribuidos en dos líneas de evacuación independientes para cada PSFV (Expedientes 4E22ATE32131 y 4E22ATE32134)

Tensión de suministro: 20 kV.

Origen: Celda de línea en el Centro de Protección y Medida (CPM) Titán II.

Final: Celda de línea en el Centro de Protección y Medida (CPM) Titán III.

Línea eléctrica de evacuación LA/SAT objeto de este expediente, distribuida en los siguientes tramos:

Longitud total: 3.194,60 m

Longitud tramo aéreo/subterráneo (m): 417,27 / 2.777,43

Términos municipales afectados: Murcia

Tramo subterráneo 1:

Tipo: Subterránea

N.º circuitos: Uno.

Tensión de suministro: 20 kV.

Origen: Celda de línea en el Centro de Protección y Medida (CPM) Titán II.

Final: Entronque A/S en Apoyo 1.

Longitud conductor: 16,00 metros

Conductores: AL RHZ1 12/20 kV 3x(2x400) mm²

Canalización: Subterránea.

Tramo aéreo 1:

Tipo: Aérea

N.º circuitos: Uno.

Tensión de suministro: 20 kV.

Origen: Apoyo 1.

Final: Apoyo 3.

Longitud conductor: 417,27 metros

Conductor: tipo 147-AL1/34-ST1A (LA-180)

Tipo de apoyos: Metálicos

Aisladores: Composite tipo U70YB20P

Tramo subterráneo 2:

Tipo: Subterránea

N.º circuitos: Uno.

Tensión de suministro: 20 kV.

Origen: Entronque A/S en Apoyo 3.

Final: Celda de línea en el Centro de Protección y Medida (CPM) Titán III.

Longitud conductor: 2.761,43 metros

Conductores: AL RHZ1 12/20 kV 3x(2x400) mm²

Canalización: Subterránea.

Desde el Centro de Protección y Medida (CPM) Titán III (exp. 4E24ATE22226) se evacuará mediante una línea eléctrica distribuidos en tres líneas de evacuación independientes para cada PSFV (Expedientes 4E22ATE32131, 4E22ATE32134 y 4E24ATE22226) (Objeto de otro proyecto) hasta la SET EL PALMAR, ubicada en el término municipal de Murcia y propiedad de I-DE REDES ELÉCTRICAS INTELIGENTES S.A.U.

h) Ingeniero redactor del proyecto: Don Manuel Cañas Mayordomo y Don Daniel Correro Cabrera.

i) Presupuesto: 7.585.763,06 €

j) Expediente n.º: 4E22ATE32131

k) La declaración de utilidad pública llevará implícita, la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados e implicará la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación.

l) Alcance de la servidumbre de paso aéreo y subterráneo de energía eléctrica:

- Los alcances de la servidumbre de paso o afecciones derivadas de la construcción del presente proyecto, se encuentran reflejadas en los artículos 158 y 159, para líneas aéreas y líneas subterráneas respectivamente, del R.D. 1955/2000, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, de las que cabe resaltar:

- El vuelo sobre el predio sirviente: Esta afección comprende una franja de terreno definida por la proyección sobre el suelo de los conductores extremos, considerados estos y sus cadenas de aisladores en las condiciones más desfavorables, centrada sobre el eje de la línea y en una longitud que se indica, para cada propietario, en la Relación de Bienes y Derechos afectados, sin contemplar la distancia adicional, reglamentaria.

- El establecimiento de apoyos fijos para la sustentación de los conductores de energía eléctrica e instalación de su puesta a tierra: Esta afección se concreta en la expropiación de una superficie de terreno para la cimentación de los citados apoyos, que se indica, para cada propietario, en la Relación de Bienes y Derechos afectados.

- La ocupación del subsuelo por los cables conductores a la profundidad y con las demás características que señale la normativa técnica y urbanística aplicable.

- El derecho de paso o acceso para atender al establecimiento, vigilancia, conservación, reparación de la línea eléctrica y corte de arbolado, si fuera necesario.

- La ocupación temporal de terrenos a los fines indicados en el apartado anterior y que así mismo se indica, para cada propietario, en la Relación de Bienes y Derechos afectados.

m) Limitaciones a la constitución de la servidumbre de paso de energía eléctrica:

Las limitaciones de la servidumbre o afecciones derivadas de la construcción del presente proyecto y sus relaciones civiles, se encuentran establecidas en los artículos 161 y 162 del R.D. 1955/2000, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica.

La documentación de este expediente se puede descargar en formato digital en el Portal de Transparencia en la siguiente dirección de Internet:

https://transparencia.carm.es/web/transparencia/anuncios-informacion-publica

Lo que se hace público para conocimiento general y, especialmente, de los propietarios de los terrenos y demás titulares afectados por dicho proyecto, cuya relación se inserta al final de este anuncio, para que pueda ser examinado el expediente en las oficinas de esta Dirección General, sita en C/ Nuevas Tecnologías, n.º 1, en horas de despacho al público, y presentar dirigidas a dicho centro, las alegaciones que consideren oportunas en el plazo de treinta días a partir del siguiente a la publicación de este anuncio en el BORM, que se podrán presentar por vía telemática, a través de la Sede Electrónica de la CARM, mediante el formulario "escrito de alegaciones u observaciones de información pública" del procedimiento 7.

Murcia, a 24 de abril de 2026.—El Director General de Industria, Energía y Minas, Federico Miralles Pérez.

**Línea aéreo-subterránea LASMT 20 KV del proyecto Planta Solar Fotovoltaicas PSF "TITAN II" que conecta el centro de protección y medida de la planta "PSF TITAN II" con el centro de protección y medida en la planta "PSF TITAN III".**

**Tramo Subterráneo LASMT 20 kV**

| Finca | Datos catastrales | | | | TITULAR | % PARTICIP. | Pleno dominio y/o servidumbres tramo subterráneo | | | | | | | Ocupación vallado Planta fotovoltaica (m²) | Situación Básica del terreno |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Parcela Proyecto | Polígono | Parcela | Ref Catastral | Termino Municipal | | | Pleno dominio y/o servidumbres tramo subterráneo | Servidumbre seguridad del tendido o canalización (m2) | Arqueta nº | Pleno dominio. Superficie cámara / arqueta (m²) | Superficie tala (m²) | Servidumbre ocupación Temporal obra (m²) | Servidumbre de acceso (m²) | | |
| 1 | 76 | 27 | 30030A07600027 | Murcia | PEÑA LLORENS MARIA CONCEPCION | 50% | 4,22 | 6,32 | - | - | - | 137,3 | - | 35838 | Pastos |
| 1 | 76 | 27 | 30030A07600027 | Murcia | LLORENS-COELLO DE PORTUGAL PEÑA PILAR | 50% | | | | | | | | | |
| 2 | 76 | 9015 | 30030A07609015 | Murcia | AYUNTAMIENTO DE MURCIA | 100% | 509,22 | 747,97 | - | - | - | 862,66 | - | - | Vía de comunicación de dominio público |
| 3 | 76 | 49 | 30030A07600049 | Murcia | MAYOR MAYOR BARTOLOME | 100% | - | 0,17 | - | - | - | 97,14 | - | - | Labor -tierra arable |
| 4 | 76 | 132 | 30030A07600132 | Murcia | HERNANDEZ MAYOL CONCEPCION | 100% | 12,4 | 20,53 | - | - | - | 89,05 | - | 12548 | Almendro secano |
| 5 | 76 | 131 | 30030A07600131 | Murcia | CATALINA HERNANDEZ MAYOL | 100% | - | - | - | - | - | - | - | 17161 | Labor -tierra arable |
| 6 | 76 | 40 | 30030A07600040 | Murcia | HERNANDEZ MAYOL CONCEPCION | 100% | 39,55 | 66,49 | - | - | - | 162,5 | - | - | Almendro |
| 7 | 76 | 39 | 30030A07600039 | Murcia | MAYOL MARTINEZ BARTOLOME | 100% | 31,42 | 47,08 | - | - | - | 155,17 | - | - | Labor o labradío regadío |
| 8 | 75 | 9056 | 30030A07509056 | Murcia | AYUNTAMIENTO DE MURCIA | 100% | 4,62 | 6,76 | - | - | - | 20,17 | - | - | Vía de comunicación de dominio público |
| 9 | 75 | 176 | 30030A07500176 | Murcia | HERNANDEZ MAYOL MARIA LUZ | 100% | - | - | - | - | - | 5,3 | - | - | Labor -tierra arable |
| 10 | 75 | 76 | 30030A07500076 | Murcia | MAYOL MARTINEZ BARTOLOME | 100% | 98,16 | 141,45 | - | - | - | 446 | - | 63853 | Labor o labradío regadío |
| 11 | 75 | 9015 | 30030A07509015 | Murcia | AYUNTAMIENTO DE MURCIA | 100% | 8,88 | 8,86 | - | - | - | 53,29 | - | - | Vía de comunicación |

| Finca | Datos catastrales | | | | TITULAR | % PARTICIP. | Pleno dominio y/o servidumbres tramo subterráneo | | | | | | | Ocupación vallado Planta fotovoltaica (m²) | Situación Básica del terreno |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Parcela Proyecto | Polígono | Parcela | Ref Catastral | Termino Municipal | | | Pleno dominio y/o servidumbres tramo subterráneo | Servidumbre seguridad del tendido o canalización (m2) | Arqueta nº | Pleno dominio. Superficie cámara / arqueta (m²) | Superficie tala (m²) | Servidumbre ocupación Temporal obra (m²) | Servidumbre de acceso (m²) | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | de dominio público |
| 12 | 75 | 77 | 30030A07500077 | Murcia | MAYOL MARTINEZ BARTOLOME | 100% | 8,04 | 8,04 | - | - | - | 48,26 | - | 59527 | Almendro |
| 13 | 75 | 74 | 30030A07500074 | Murcia | HERNANDEZ MAYOL CONCEPCION | 100% | 65 | 103,5 | - | - | - | 116 | - | 17444 | Labor o labradío regadío |
| 14 | 75 | 178 | 30030A07500178 | Murcia | HERNANDEZ MAYOL MARIA JOSE | 100% | 15,07 | 20,41 | - | - | - | 91,2 | - | 13414 | Labor o labradío regadío |
| 15 | 75 | 9013 | 30030A07509013 | Murcia | AYUNTAMIENTO DE MURCIA | | 4,03 | 6 | - | - | - | 24,34 | - | - | Acequia |
| 16 | 75 | 9012 | 30030A07509012 | Murcia | COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA | | 66,47 | 100,16 | - | - | - | 489,26 | - | - | Vía de comunicación de dominio público |
| 17 | 75 | 60 | 30030A07500060 | Murcia | HERNANDEZ MAYOL CATALINA | 100% | 27,47 | 41,2 | - | - | - | 103,5 | - | - | Almendro secano |
| 18 | 75 | 71 | 30030A07500071 | Murcia | GARCIA MAYOL MARIA SOLEDAD | 100% | 70,32 | 105,47 | - | - | - | 334,22 | - | - | Limonero |
| 19 | 75 | 161 | 30030A07500161 | Murcia | GARCIA MAYOL MARIA JOSEFA | 100% | 32,19 | 47,64 | - | - | - | 196,04 | - | - | Limonero |
| 20 | 75 | 68 | 30030A07500068 | Murcia | PEÑA LLORENS MARIA CONCEPCION | 50% | 79,88 | 119,82 | - | - | - | 479,75 | - | 8844 | Almendro regadío |
| 20 | 75 | 68 | 30030A07500068 | Murcia | LLORENS-COELLO DE PORTUGAL PEÑA PILAR | 50% | | | | | | | | | |
| 21 | 75 | 62 | 30030A07500062 | Murcia | PEÑA LLORENS MARIA CONCEPCION | 50% | 6 | 6 | 1 | 2,34 | - | 33 | - | 44287 | Labor o labradío regadío |
| 21 | 75 | 62 | 30030A07500062 | Murcia | LLORENS-COELLO DE PORTUGAL PEÑA PILAR | 50% | | | | | | | | | |
| 22 | 75 | 119 | 30030A07500119 | Murcia | PEÑA LLORENS MARIA CONCEPCION | 50% | 6,03 | 6,03 | - | - | - | 27,03 | - | - | Labor -tierra arable |

| Finca | Datos catastrales | | | | TITULAR | % PARTICIP. | Pleno dominio y/o servidumbres tramo subterráneo | | | | | | | Ocupación vallado Planta fotovoltaica (m²) | Situación Básica del terreno |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Parcela Proyecto | Polígono | Parcela | Ref Catastral | Termino Municipal | | | Pleno dominio y/o servidumbres tramo subterráneo | Servidumbre seguridad del tendido o canalización (m2) | Arqueta nº | Pleno dominio. Superficie cámara / arqueta (m²) | Superficie tala (m²) | Servidumbre ocupación Temporal obra (m²) | Servidumbre de acceso (m²) | | |
| 22 | 75 | 119 | 30030A07500119 | Murcia | LLORENS-COELLO DE PORTUGAL PEÑA PILAR | 50% | | | | | | | | | |
| 26 | 74 | 106 | 30030A07400106 | Murcia | LLORENS COELLO DE PORTUGAL FUENSANTA | 100% | 70,34 | 70,2 | 2 | 2,34 | - | 386,6 | - | - | Labor o labradío regadío |
| 27 | 74 | 9007 | 30030A07409007 | Murcia | COMUNIDAD DE REGANTES TRASVASE TAJO SEGURA | 100% | 706,83 | 706,83 | 3;4;5; 6;7;8;9 | 16,38 | - | 1595,3 | - | - | Vía de comunicación de dominio público |
| 28 | 74 | 9048 | 30030A07409048 | Murcia | COMUNIDAD DE REGANTES TRASVASE TAJO SEGURA | 100% | 1687 | 1687 | 10;11;12;13;14 ;15;16;17 ;18;19;20; 21;22;23 | 32,76 | - | 3803,01 | - | - | Vía de comunicación de dominio público |
| 29 | 73 | 9010 | 30030A07309010 | Murcia | COMUNIDAD DE REGANTES TRASVASE TAJO SEGURA | 100% | 272,98 | 273,5 | 24;25;26;27 | 9,36 | - | 622,02 | - | - | Vía de comunicación de dominio público |
| 30 | 73 | 79 | 30030A07300079 | Murcia | TORRES GIMENEZ CARMEN | 50% | 26,95 | 26,95 | - | - | - | 51,24 | - | - | Labor -tierra arable |
| 30 | 73 | 79 | 30030A07300079 | Murcia | PUJANTE TORRES JOSEFA MARIA | 16,66% | | | | | | | | | |
| 30 | 73 | 79 | 30030A07300079 | Murcia | PUJANTE TORRES MARIA ISABEL | 16,66% | | | | | | | | | |
| 30 | 73 | 79 | 30030A07300079 | Murcia | PUJANTE TORRES MARIA DEL CARMEN | 16,66% | | | | | | | | | |

**Tramo aéreo LASMT 20 kV**

| Finca | Datos catastrales | | | | TITULAR | % PARTICIP. | Pleno dominio y/o servidumbres tramo aéreo | | | | | | | | Situación Básica del terreno |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Parcela Proyecto | Polígono | Parcela | Ref Catastral | Termino Municipal | | | Vuelo (m) | Servidumbre zona seguridad del vuelo (m2) | Identificación apoyo nº | Pleno dominio. Ocupación permanente apoyos (m²) | Superficie tala (m²) | Servidumbre ocupación Temporal obra (m²) | Acceso al apoyo nº | Servidumbre de acceso (m2) | |
| 22 | 75 | 119 | 30030A07500119 | Murcia | PEÑA LLORENS MARIA CONCEPCION | 50% | 145,2 | 879,43 | 1;2 | 87,51 | - | 463,24 | - | - | Labor -tierra arable |
| 22 | 75 | 119 | 30030A07500119 | Murcia | LLORENS-COELLO DE PORTUGAL PEÑA PILAR | 50% | | | | | | | | | |
| 23 | 75 | 9050 | 30030A07509050 | Murcia | MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE | 100% | 130,6 | 2213,51 | - | - | - | - | - | - | Vía de comunicación de dominio público |
| 24 | 74 | 9034 | 30030A07409034 | Murcia | ADIF-ALTA VELOCIDAD | 100% | 77,05 | 1416,39 | - | - | - | - | - | - | Vía férrea |
| 25 | 74 | 388 | 30030A07400388 | Murcia | EN INVESTIGACION | | 17,7 | 342,74 | - | - | - | - | - | - | Labor o labradío regadío |
| 26 | 74 | 106 | 30030A07400106 | Murcia | LLORENS COELLO DE PORTUGAL FUENSANTA | 100% | 41,77 | 580,27 | 3 | 91,77 | - | 454,38 | - | - | Labor o labradío regadío |